

תאריך: ב' בניסן, התשפ"א
 21-מרץ-15
 סימוכין: 13114321

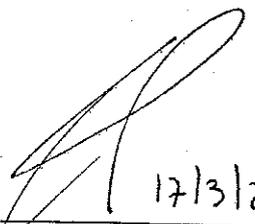
אל: _____
 (רשימת תפוצה)

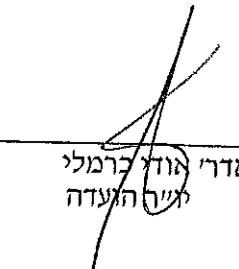
הנדון: פרוטוקול הועדה למסירת עבודות למתכננים מס' 85 מתאריך 15.3.2021

1137

* הוועדה התקיימה ב-ZOOM

1. השתתפו חברי הועדה:
 אדרי אודי כרמלי, מהייע יוי"ר הוועדה
 מר ניב יהושע, מנהל אגף החשבות
 עו"ד רתם בהרב, סגנית בכירה ליועמ"ש-מנ"תחום מסחרי
 מרכזת הוועדה: גבי סיגל בן מאיר
2. נציגי יחידות:
3. מצייב פרוטוקול הישיבה הכולל את פרוט הבקשות.


 17/3/21
 עו"ד ליהי שפייכר קדם
 שרות משפטי


 אדרי אודי כרמלי
 יו"ר הועדה

18.3/21
 ניב יהושע
 מנהל אגף החשבות
 ניב יהושע
 מנהל אגף החשבות


רשימת תפוצה
 חברי הועדה
 גבי אורית שבתאי פרנק, מבקרת העירייה
 מר ערן פרידלר, מנהל אגף התקציבים וכלכלה



פרוטוקול הוועדה למסירת עבודות למתכננים מתאריך: 15/03/2021

המועצה ה' 20 ועדה מס': 85 החלטה: 17

מינהל: בת"ש אגף: מבני ציבור פנייה: 21-2215 מ: 10/02/21

שירותי תכנון מטבחים וחדרי אוכל בפרויקטים שונים הנדשא:

תאור העבודה: תכנון מטבחים וחדרי אוכל, בירור הפרוגרמה, ביקורים באתר המבנה, חקירות מוקדמות, התייעצויות ותיאום עם מתכנני המבנה, הכנת תכניות סופיות

לר"ז בחודשים:	36	סיבת הצורך במתכנן חוזן:	הוכרזה תחרות
סעיף תקציבי:	1	99-999999-999-7	פרוייקטים שונים

מתכנן / מתכננים מוצעים	עיסוק ראשי	מומלץ!	הנמקה לבחירה
נחשון תכנון ממטבחים בע"מ	תכנון מטבח וחדרי אוכל	כן	זכייה בתחרות

ש כ ר ל פ י ש ע ו ת		(לא כולל מע"מ)	
סוג תעריף	משהב"ט-אגף בינוי ונכסים	ניכוי לשרותי משרד	1,500
תת-סוג תעריף	עבודה נמשכת	אומדן שעות לחדש	
רמה (השכלה)	רמות שונות (ממוצע)	אומדן שעות כללי	
סכום לשעה	228.00 ש"ח		
תום תוקף תעריף	31/12/99		
% הנחה	20.00 %	אומדן סה"כ שכר	274,000 ש"ח

הערות לפניה: ב- 16.08.2020 אישרה הוועדה בהחלטה מספר 4 מתן פטור, אישור אמות מידה ותנאי סף לנושא שבנדון. בהתאם לכך הועברה פנייה ל- 4 מועמדים לצורך בחירת זוכה אחד וכל זאת בהתאם לתנאי הסף ואמות המידה שקבעה הוועדה ע"ב 30% מחיר (בשעות) ו- 70% איכות (ע"ב 70% ניסיון ו- 30% ראיון). בפועל נתקבלו 3 הצעות בלבד.

הערות לשיטת השכר: מצ"ב קיטוע החלטת הוועדה מיום 16.08.2020, מסמכי הבל"מ, פרוטוקול פתיחת ההצעות וטבלת הניקוד המשוקלל. לאור האמור לעיל מתבקשת הוועדה לאשר התקשרות בהתאם לתנאים הנ"ל, עם הזוכה נחשון תכנון מטבחים בע"מ, בעל הניקוד המשוקלל הגבוה ביותר. השכר הנ"ל הינו לכל תקופת ההתקשרות בשלמותה.

החלטה: מאשרים הבקשה כמפורט לעיל ומסירת העבודה ל: נחשון תכנון ממטבחים בע"מ

הערות להחלטה: הועדה מאשרת את ההתקשרות בפטור ממכרז לפי תקנה 8(3) לתקנות העיריות (מכרזים) תשמ"ח 1987 וע"פ הקבוע בנוהל 8/2016 של משרד הפנים.

החלטה מספר 4/5: תכנון ויעוץ בנושא מטבחים וחדרי אוכל בפרויקטים שונים

1. פרטי היחידה

שם החטיבה/מנהל	שם האגף	שם המחלקה/יחידה
מינהל בתי"ש	מבני ציבור	תכנון מבנים

2. פרטי ההתקשרות המבוקשת

נושא ההתקשרות	
תכנון ויעוץ בנושא מטבחים וחדרי אוכל בפרויקטים שונים *1	
תיאור מהות ההתקשרות	
אגף מבני ציבור מבקש להתקשר עם מתכננים בנושא מטבחים וחדרי אוכל לפרויקטים שונים. עבודות המתכנן כוללות בירור הפרוגרמה, ביקורים באתר המבנה, חקירות מוקדמות, התייעצויות ותיאום עם מתכנני המבנה, בו יותקן המתקן, הכנת תכניות סופיות המתארות את הצורה הסופית של המתקן, בחירת הציוד הדרוש, הכנת תוכניות עבודה מפורטות ומוסברות, כולל כל הפרטים, כדרוש לביצוע המבנה, וכיוצא בזה.	
תקופת ההתקשרות	היקף כספי מוערך
3 שנים	כ- 97,000 ש"ח + מע"מ לכל שנה (כ- 500 שעות לשנה)

3. פרמטרים לקבלת פטור לפי תקנה 3(8)

מהי ייחודיות נותן השירותים בגינה מבוקש להתקשר בפטור ממכרז לפי תקנה 3(8), לביצוע עבודה מקצועית הדורשת ידע ומומחיות מיוחדים, או יחסי אומן מיוחדים? יש לפרט ולנמק
העבודה הנדרשת כוללת ידע ומומחיות מיוחדים, התחום הנו תחום מיוחד וספציפי אשר רק מתכננים בעלי ניסיון בתכנון מטבחים וחדרי אוכל יכולים לענות על הדרישות ולספק את השירותים, על המתכנן המומחה להיות מעודכן בשיטות ובטכנולוגיות כדי ליצור תכנון והדרכה מעשית למבצע בשטח.

4. תנאי סף

על המציע לעמוד בתנאים המפורטים להלן במועד הגשת ההצעות.

- 4.1 זהות המציע - המציע הוא אזרח ישראלי או תאגיד המאוגד כדין בישראל, בעל אישור לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976.
- 4.2 ניסיון בתחום המבוקש - למציע ניסיון בתכנון מטבחים וחדרי אוכל לגופים ציבוריים של-4 פרויקטים לפחות ב-3 השנים האחרונות שקדמו להגשת ההצעה.
- 4.3 ציון איכות - עמידה בציון איכות מינימאלי של 70 נקודות, לפי אמות המידה המפורטות להלן.

5. אמות מידה לבחירת ההצעה הזוכה

5.1 משקל ציון האיכות

- 5.1.1 ציון האיכות יהווה 70% מהציון הכולל
- 5.1.2 ציון האיכות הכולל יתקבל כסכום הנקודות שתקבל ההצעה ברכיבים המפורטים בטבלה להלן:

הערות/הבהרות	משקל	אמת המידה
<ul style="list-style-type: none"> • עד 4 פרויקטים – 0 נק'. • בין 5 ל- 7 פרויקטים – 40 נק'. • בין 8 ל- 10 פרויקטים – 80 נק'. 	70%	ניסיון המציע בתכנון מטבחים וחדרי אוכל לגופים ציבוריים ב-3 השנים האחרונות שקדמו להגשת ההצעה.

• מעל 10 פרויקטים – 100 נק'.		
על בסיס שאלון מובנה ופרמטרים כגון: הצגת פרויקטים שבוצעו על ידי המתכנן, תשובות לשאלות מקצועיות של האגף, זמינות והתרשמות כללית.	30%	ראיון עם המציע
	100%	סה"כ

5.2. משקל ציון המחיר יהווה 30% מהציון הכולל בכפוף להצעת המציע לאחוז ההנחה שיוצע על ידו :

- התחשבות על בסיס שעות עבודה : על פי המפורט בחוברת תעריפים ונהלים לעבודות תכנון במערכת הביטחון (אגף בינוי) ל"עבודות מתמשכות 80%" כפי שפורסמו על-ידם ב- 3/6/18 ובתוס' הצמדה בשעור 1.3% וכל זאת על בסיס הנחה בשעור שלא יפחת מ- 15%.

דין

1. גב' בן מאיר מציגה את הפניה.
2. הועדה דנה בפניה לאחר חוות דעת היועץ המשפטי, בהתאם להוראות התקנה ונוהל 8/2016 של משרד הפנים על תיקונו.
3. הועדה בחנה את הפניה לביצוע ההתקשרות המבוקשת בהתאם לנוהל 8/2016 של משרד הפנים בכדי להחליט האם מוצדק וסביר בנסיבות העניין לבצע את ההתקשרות בפטור ממכרז על פי תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים).
4. הועדה סבורה כי בשל הנימוקים שפורטו בפניה, מוצדק וסביר בנסיבות העניין לבצע התקשרות בפטור ממכרז בהתאם לתקנה 3(8) ועל פי הקבוע בנוהל 8/2016 של משרד הפנים בעניין התקשרויות לביצוע עבודה מקצועית הדורשת ידע ומומחיות מיוחדים או יחסי אמון מיוחדים בפטור ממכרז.
5. הועדה בחנה את תנאי הסף למציעים בהתאם להיקף ההתקשרות המבוקשת ומאפייניה, וכן את אמות המידה ומשקלן, לפיהן תקבע ההצעה הזוכה ואישרה אותם.

החלטה

- 5 הועדה מצאה כי בנסיבות העניין מוצדק וסביר לבצע את ההתקשרות בפטור ממכרז לפי תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים) ועל פי הקבוע בנוהל 8/2016 של משרד הפנים על התיקון שבוצע בו.
- 6 הועדה מחליטה לאשר את תנאי הסף ואמות המידה בשיעור של 30% מחיר ו- 70% איכות, כפי שהובאו בפניה שהוגשה.
- 7 הועדה מאשרת פניה תחרותית לקבלת הצעות.
- 8 תוצאות הפניה התחרותית יובאו לאישור ועדת מתכננים.

וכמפורט לעיל.

**ריכוז ציוני ניקוד משוקלל מחיר/איכות - שירותי
תכנון מטבחים וחדרי אוכל בפרויקטים שונים * 1**

שם המועמד	סופי אלעד	עמר אור יעוץ ותכנון	נחשון תכנון מטבחים בע"מ
משתתף מס'	1	2	3
הצעת המשתתף	-15.00%	-16.00%	-20.00%
מחיר	85.00	84.00	80.00
ציון גולמי : מחיר מינמלי / מחיר מציע	94.12	95.24	100.00
ציון מחיר ע"ב 30%	28.24	28.57	30.00
ציון מחיר איכות ע"ב 70%	69.16	69.16	67.90
סה"כ ציון איכות ניסיון ע"ב 70%	98.80	98.80	97.00
ראיון אישי עם המציע עב' 30%	100.00	100.00	100.00
ציון אישי עם המציע עב' 30%	96.00	96.00	90.00
ניקוד משוקלל סופי	97.40	97.73	97.90

80

הפנייה הועברה
ל - 4 מועמדים,
אך בפועל
התקבלו 3
הצעות בלבד.
חב' סיסטמה לא
הגישה הצעה

✓	✓	✓	תנאי סף
✓	✓	✓	ניסיון
			ציון איכות של 70
			נק' לפחות

אמדן היקף התקשרות עם הזוכה "נחשון תכנון מטבחים בע"מ" עבור 500
שעות ל - 36 חודשים.

91,200
273,600

לשנה :
לכל התקופה :



היחידה: מבני ציבור

פרוטוקול פתיחת מעטפות

הצעות איכות הצעות מחיר

הנושא: בקשה לקבלת הצעות למתן שירותי תכנון מטבחים וחדרי אוכל בפרויקטים שונים	
תאריך פתיחת המעטפות: 29/12/20	מועד האחרון להגשת הצעות: 16/12/20
מועד מקורי להגשת הצעות: (במסמך הבקשה) 16/12/20	סיבת הדחייה (אם נדחה המועד):

1. פרטי הנוכחים בפתיחת המעטפות

שם פרטי ושם משפחה	תפקיד
יעל בן שבת	חשבת המנהל
מורן משומר	מרכזת ועדה ומזכירות
מרכז התקשורת	
משתתפים נוספים	

מקור 8/2/2021

2. פרטי הספקים אליהם פנתה העירייה

מס'	שם הספק	הגיש הצעה		הערות (פרט פגמים טכניים - אם התגלו במהלך הפתיחה, כגון: מעטפה ריקה, חוסר חתימות וכד')
		כן	לא	
1	סופי אלעד	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	15%
2	אבי ורני לופו - מאי אלקמון	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	16%
3	נחשון מטבחים	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	20%
4	סיסתמה	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
5		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
6		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
7		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
8		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
סה"כ	4			

הספקים שלא הגישו הצעה

הספקים שהגישו הצעה

הספקים אליהם פנתה העירייה

הערות:

חשבת היחידה

מורן משומר
מרכזת ועדה ומזכירות
04-01-2021
נוהל בניו וחשונות
עיריית תל-אביב-יפו
מרכז התקשורת

חתימות ←

**בקשה לקבלת הצעות
למתן שירותי תכנון
מטבחים וחדרי אוכל
בפרויקטים שונים**

פרק א' – כללי

1. אגף מבני ציבור בעיריית תל אביב-יפו (להלן - "העירייה") מעוניין לקבל הצעות למתן שירותי תכנון מטבחים וחדרי אוכל בפרויקטים שונים, ראה פירוט בפרק ד' תיאור העבודה המבוקשת (להלן - "העבודה").
2. ההתקשרות עם המציע הזוכה (להלן: "הזוכה") תהיה בהתאם לתנאי בקשה זו על נספחיה.
3. המציע מתבקש להגיש הצעתו לפנייה לרבות נספח ג' לפנייה - טופס הצעת המחיר, באמצעות דוא"ל:

hambts@mail.tel-aviv.gov.il

4. המציע מתבקש להגיש את כל המסמכים הנדרשים לצורך הגשת הצעתו, כשהם סרוקים וחתומים בהתאם לצורך וזאת באמצעות הדוא"ל הנ"ל, אחרת הדבר עלול לגרום לפסילת ההצעה.
5. את ההצעה יש להגיש עד לתאריך _____ עד השעה 12:00. לא יתקבלו הצעות שיוגשו לאחר מועד זה וכל זאת ב 2 מיילים נפרדים כדלקמן:
 - מייל אחד עבור הצעת המחיר כמפורט בנספח ג' – טופס הצעת המחיר.
 - מייל נוסף עבור כל שאר המסמכים הנדרשים.

6. מצורפים בזאת כל מסמכי הבקשה. מובהר בזאת כי למציע אסור לערוך כל שינויים ו/או מחיקות במסמכי הבקשה ו/או בנספחיה. כמו כן, אל למציע ליתן כל הבהרה ו/או הסברים ו/או הסתייגויות מהתנאים האמורים בפנייה זו על נספחיה, שכן הדבר עלול לגרום לפסילת הצעת המציע.

7. לשאלות/ברורים ניתן לפנות לגבי אילנה אשר באמצעות דוא"ל asher_i@mail.tel-aviv.gov.il

או באמצעות טלפון מס' 03-7247564. לא תתקבלנה שאלות לאחר תאריך _____ בשעה 12:00.

8. ראיון עם המציע יתקיים באמצעות שיחת "זום" ביום _____ בין השעות _____.

פרק ב' - תנאי הפנייה לקבלת הצעות

1. כללי

- 1.1. העירייה שומרת לעצמה את הזכות לקבלת ההצעה כולה או חלק ממנה.
- 1.2. העירייה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.
- 1.3. העירייה רשאית לפצל את היקף ההתקשרות בין המציעים עפ"י שיקול דעתה.
- 1.4. כל ההוצאות מכל מין וסוג הכרוכות בהכנת ההצעה זה יחולו על המציע.
- 1.5. אין לראות במסמכי הבקשה לקבלת ההצעות משום התחייבות כלשהי של העירייה להזמין את העבודה או להתקשר עם המציע.
- 1.6. המידע המוצג במסמכי הפנייה הינו לצורך אומדן בלבד ולצורך קבלת החלטות בקשר להצעת המציע, ולא מהווה התחייבות של העירייה.
- 1.7. ככל שהיקף העבודה שתבוצע בפועל תהיינה שונות מהרשום במסמכי הפנייה, למציע לא תהיה עילה לתביעה בגין השינוי בכמויות.
- 1.8. ימצא המציע במסמכי הבקשה סתירות, שגיאות, אי התאמות או שיהיה לו ספק כלשהו בקשר למובן המדויק של כל סעיף או פרט, עליו להודיע על כך בכתב לעירייה, לפני הגשת הצעתו.

1.9. העירייה רשאית בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת ההצעות, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי הבקשה, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים, כאמור, יעשו בכתב ויהיו חלק בלתי נפרד מתנאי הפנייה.

2. תקינות ההצעה

- 2.1. הצעות שיוגשו באופן השונה מהמפורט לעיל עלולות להיפסל.
- 2.2. הסתייגות כלשהי של המציע עלולה לגרום לפסילת הצעתו.
- 2.3. הצעות שיוגשו לאחר המועד האחרון להגשת ההצעות, לא ייפתחו.
- 2.4. העירייה רשאית שלא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה.
- 2.5. העירייה איננה אחראית לכל הפירושים ו/או ההסברים שיינתנו בעל פה למציעים.
- 2.6. הצעת המציע תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד. העירייה לא תקבל הצעה של מציע שהינו "מיזם משותף" או "חברה בייסוד".
- 2.7. על המציע להיות בעל אישור לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976.

3. תוקף ההצעה

3.1. תוקף ההצעה הינו ארבעה חודשים מהמועד האחרון להגשת ההצעות. תוקף ההצעה ניתן יהיה להארכה ב- ארבעה חודשים נוספים עפ"י דרישת העירייה.

4. מחויבות להצעה

4.1. המציע יגיש מסמך הצהרה על גבי נספח א' בו הוא מאשר כי קרא ובחן בחינה זהירה את כל מסמכי הבקשה וכי הגיש את הצעתו בהתאם לכך.

5. רשימת מסמכי חובה שעל המציע לצרף בהצעתו

המציע יצרף את המסמכים הבאים:

- 5.1. נספח א' - מסמך הצהרת המציע.
- 5.2. נספח ב' - הצהרת המציע על מעמדו המשפטי.
- 5.3. נספח ג' - טופס הצעת המחיר.
- 5.4. נספח ד' - הוכחת עמידה בתנאי סף ואמות המידה.
- 5.5. נספח ה' - שאלון לאיתור חשש לניגוד עניינים.

6. השלמת מסמכים

העירייה תהא רשאיות לדרוש מכל המציעים ו/או חלקם השלמת מסמכים ו/או מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים ו/או פרטים נוספים ו/או הבהרות נוספות בכל הקשור לניסיונו ויכולתו או עמידתו בתנאי סף אחר, על פי שיקול דעתה, לשביעות רצונה המלא, על מנת לבחון את המציע והצעתו לרבות עמידתו בתנאי הסף במסגרת שיקוליה.

7. החזעה על הזכייה וההתקשרות

- 7.1. בין העירייה למציע שיזכה ייחתם תוזה.
- 7.2. המציע מתחייב לחתום על החוזה תוך 7 ימי עבודה מיום שיידרש לכך על ידי העירייה.
- 7.3. הזוכה יגיש לפי דרישת העירייה ועד למועד החתימה על החוזה מסמכים נוספים, לפי הצורך.
- 7.4. היה והזוכה לא יעמוד בהתחייבויותיו לפי פנייה זו, תהא העירייה רשאית לבטל את הזכייה בהודעה בכתב, החל מן התאריך שייקבע על ידי העירייה בהודעה זו, וכן למסור את ביצוע העבודה למי שייקבע על ידה. כמו כן, לעירייה תהא רשות לדרוש פיצוי מהמציע על כל הפסד שייגרם לה בשל כך.

פרק ג' – קריטריונים לבחינת ההצעות

1. השיקולים בבחינת ההצעות

בשיקוליה בבחינת ההצעות תתחשב העירייה בשקלול הגורמים הבאים: 30% למחיר ההצעה ו-70% לאיכות ההצעה, והכל כמפורט להלן:

2. תנאי סף

על המציע לעמוד בתנאים המפורטים להלן במועד הגשת ההצעות.

- 2.1. **זהות המציע** - המציע הוא אזרח ישראלי או תאגיד המאוגד כדין בישראל, בעל אישור לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשלי"ו - 1976.
- 2.2. **ניסיון בתחום המבוקש** - למציע ניסיון בתכנון מטבחים וחדרי אוכל לגופים ציבוריים ב-4 פרויקטים לפחות ב-3 השנים האחרונות שקדמו למועד הגשת ההצעה.
- 2.3. **ציון איכות** – עמידה בציון איכות מינימאלי של 70 נקודות, לפי אמות המידה המפורטות להלן.

3. ניקוד מחיר ההצעה

משקל ציון המחיר יהווה 30% מהציון הכולל בכפוף להצעת המציע לאחוז הנחה שיוצע על ידו עבור:

התחשבות על בסיס שעות עבודה: על פי המפורט בחוברת תעריפים ונהלים לעבודות תכנון במערכת הביטחון (אגף בינוי) ל"עבודות מתמשכות 80%" כפי שפורסמו על-ידם ב- 3/6/18 ובתוס' הצמדה בשעור 1.3% וכל זאת על בסיס הנחה בשעור שלא יפחת מ-15%.

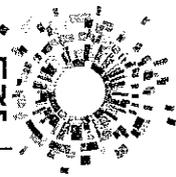
4. אמות מידה לבחירת ההצעה הזוכה

4.1 משקל ציון האיכות

4.2 ציון האיכות יהווה 70% מהציון הכולל

4.3 ציון האיכות הכולל יתקבל כסכום הנקודות שתקבל ההצעה ברכיבים המפורטים בטבלה להלן:

הערות/הבהרות	משקל	אמת המידה
<ul style="list-style-type: none"> • עד 4 פרויקטים – 0 נק'. • כני"ל, בין 5 ל-7 פרויקטים – 40 נק'. • כני"ל, בין 8 ל-10 פרויקטים – 80 נק'. • כני"ל, מעל 10 פרויקטים – 100 נק'. 	70%	ניסיון המציע בתכנון מטבחים וחדרי אוכל לגופים ציבוריים ב-3 השנים האחרונות שקדמו להגשת ההצעה.
על בסיס שאלון מובנה ופרמטרים כגון: הצגת פרויקטים שבוצעו על ידי היועץ, תשובות לשאלות מקצועיות של האגף, זמינות והתרשמות כללית.	30%	ראיון עם המציע
	100%	סה"כ



5. מסמכים להוכחת עמידה בתנאי הסף וניקוד איכות ההצעה

5.1 על המציע לצרף את כל המסמכים הנדרשים לצורך הוכחת עמידתו בתנאי הסף שפורטו לעיל וניקוד איכות ההצעה אמות המידה.

5.2 אנו מצרפים בזאת להצעתנו את המסמכים הבאים הדרושים על פי בקשה זו (נא לסמן V בשורות של המסמכים שצורפו):

צורף	תעודה / מסמך
	נספח א' – אישור הבנת תנאי הבקשה לקבלת הצעות
	נספח ב' – הצהרת המשתתף על מעמדו המשפטי
	נספח ג' – טופס הצעת המחיר
	נספח ד' – תצהירים להוכחת עמידה בתנאי סף הקבועים בפרק ג'
	נספח ה' – שאלון לאיתור חשש לניגוד עניינים

פרק ד' – תיאור העבודה המבוקשת

אגף מבני ציבור בעיריית תל אביב-יפו מבקש להתקשר עם מתכננים לקבל שירותי תכנון מטבחים וחדרי אוכל בפרויקטים שונים. עבודות המתכנן כוללות בין היתר: בירור הפרוגרמה, ביקורים באתר המבנה, חקירות מוקדמות, התייעצויות ותיאום עם מתכנני המבנה, הכנת תכניות סופיות המתארות את הצורה הסופית של המתקן, בחירת הציוד הדרוש, הכנת תוכניות עבודה מפורטות, והכל כמפורט בטיטת החוזה המצורף לבקשה זו.

הערות :

- בכוונת העירייה להתקשר עם זוכה אחד.
- אומדן כמות שעות – עד כ- 500 שעות לשנה.
- ההתקשרות הינה לתקופה של 36 חודשים ממועד החתימה על החוזה.
- אין העירייה מתחייבת לבצע עבודות בהיקף הנ"ל או בכל היקף אחר, וכן שומרת לעצמה העירייה את הזכות להקטין (אפילו ב- 100%), הכול לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט ועפ"י אילוצים תקציביים הקשורים בביצוע עבודות בכלל והעבודות של תכנון מטבחים וחדרי אוכל בפרויקטים שונים בעיר תל אביב יפו בפרט.
- מצ"ב העתק טיטת החוזה שיחתם עם הזוכה.

נספח א' – הצהרת המציע

אנו החתומים מטה, מורשי חתימה מטעם המציע _____ (להלן: "המציע"), לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי הבקשה, מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

1. כי הבנו את כל האמור במסמכי הבקשה לקבלת הצעות למתן שירותי _____ והגשנו את הצעתנו בהתאם, כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי הבקשה ולא נציג תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה, ואנו מוותרים מראש על טענות כאמור.
2. כי המציע עומד בכל התנאים הנדרשים מהמציעים, כי הצעת המציע עונה על כל הדרישות שבמסמכי הבקשה, וכי המציע מקבל על עצמו לבצע את האספקה ו/או העבודה שבנדון, בהתאם לתנאים המפורטים בפנייה לקבלת הצעות, חוזה ובמסמך הדרישות המקצועיות ו/או המפרט הטכני המצורף אליה.
3. כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.
4. כי לא ידוע לנו על ניגוד עניינים קיים או ניגוד עניינים בו אנו עשויים לעמוד בין מתן השירותים עבור העירייה לבין עניין אחר שלנו, ובמצב בו יעלה אצלנו חשש לאפשרות ניגוד עניינים כאמור נודיע על כך באופן מיידי לעירייה.
5. הצעתנו זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי ותהא תקפה במשך ארבעה חודשים לאחר המועד האחרון להגשת הצעות. המזמין יהיה רשאי לבקש מהמציעים להאריך את תוקף הצעתם לתקופה נוספת, אחת או יותר.
6. אם תתקבל הצעתנו אנו מתחייבים, כי נחתום על החוזה המצורף למסמכי הפנייה לקבלת הצעות בתוך 7 ימי עבודה מיום הודעתכם נחתום על מסמכי החוזה.
7. אנו מסכימים, כי הצעת המציע היא בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה, וכי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו, וכי אין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.

חתימה וחותמת

תאריך

שם

נספח ב' – הצהרת המשתתף על מעמדו המשפטי

על המציע לציין במדויק את מעמדו המשפטי ולמלא את הפרטים בטבלאות שלהלן:

א. מעמד משפטי

<input type="checkbox"/> אדם פרטי	<input type="checkbox"/> שותפות לא רשומה	<input type="checkbox"/> שותפות רשומה	<input type="checkbox"/> אגודה שיתופית	<input type="checkbox"/> עמותה	<input type="checkbox"/> חברה בע"מ
(יש למלא טבלאות ב' ד')	(יש למלא טבלאות ב' ד')	(יש למלא טבלאות ב' ג, ד')	(יש למלא טבלאות ב' ג')	(יש למלא טבלאות ב' ג')	(יש למלא טבלאות ב' ג')

ב. פרטים כלליים (יש לצרף תדפיס מרשם החברות / עמותות, ככל שרלוונטי)

שם המציע	
כתובת למשלוח דואר	
טל' נייד	טלפון
פקס	כתובת מייל
מספר התאגיד	מס' עוסק מורשה

ג. שמות בעלי זכות החתימה (חברה בע"מ/ עמותה/ אגודה שיתופית/ שותפות רשומה)

מספר זהות	שם משפחה	שם פרטי	דוגמת חתימה

ד. שמות השותפים (שותפות רשומה/ שותפות לא רשומה או מציע (פרטי))

מספר זהות	שם משפחה	שם פרטי	דוגמת חתימה

דוגמת חותמת

אנו, החתומים מטה, מאשרים בזאת, כי הפרטים שמסרנו על מעמדנו המשפטי בטופס זה מדויקים ועדכניים.

שם פרטי _____ שם משפחה _____ תאריך _____ חתימה _____

אישור

אני מאמת/ת את חתימות מורשי החתימה של החברה/ העמותה/ האגודה השיתופית/ השותפות הנ"ל ומאשר/ת כי חתימתם מחייבת את _____ (החברה/ העמותה/ האגודה השיתופית/ השותפות) לכל דבר ועניין.

שם רו"ח / עו"ד _____ חתימה _____ תאריך _____

נספח ד' – הוכחת עמידה בתנאי סף ושקלול ציון האיכות

לכבוד עיריית תל-אביב יפו

תאריך: _____

הנדון: תצהיר פירוט ניסיון המציע

להלן פירוט ניסיונו בתחום מתן שירותי תכנון מטבחים וחדרי אוכל לשם הוכחת תנאי הסף הקבוע בסעיף 2.2 לפרק ג' למסמכי הפנייה וכמו כן לצורך ניקוד ציון האיכות כמפורט בסעיף 4.3 לפרק ג' לקבלת הצעות:

מס'	מהות הניסיון: <u>נא לפרט את מהות ניסיון המציע בתכנון מטבחים וחדרי אוכל לגופים ציבוריים ב- 3 השנים האחרונות שקדמו להגשת הצעה.</u>	תקופת ביצוע השירותים משנה - שנה	פרטי מזמין העבודה		
			שם	טלפון נייד	דוא"ל
<u>1</u>					
<u>2</u>					
<u>3</u>					
<u>4</u>					
<u>5</u>					
<u>6</u>					
<u>7</u>					
<u>8</u>					
<u>9</u>					
<u>10</u>					

הערה: תשומת ליבכם כי בעמודת " מהות הניסיון " הנכם מתבקשים לוודא כי הפרטים המוצגים יאפשרו מתן ניקוד ע"פ אמות המידה כאמור בסעיף 4.3 לפרק ג' – קריטריונים לבחינת הצעות.

נספח ה' – שאלון לאיתור חשש לניגוד עניינים



פרוטוקול הועדה למסירת עבודות למתכננים מתאריך: 15/03/2021

המועצה ה' 20 ועדה מס': 85 החלטה: 18

מינהל: בת"ש אגף: אגף דרכים ומאור פנייה: 23-1770 ת: 14/02/21

שירותי תכנון קונסטרוקציה בפרויקטים שונים

הנושא:

תאור העבודה: עבודות בתחום תכנון קונסטרוקציה והנדסת בניין לרבות תכנון ופיקוח עליון בתחום קונסטרוקציה והנדסת בניין בסביבה ימית.

לוח' בחודשים :	36	סיבת הצורך במתכנן חוץ :	הוכרזה תחרות
סעיף תקציבי 1:	99-999999-999-7	פרוייקטים שונים	

מתכנן / מתכננים מוצעים	עיסוק ראשי	מומלץ!	הנמקה לבחירה
אידלס נחמן	הנדסת בנין	כן	זכייה בתחרות
תכנון מהנדסים יועצים בע"מ	הנדסת דרכים	כן	

ש כ ר ל פ י מ ב נ ה (לא כולל מע"מ)	
סוג תעריף :	משהב"ט-אגף בינוי ונכסים
מקצוע / עיסוק :	הנדסה אזרחית
% השכר המוצע :	7.20 %
% שירותים חלקיים :	99.50 %
אומדן סה"כ שכר :	ש"ח 1,719,000
מטבע שער חליפי :	ש"ח
תאריך שער חליפי :	
אומדן הוצאות הקמה :	ש"ח 30,000,000
% הנחה מהתעריף :	20.00 %
תאריך מדד בסיס :	

ש כ ר ל פ י ש ע ו ת (לא כולל מע"מ)	
סוג תעריף	משהב"ט-אגף בינוי ונכסים
תת-סוג תעריף	עבודה נמשכת
רמה (השכלה)	רמות שונות (ממוצע)
סכום לשנה	ש"ח 228.00
תום תוקף תעריף	31/12/99
% הנחה	20.00 %
ניכוי לשרותי משרד	
אומדן שעות לחודש	4,500
אומדן שעות כללי	
אומדן סה"כ שכר	ש"ח 821,000

סה"כ שכר לשתי השיטות :	2,540,000	ש"ח (לא כולל מע"מ)
------------------------	-----------	--------------------

הערות לפניה :
 ב- 15/11/20 אישרה הועדה בהחלטה מס' 12 את זכייתם של פרי רבין מהנדסים בע"מ ואידלס נחמן בבל"מ שבנדון. בדיעבד התברר כי העברת הפנייה לוועדה במתכונת בה אושרה הייתה שגויה, זאת לנוכח ההכרח בפסילת הצעתה של פרי רבין מהנדסים בע"מ, על רקע סטיית מתנאי הבל"מ המחייב הצעת מחיר ברכיב השעתי בשעור הנחה שלא יפחת מ- 15%, בו בזמן שבפועל הצעתה עמדה על 12.5% בלבד.

הערות לשיטת השכר :
 לאור האמור לעיל ובאישור השרות המשפטי הועדה מתבקשת כעת לאשר :
 1. ביטול ההחלטה על הכרזת זכיית פרי רבין מהנדסים בע"מ, כאמור על רקע אי עמידתה בדרישת תנאי הבל"מ לעניין הצעת המחיר השעתי.
 2. הכרזה חלופית לזכייתם של אידלס נחמן ותכנון מהנדסים בעלי הניקוד המשקולל הגבוה בדרוג המציעים.
 3. חלוקת עבודה בין 2 הזוכים הנ"ל כמפורט בטבלת הניקוד המשוקלל המצ"ב.

מצ"ב : קיטוע החלטת הועדה מיום 15/11/20, אישור השרות המשפטי, טבלת הניקוד המשוקלל החדשה והצעות המחיר של 2 הזוכים הנ"ל ושל פרי רבין מהנדסים (הפסולה).

15/03/21
דף: 2

ועדה 20-85 נושא 18

עיריית תל-אביב - יפו
ועדה למסירת עבודות למתכננים



דף: 2

פרוטוקול הועדה למסירת עבודות למתכננים מתאריך: 15/03/2021

המועצה ה 20 ועדה מס': 85 החלטה: 18

עיריית תל אביב - יפו



מאשרים : הבקשה כמפורט לעיל ומסירת העבודה ל: **אידלס נחמן** **החלטה** :

הערות להחלטה :
הזוכים הם: אידלס נחמן ותכנון מהנדסים יועצים בע"מ
הועדה מאשרת את פסילת "פרי רבין מהנדסים בע"מ" מהנימוקים
המפורטים בפניה.
הועדה מאשרת את ההתקשרות בפטור ממכרז לפי תקנה 8(3) לתקנות
העיריות (מכרזים) תשמ"ח 1987 וע"פ הקבוע בנוהל 8/2016 של משרד
הפנים.

* *



פרוטוקול הוועדה למסירת עבודות למתכננים מתאריך: 15/11/2020

המועצה ה' 20 ועדה מס': 81 ההחלטה: 12

מינהל: בת"ש אגף: אגף דרכים ומאור פנייה: 23-1759 מ: 28/10/20

שירותי תכנון קונסטרוקציה בפרויקטים שונים

הנושא:

תאור העבודה: עבודות בתחום תכנון קונסטרוקציה והנדסת בניין לרבות תכנון ופיקוח עליון בתחום קונסטרוקציה והנדסת בניין בסביבה ימית.

לר"ז בחודשים:	36	סיבת הצורך במתכנן חוץ:	הוכרזה תחרות
סעיף תקציבי:	1	7-999-999999-99	פרוייקטים שונים

מתכנן / מתכננים מוצעים	עיסוק ראשי	מומלץ!	הנמקה לבחירה
פרי-רבין מהנדסים בע"מ	הנדסת בנין	כן	זכייה בתחרות
אידלס נחמן	הנדסת בנין	כן	

2/9/20

שכר לפי מבנה (לא כולל מע"מ)	
סוג תעריף	משהב"ט-אגף בינוי ונכסים
מקצוע / עיסוק	הנדסה אזרחית
% השכר המוצע	7.20 %
% שרותים חלקיים	99.50 %
אומדן סה"כ שכר	ש"ח 1,451,000
מטבע שער חליפי	ש"ח
תאריך שער חליפי	
אומדן הוצאות הקמה	ש"ח 30,000,000
% הנחה מהתעריף	32.50 %
תאריך מדד בסיס	

שכר לפי שעות (לא כולל מע"מ)	
סוג תעריף	משהב"ט-אגף בינוי ונכסים
תת-סוג תעריף	עבודה נמשכת
רמה (השכלה)	רמות שונות (ממוצע)
סכום לשעה	ש"ח 228.00
תום תוקף תעריף	31/12/99
% הנחה	12.50 %
ניכוי לשרותי משרד	
אומדן שעות לחודש	4,500
אומדן שעות כללי	
אומדן סה"כ שכר	ש"ח 898,000

סה"כ שכר לשותי השיטות:	2,349,000	ש"ח (לא כולל מע"מ)
------------------------	-----------	--------------------

הערות לפנייה: יחידת מצוקים ושוברי גלים באגף דרכים ומאור העבירה פנייה ל-6 מועמדים מתוך המאגר לצורך בחירת 2 זוכים וכל זאת בהתאם לכללי אמנת המידה שקבעה הוועדה מראש: 50% מחיר (ע"ב 70% ערך מבנה ו-30% בשעות) ו-50% איכות (ע"ב 70% ניסיון ב-2 קטגוריות ו-30% ראיון) בפועל התקבלו 5 הצעות בלבד, המועמד פ.ק.צ בחר שלא להגיש הצעתו.

הערות לשיטת השכר: מצ"ב בקשת הפטור, מסמכי הבל"מ, פרוטוקול פתיחת ההצעות וטבלת הניקוד המשוקלל. לאור האמור מתבקשת הוועדה לאשר התקשרות עם שני המתכננים הנ"ל, בעלי הניקוד המשוקלל הגבוה ביותר. השכר הנ"ל שהינו עבור פרי רבין מהנדסים, הינו לכל תק' ההתקשרות במלואה (ראה במקביל אומדן שכ"ט לזוכה הנוסף בטבלת הניקוד המשוקלל).

החלטה: מאשרים הבקשה כמפורט לעיל ומסירת העבודה ל: פרי-רבין מהנדסים בע"מ

14/02/21
דף: 2

ועדה 20-81 נושא 12

עיריית תל-אביב - יפו
ועדה למסירת עבודות למתכננים



דף: 2

פרוטוקול הועדה למסירת עבודות למתכננים מתאריך: 15/11/2020

עיריית תל אביב - יפו

המועצה ה' 20 ועדה מס': 81 החלטה: 12



הזוכים הם: פלי-רבין מהנדסים בע"מ ואידילס נחמן.
הועדה מאשרת את ההתקשרות בפטור ממכרז לפי תקנה 8(3) לתקנות
העיריות (מכרזים) תשמ"ח 1987 וע"פ הקבוע בנוהל 8/2016 של משרד
הפנים.

העדות להחלטה :

* *

ריכוז ציוני ניקוד משוקלל מחיר/איכות - תכנון קונסטרוקציה בפרויקטים שונים*2

למחיר

שם המועמד	אידולס נחמן מהנדסים	פרי רבין מהנדסים	ש. מועלים מהנדסים	תכנון מהנדסים	יינון תכנון	
משתתף מס'						
הצעת מחיר המשתתף משוקלל	-20.00%	הנ"ל נפסל	-12.50%	-18.50%	-15.30%	
אחוז ההנחה - שכ"ט לפי מבנה ע"ב 70%	-20.00%	עקב מתן הצעת מחיר	-11.00%	-20.00%	-15.00%	
אחוז ההנחה - לפי שעות ע"ב 30%	-20.00%	בשעור 12.5%	-16.00%	-15.00%	-16.00%	
מחיר	80.00	לרכיב	87.50	81.50	84.70	80.00
ציון גולמי : מחיר מינמלי / מחיר מציע	100.00	השעתי, בניגוד לתנאי	91.43	98.16	94.45	100.00
ציון מחיר ע"ב 50%	50.00	הבל"מ	45.71	49.08	47.23	
ציון איכות ע"ב 50%	48.95	שחייבו הצעה	91.00	90.40	83.60	
ציון איכות כללי	97.90	בשעור שלא יפחת מ- 15%	70.00	68.00	72.00	
ניסיון 2 ע"ב 30%	100.00		100.00	100.00	100.00	
ניסיון 1 ע"ב 40%	100.00		100.00	100.00	80.00	
הציון אישי עם המציע ע"ב 30%	93.00		70.00	68.00	72.00	
ניקוד משוקלל סופי	98.95		91.21	94.28	89.03	

80.00

עמידה בתנאי סף

השכלה	V	V	V	V	V
ניסיון	V	V	V	V	V
ציון איכות מעל 70	V	V	V	V	V

193.23

שם המועמד	משתתף מס'	אחוז ההנחה - שכ"ט לפי מבנה ע"ב 70%	אחוז ההנחה - לפי שעות ע"ב 30%	ניקוד משוקלל סופי	חלוקת עבודה	אמדין שכ"ט שנתי ע"ב 10 מלש"ח בערך מבנה + 1,500 שעות	אמדין שכ"ט לכל התקופה עבור 36 חודשים
אידולס נחמן מהנדסים	1	-20.00%	-20.00%	98.95	51%	846,720	2,540,160
תכנון מהנדסים	4	-20.00%	-15.00%	94.28	49%	863,820	2,591,460
ש. מועלים מהנדסים	3	-11.00%	-16.00%	91.21			
יינון תכנון	5	-15.00%	-16.00%	89.03			

1910

ליאור אבירם - מנהל מח תמחיר ומכרזים

נושא:

FW: בל"מ שרותי תכנון קונסטרוקציה בפרויקטים שונים ביח' המצוקים

From: רתם בהרב - ס. בכירה ליועמש מנהלת תחום מסחרי

Sent: Thursday, February 11, 2021 11:41 AM

To: ליאור אבירם - מנהל מח תמחיר ומכרזים

Cc: ליהי שפייכר - עוזרת ראשית ליועמש; איליה רובינוב - מנהל יחידת מצוקים ושוברי גלים; רמי גבריאלי - מרכז התקשרויות מתכננים ויועצים

Subject: RE: בל"מ שרותי תכנון קונסטרוקציה בפרויקטים שונים ביח' המצוקים

מאושר.

* * *

ליאור אבירם
מנהל מח תמחיר ומכרזים



רתם בהרב עו"ד

ס. בכירה ליועמש מנהלת תחום מסחרי

השירות המשפטי

אזרחית

03-7244274

From: ליאור אבירם - מנהל מח תמחיר ומכרזים

Sent: Wednesday, January 13, 2021 2:11 PM

To: רתם בהרב - ס. בכירה ליועמש מנהלת תחום מסחרי

Cc: ליהי שפייכר - עוזרת ראשית ליועמש; איליה רובינוב - מנהל יחידת מצוקים ושוברי גלים; רמי גבריאלי - מרכז התקשרויות מתכננים ויועצים

Subject: בל"מ שרותי תכנון קונסטרוקציה בפרויקטים שונים ביח' המצוקים

רתם שלום,

1. יחידת המצוקים באגף דרכים ומאור העבירה בל"מ בנושא שבנדון ל - 6 מועמדים מתוך המאגר לצורך בחירת 2 זוכים, ובפועל התקבלו 5 הצעות בלבד.
2. ב- 15/11/20 אישרה ועדת המתכננים בהחלטה מס' 12 התקשרות עם שני המועמדים בעלי הניקוד המשוקלל הגבוה ביותר:
 - פרי רבין מהנדסים בע"מ (כמס' 1 בדרוג המציעים).
 - אידלס נחמן (כמס' 2 בדרוג).
3. במהלך הטיפול בהחמת החוזה של פרי רבין מהנדסים, בטרם השלמת החתמת 2 ב"כ מטעם העירייה (אך לאחר החתמתו של המתכנן) התגלה כי יש לעצור את הליך השלמת חתימת החוזה, וזאת בשל החשש שהנ"ל למעשה הגיש הצעת מחיר פסולה ומשכך לא היה אמור לזכות מלכתחילה.
4. הסבר : בטופס הצעת המחיר שהתבסס כמקובל על 2 רכיבי התחשבנות, (בערך מבנה ובשעות) נדרש מגיש ההצעה להציע את שעורי ההנחה עבור כל אחד מהרכיבים הנ"ל ובלבד שלא יפחתו מ :
 - 10% הנחה ברכיב ערך מבנה.
 - 15% הנחה ברכיב השעתי.

זאת ועוד, בטופס הצעת המחיר המצ"ב אף צויין מפורשות, כי הגשת הצעה בשעור נמוך יותר, תוביל לפסילתה.

יחד עם זאת וחרף האמור לעיל הצעת המתכנן הייתה :

- 32.5% הנחה ברכיב "ערך מבנה" (תקינה בהחלט).
- 12.5% הנחה ברכיב השעתי (בלתי תקינה בעליל, שכן דרישת הבל"מ ציינה כאמור מפורשות שבפרק זה יש להגיש הצעה שלא תפחת מ- 15% ובמידה ויעשה כן, יוביל הדבר לפסילתה).

5. לאור האמור לעיל, מתברר אפוא שהעברת הפנייה לוועדה להכרזת זכייתו של פרי רבין מהנדסים בע"מ, הייתה שגויה, שכן הצעת המחיר שהוגשה על ידו בפרק השעות, הייתה אמורה להוביל לפסילתו, ע"פ תנאי הבל"מ.

6. בנסיבות אלו, אודה לאישורך להעברת פנייה לוועדת המתכננים הקרובה לצורך :
- א. ביטול ההחלטה על הכרזת זכייתו של פרי רבין מהנדסים בע"מ.
 - ב. הכרזת זכייתו של "תכנון מהנדסים" השלישי בדרוג ההצעות שהתקבלו.
 - ג. חלוקת עבודה מעודכנת בין 2 הזוכים : אידלס נחמן ו- תכנון מהנדסים.

מצ"ב, פרוטוקול החלטת הוועדה, טבלת הניקוד המשוקלל + הצעת המחיר של פרי רבין.

להנחייתך אודה,



ליאור אבירם
מנהל מח תמחיר ומכרזים
מינהל בינוי ותשתית
אגף סגן מנהלת מינהל בת"ש
03-7247602

"השינוי בדרך": כואו ללמוד על כל מה שצפוי בתל-אביב - יפו בתחום התחבורה וההתניידות בשנים הקרובות. למידע נוסף - לוחץ כאן

תכנון
4 מתוך 5
21/10/20



עיריית תל-אביב-יפו

נספח ג' – טופס הצעת המחיר

תכנון קונסטרוקציה בפרויקטים שונים

לאחר שקראנו והבנו היטב את האמור בכל מסמכי הפנייה לקבלת הצעת מחיר, מגישים לכם בזאת את הצעתנו הכספית כדלקמן-

<p>הפחתה של <u>20%</u></p> <p>על מחירי התעריף</p> <p>(שיעור ההנחה לא יפחת מ-10%)</p>	<p>משקל ציון <u>70%</u></p>	<p>הרינו להציע אחוז הנחה לתעריף מתכננים ויועצים על בסיס: אחוז מאומדן "שכ"ט לפי מבנה " כמפורט בחוברת תעריפים ונהלים לעבודות תכנון במערכת הביטחון (אגף בינוי) תעריף בפרק הנדסת בנין * (יש להציע שיעור הנחה שלא יפחת מ-10%).</p>
<p>הפחתה של <u>15%</u></p> <p>על מחירי התעריף</p> <p>(שיעור ההנחה לא יפחת מ-15%)</p>	<p>משקל ציון <u>30%</u></p>	<p>הרינו להציע אחוז הנחה לתעריף מתכננים ויועצים לפי שעות עבודה: התחשבות על בסיס שעות עבודה: על פי המפורט בחוברת תעריפים ונהלים לעבודות תכנון במערכת הביטחון (אגף בינוי) ליעבודות מתמשכות 80% כפי שפורסמו על-ידם ב- 3/6/18 ובתוסי הצמדה בשעור 1.3% * (יש להציע שיעור הנחה שלא יפחת מ-15%).</p>

• הצעת מחיר קטנה מ-10%, לפרק אחוז מאומדן הוצאות להקמת מבנה, **תיפסל.**

• הצעת מחיר קטנה מ-15%, לפרק שעות עבודה לעבודות מתמשכות, **תיפסל.**

תכנון
מהנדסים יועצים בע"מ
טלביץ א/ע

תכנון
מהנדסים יועצים בע"מ

17/2/20

חתימה וחותמת

שם המציע

תאריך

הערה: את הצעת המחיר יש לשלוח בנפרד משאר מסמכי ההצעה לכתובת המייל:

hambts@mail.tel-aviv.gov.il

מחיר
2 מחיר
21/8/20
5



עיריית תל-אביב-יפו

נספח ג' – טופס הצעת המחיר

תכנון קונסטרוקציה בפרויקטים שונים

לאחר שקראנו והבנו היטב את האמור בכל מסמכי הפנייה לקבלת הצעת מחיר, מגישים לכם בזאת את הצעתנו הכספית כדלקמן-

<p>32.5% הפחתה של</p> <p>על מחירי התעריף</p> <p>(שיעור הנחה לא יפחת מ-10%)</p>	<p>70% משקל ציון</p>	<p>הרינו להציע אחוז הנחה לתעריף מתכננים ויועצים על בסיס: אחוז מאומדן "שכ"ט לפי מבנה " כמפורט בחוברת תעריפים ונהלים לעבודות תכנון במערכת הביטחון (אגף בינוי) תעריף בפרק הנדסת בנין ייש להציע שיעור הנחה שלא יפחת מ-10%.</p>
<p>12.5% הפחתה של</p> <p>על מחירי התעריף</p> <p>(שיעור הנחה לא יפחת מ-15%)</p>	<p>30% משקל ציון</p>	<p>הרינו להציע אחוז הנחה לתעריף מתכננים ויועצים לפי שעות עבודה: התחשבות על בסיס שעות עבודה: על פי המפורט בחוברת תעריפים ונהלים לעבודות תכנון במערכת הביטחון (אגף בינוי) ל"עבודות מתמשכות 80% כפי שפורסמו על-ידם ב- 3/6/18 ובתוס' הצמדה בשעור 1.3% ייש להציע שיעור הנחה שלא יפחת מ-15%.</p>

• הצעת מחיר קטנה מ-10%, לפרק אחוז מאומדן הוצאות להקמת מבנה, **תיפסל.**

• הצעת מחיר קטנה מ-15%, לפרק שעות עבודה לעבודות מתמשכות, **תיפסל.**

פרי-רבין מסמכים בע"מ
רחובות 12, תל אביב 61778
טל: 03-5249119
חתימה וחותמת

שם המציע רבין רחמיאל

תאריך 18.8.20

הערה: את הצעת המחיר יש לשלוח בנפרד משאר מסמכי ההצעה לכתובת המייל: hambts@mail.tel-aviv.gov.il



פרוטוקול הועדה למסירת עבודות למתכננים מתאריך: 15/03/2021

המועצה ה 20 ועדה מס': 85 החלטה: 20

מינהל: בת"ש אגף: אגף דרכים ומאור פנייה: 23-1772 מ: 02/03/21

שירותי יעוץ תכן מבנה לתכנון בתי גידול עצים בפרויקטים שונים

הנושא:

תאור העבודה: ייעוץ להקמת תכן מבנה לתכנון בתי גידול עצים לצורך הצללה ויתרונות סביבתיים, יעוץ תכן מבנה לגידול העצים תוך כדי שילוב בתי הגידול כחלק בלתי נפרד מהפרויקטים.

ל"ז בחודשים:	36	סיבת הצורך במתכנן חוץ:	הוכרזה תחרות
סעיף תקציבי:	1	7-999-999999-99	פרויקטים שונים

מתכנן / מתכננים מוצעים	עיסוק ראשי	מומלץ!	הנמקה לבחירה
הדס פרימו תכנון מסעות בע"מ	הנדסה אזרחית	כן	זכייה בתחרות

ש כ ר ל פ י ש ע ו ת		(לא כולל מע"מ)	
סוג תעריף	משהב"ט-אגף בינוי ונכסים	ניכוי לשרותי משרד	4,500
תת-סוג תעריף	עבודה נמשכת	אומדן שעות לחודש	
דמה (השכלה)	רמות שונות (ממוצע)	אומדן שעות כללי	
סכום לשעה	228.00 ש"ח		
תום תוקף תעריף	31/12/99		
% הנחה	15.00 %	אומדן סה"כ שכר	872,000 ש"ח

הערות לפניה: ב- 06.09.2020 אישרה הוועדה בהחלטה מספר 1 מתן פטור, אישור אמות מידה ותנאי סף לנושא שבנדון. בהתאם לכך הועברה פנייה ל- 6 מועמדים לצורך בחירת זוכה אחד, וכל זאת בהתאם לתנאי הסף ואמות המידה שקבעה הוועדה ע"ב 30% מחיר (בשעות) ו- 70% איכות (ע"ב 70% ניסיון ו- 30% ראיון). בפועל התקבלו 3 הצעות בלבד.

הערות לשיטת השכר: מצ"ב קיטוע החלטת הוועדה מיום 06.09.2020, מסמכי הבל"מ, פרוטוקול פתיחת ההצעות וטבלת הניקוד המשוקלל. לאור האמור מתבקשת הוועדה לאשר התקשרות עם המתכנן הנ"ל בעל הניקוד המשוקלל הגבוה ביותר, בהתאם לתנאים כמצויין לעיל. השכר הנ"ל הינו לכל תקופת ההתקשרות בשלמותה.

החלטה: מאשרים הבקשה כמפורט לעיל ומסירת העבודה ל: הדס פרימו תכנון מסעות בע"מ

הערות להחלטה: הפניה נדונה מחוץ לסדר היום הועדה מאשרת את ההתקשרות בפטור ממכרז לפי תקנה (3) לתקנות העיריות (מכרזים) תשמ"ח 1987 וע"פ הקבוע בנוהל 8/2016 של משרד הפנים.

החלטה מספר 1/2: יועץ תכן מבנה לבתי גידול עצים- יועץ אחד

1. פרטי היחידה

שם החטיבה/מנהל	שם האגף	שם המחלקה/יחידה
מינהל בינוי ותשתית	דרכים ומאור	פיתוח דרכים

2. פרטי ההתקשרות המבוקשת

נושא ההתקשרות	
ייעוץ תכן מבנה לבתי גידול עצים	
תיאור מהות ההתקשרות	
מחלקת פיתוח דרכים אמונה ואחראית לתכנון וביצוע רשת הכבישים, המדרכות ובין היתר על שבילי אופניים בעיר. בפרויקטים מסוימים המחלקה נעזרת ביועצי תכן מבנה לתכנון בתי גידול עצים ברחבי העיר, התמחות בתכן מבנה לבתי גידול עצים הנה בעלת חשיבות רבה על מנת לקבל עץ אשר יאפשר הצללה ויתרונות סביבתיים נוספים לטובת העיר והתושבים. בפרויקטים בעיר חשיבות כבירה לניצול ההזדמנות לשילוב בתי הגידול כחלק בלתי נפרד מהפרויקט. לצורך כך מחלקת דרכים מבקשת לבצע התקשרות מיוחדת וספציפית לנושא יועץ, ליווי ופיקוח מנקודת מבט של תכן כבישים לבתי גידול עצים, היועץ ידריך את מנהל הפרויקט ויעביר למנהל המחלקה מפרט ביצוע ויקבל את העבודה הספציפית על הפרט מנקודת מבט של תכן מבנה לבתי גידול עצים.	
תקופת ההתקשרות	היקף כספי מוערך
36 חודשים	1,500 שעות לשנה + מע"מ

3. פרמטרים לקבלת פטור לפי תקנה 3(8)

מהי ייחודיות נותן השירותים בגינה מבוקש להתקשר בפטור ממכרז לפי תקנה 3(8), לביצוע עבודה מקצועית הדורשת ידע ומומחיות מיוחדים, או יחסי אמון מיוחדים? יש לפרט ולנמק
יש צורך בהתקשרות ייעודית בתכן מבנה לבתי גידול עצים, ייעוץ שמהותו הראשית הינה לוודא שהמבנה (כביש או מדרכה) לא יקרסו/ישקעו כתוצאה מיישום של הבית גידול יחד עם זאת יהיה בעל מחויבות להטמיע את בית הגידול ובעל ידע ומודעות לנושא חשיבות העץ ובית הגידול שעוזר לעץ לגדול בתנאים עירוניים, ייחודיות ההתמחות באה לידי ביטוי בידע המקצועי בתחום בתי גידול עצים על מנת לקבל עץ אשר יאפשר הצללה ויתרונות סביבתיים נוספים לטובת העיר והתושבים, התמחות זו דורשת ניסיון ספציפי בתחום של בתי גידול לעצים בסביבה עירונית.

4. תנאי סף

על המציע לעמוד בתנאים המפורטים להלן במועד הגשת הצעות.

4.1. זהות המציע - המציע הוא אזרח ישראלי או תאגידי המאוגד כדין בישראל, בעל אישור לפי סעיף 2 לחוק עסקאות

גופים ציבוריים, התש"ל"ו - 1976.

4.2. ניסיון בתחום המבוקש - למציע ניסיון במתן שירותי ייעוץ בתחום תכן מבנה כביש עבור 2 פרויקטים

לפחות במהלך 3 השנים האחרונות שקדמו למועד הגשת הצעות.

4.3. השכלה/רישיון - המציע יהיה מהנדס אזרחי / אדריכל הרשום בפנקס המהנדסים והאדריכלים.

4.4. ציון איכות - עמידה בציון איכות מינימאלי של 70 נקודות, לפי אמות המידה המפורטות בסעיף 4 בהמשך להלן

5. אמות מידה לבחירת ההצעה הזוכה

5.1. משקל ציון האיכות

5.1.1. ציון האיכות יהווה 70% מהציון הכולל

5.1.2. ציון האיכות הכולל יתקבל כסכום הנקודות שתקבל ההצעה ברכיבים המפורטים בטבלה להלן:

הערות/הבהרות	משקל	אמת המידה
<ul style="list-style-type: none"> עד 2 פרויקטים – 0 נק'. עבור 3 פרויקטים – 60 נק'. עבור 4 פרויקטים – 80 נק'. עבור 5 פרויקטים ומעלה – 100 נק'. 	20%	ניסיון המציע במתן שירותי ייעוץ בתחום תכן מבנה כביש במהלך 3 השנים האחרונות שקדמו למועד הגשת ההצעות.
<ul style="list-style-type: none"> עבור פרויקט 1 – 40 נק'. עבור 2 פרויקטים – 80 נק'. עבור 3 פרויקטים ומעלה – 100 נק'. 	50%	ניסיון המציע בביצוע פרויקטים בתחום תכן מבנה הכולל בתי גידול לעצים במהלך 3 השנים האחרונות שקדמו למועד הגשת ההצעות.
על בסיס שאלון מובנה ופרמטרים כגון : הצגת פרויקטים שבוצעו על ידי המתכנן, תשובות לשאלות מקצועיות של האגף, זמינות והתרשמות כללית.	30%	ראיון עם המציע.
	100%	סה"כ

6. משקל ציון המחיר יהווה 30% מהציון הכולל בכפוף להצעת המציע לאחוז ההנחה שיוצע על ידו :
התחשבות על בסיס שעות עבודה : על פי המפורט בחוברת תעריפים ונהלים לעבודות תכנון במערכת הביטחון (אגף בינוי) ל"עבודות מתמשכות 80%" כפי שפורסמו על-ידם ב- 3/6/18 ובתוס' הצמדה בשעור 1.3% וכל זאת על בסיס הנחה בשעור שלא יפחת מ- 15%.

דיון

1. גב' בן מאיר מציגה את הפניה.
2. הועדה דנה בפניה לאחר חוות דעת היועץ המשפטי, בהתאם להוראות התקנה ונוהל 8/2016 של משרד הפנים על תיקונו.
3. הועדה בחנה את הפניה לביצוע ההתקשרות המבוקשת בהתאם לנוהל 8/2016 של משרד הפנים בכדי להחליט האם מוצדק וסביר בנסיבות העניין לבצע את ההתקשרות בפטור ממכרז על פי תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים).

4. הועדה סבורה כי בשל הנימוקים שפורטו בפניה, מוצדק וסביר בנסיבות העניין לבצע התקשרות בפטור ממכרז בהתאם לתקנה 8)3 ועל פי הקבוע בנוהל 8/2016 של משרד הפנים בעניין התקשרויות לביצוע עבודה מקצועית הדורשת ידע ומומחיות מיוחדים או יחסי אמן מיוחדים בפטור ממכרז.
5. הועדה בחנה את תנאי הסף למציעים בהתאם להיקף ההתקשרות המבוקשת ומאפייניה, וכן את אמות המידה ומשקלן, לפיהן תקבע ההצעה הזוכה ואישרה אותם.

החלטה

1. הועדה מצאה כי בנסיבות העניין מוצדק וסביר לבצע את ההתקשרות בפטור ממכרז לפי תקנה 8)3 לתקנות העיריות (מכרזים) ועל פי הקבוע בנוהל 8/2016 של משרד הפנים על התיקון שבוצע בו.
2. הועדה מחליטה לאשר את תנאי הסף ואמות המידה בשיעור של 70% איכות ו30% מחיר, כפי שהובאו בפניה שהוגשה.
3. הועדה מאשרת פניה תחרותית לקבלת הצעות.
4. תוצאות הפניה התחרותית יובאו לאישור ועדת מתכננים.

וכמפורט לעיל.

**ריכוז ציוני ניקוד משוקלל מחיר/איכות - יעוץ ותכן
מבנה לבתי גידול עצים בפרויקטים שונים *1**

שם המועמד	אדם מהנדסים בע"מ	יריב הנדסה אזרחית 1989 בע"מ	הדס פרימו	3
הצעת המשתתף משוקללת	-18.00%	-15.00%	-15.00%	
מחיר	82.00	85.00	85.00	
ציון גולמי : מחיר מינמלי / מחיר מציע	100.00	96.47	96.47	
ציון מחיר ע"ב 30%	30.00	28.94	28.94	
ציון מחיר איכות ע"ב 70%	66.18	66.49	68.97	
סה"כ ציון איכות ניסיון 1 ע"ב 20%	94.54	94.99	98.53	
ניסיון 2 ע"ב 50%	100.00	100.00	100.00	
ראיון אישי עם המציע עב' 30%	81.80	83.30	95.10	
ניקוד משוקלל סופי	96.18	95.43	97.91	

82

היחידה פנתה ל - 6 מועמדים, אך בפועל הוגשו רק 3 הצעות. המועמדים : שמואל גפן הנדסת קרקע בע"מ, נועם לבנה הנדסה בע"מ ודורון אשל, לא הגישו הצעות

תנאי סף			
השכלה	✓	✓	✓
ניסיון	✓	✓	✓
ציון איכות של 70 נק' לפחות	✓	✓	✓

אמדן היקף התקשרות עם הזוכה - הדס פרימו, ע"ב 1,500 שעות שנתיות

290,700

עלות שנתית :

872,100

עלות לכל התקופה ל - 36 חודשים :



היחידה: דרכים ומאור

פרוטוקול פתיחת מעטפות
 הצעות מחיר הצעות איכות

הנושא: בקשה לקבלת הצעות עבור ייעוץ תכן מבנה לבתי גידול עצים בפרויקטים שונים	
תאריך פתיחת המעטפות: 17/01/21	המועד האחרון להגשת הצעות: 05/01/21
מועד מקורי להגשת הצעות: 05/01/21 (במסמך הבקשה)	סיבת הדחייה (אם נדחה המועד):

1. פרטי הנוכחים בפתיחת המעטפות

שם פרטי ושם משפחה	תפקיד
יעל בן שבת	חשבת המנהל
מורן משומר	מרכזת ועדה ומזכירות
מרכז התקשרויות	
משתתפים נוספים	

אחיו - 13/2021

2. פרטי הספקים אליהם פנתה העירייה

מס'	שם הספק	הגיש הצעה		הערות (פרט פגמים טכניים - אם התגלו במהלך הפתיחה, כגון: מעטפה ריקה, חוסר חתימות וכד')
		כן	לא	
1	שמואל גפן הנדסת קרקע בע"מ	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
2	ארם מהנדסים בעמ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	18%
3	נעם ליבנה הנדסה בע"מ	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
4	יריב הנדסה אזרחית (1989) בע"מ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	15%
5	Doron Eshel	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
6	הדס פרימו	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	15%
7		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
8		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
6	סה"כ			

הספקים אליהם פנתה העירייה
 הספקים שהגישו הצעה
 הספקים שלא הגישו הצעה

הערות:

חשבת היחידה

מורן משומר
מרכזת ועדה ומזכירות
17-01-2021
מנהל התקשרויות
עיריית תל-אביב-יפו

חתימות ←

בקשה לקבלת הצעות
עבור ייעוץ תכן מבנה לבתי גידול
עצים בפרויקטים שונים

פרק א' – כללי

1. אגף דרכים ומאור בעיריית תל אביב-יפו (להלן - "העירייה") מעוניין לקבל הצעות עבור שירותי ייעוץ תכן מבנה לבתי גידול עצים בפרויקטים שונים, ראה פירוט בפרק ד' תיאור העבודה המבוקשת (להלן - "העבודה").
2. ההתקשרות עם המציע הזוכה (להלן: "הזוכה") תהיה בהתאם לתנאי בקשה זו על נספחיה.
3. המציע מתבקש להגיש הצעתו לפנייה לרבות נספח ג' לפנייה - טופס הצעת המחיר, באמצעות דוא"ל:

hambts@mail.tel-aviv.gov.il

4. המציע מתבקש להגיש את כל המסמכים הנדרשים לצורך הגשת הצעתו, כשהם סרוקים וחתומים בהתאם לצורך וזאת באמצעות הדוא"ל הני"ל, אחרת הדבר עלול לגרום לפסילת ההצעה.
5. את ההצעה יש להגיש עד לתאריך **05/01/2021** עד השעה **12:00**. לא יתקבלו הצעות שיוגשו לאחר מועד זה וכל זאת ב 2 מיילים נפרדים כדלקמן:

- מייל אחד עבור הצעת המחיר כמפורט בנספח ג' – טופס הצעת המחיר.
- מייל נוסף עבור כל שאר המסמכים הנדרשים.

6. מצורפים בואת כל מסמכי הבקשה. מובהר בזאת כי למציע אסור לערוך כל שינויים ו/או מחיקות במסמכי הבקשה ו/או בנספחיה. כמו כן, אל למציע ליתן כל הבהרה ו/או הסברים ו/או הסתייגויות מהתנאים האמורים בפנייה זו על נספחיה, שכן הדבר עלול לגרום לפסילת הצעת המציע.

7. לשאלות/ברורים ניתן לפנות למר היתם אסדי באמצעות דוא"ל asadi_h@mail.tel-aviv.gov.il או באמצעות טלפון מס' 03-7247633. לא תתקבלנה שאלות לאחר תאריך **30/12/2020** בשעה **12:00**.
8. ראיונות עם המציעים יתקיימו **10/01/2021** בין השעות **18:00 - 16:00** באמצעות שיחת "זום".

פרק ב' - תנאי הפנייה לקבלת הצעות

1. כללי

- 1.1. העירייה שומרת לעצמה את הזכות לקבלת ההצעה כולה או חלק ממנה.
- 1.2. העירייה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.
- 1.3. העירייה רשאית לפצל את היקף ההתקשרות בין המציעים עפ"י שיקול דעתה.
- 1.4. כל ההוצאות מכל מין וסוג הכרוכות בהכנת ההצעה זה יחולו על המציע.
- 1.5. אין לראות במסמכי הבקשה לקבלת ההצעות משום התחייבות כלשהי של העירייה להזמין את העבודה או להתקשר עם המציע.
- 1.6. המידע המוצג במסמכי הפנייה הינו לצורך אומדן בלבד ולצורך קבלת החלטות בקשר להצעת המציע, ולא מהווה התחייבות של העירייה.
- 1.7. ככל שהיקף העבודה שתבוצע בפועל תהייה שונות מהרשום במסמכי הפנייה, למציע לא תהיה עילה לתביעה בגין השינוי בכמויות.
- 1.8. ימצא המציע במסמכי הבקשה סתירות, שגיאות, אי התאמות או שיהיה לו ספק כלשהו בקשר למובן המדויק של כל סעיף או פרט, עליו להודיע על כך בכתב לעירייה, לפני הגשת הצעתו.
- 1.9. העירייה רשאית בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת ההצעות, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי הבקשה, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים, כאמור, יעשו בכתב ויהוו חלק בלתי נפרד מתנאי הפנייה.

2. תקינות ההצעה

- 2.1. הצעות שיוגשו באופן השונה מהמפורט לעיל עלולות להיפסל.
- 2.2. הסתייגות כלשהי של המציע עלולה לגרום לפסילת הצעתו.
- 2.3. הצעות שיוגשו לאחר המועד האחרון להגשת ההצעות, לא ייפתחו.
- 2.4. העירייה רשאית שלא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה.
- 2.5. העירייה איננה אחראית לכל הפירושים ו/או ההסברים שיינתנו בעל פה למציעים.
- 2.6. הצעת המציע תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד. העירייה לא תקבל הצעה של מציע שהינו "מיזם משותף" או "חברה בייסוד".
- 2.7. על המציע להיות בעל אישור לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976.

3. תוקף ההצעה

- 3.1. תוקף ההצעה הינו ארבעה חודשים מהמועד האחרון להגשת ההצעות. תוקף ההצעה ניתן יהיה להארכה ב- ארבעה חודשים נוספים עפ"י דרישת העירייה.

4. מחויבות להצעה

- 4.1. המציע יגיש מסמך הצהרה על גבי נספח א' בו הוא מאשר כי קרא ובחן בחינה זהירה את כל מסמכי הבקשה וכי הגיש את הצעתו בהתאם לכך.

5. רשימת מסמכי חובה שעל המציע לצרף בהצעתו

המציע יצרף את המסמכים הבאים :

- 5.1. נספח א' - מסמך הצהרת המציע.
- 5.2. נספח ב' - הצהרת המציע על מעמדו המשפטי.
- 5.3. נספח ג' - טופס הצעת המחיר.
- 5.4. נספח ד' - הוכחת עמידה בתנאי סף ואמות המידה.
- 5.5. נספח ה' - שאלון איתור חשש לניגוד עניינים.
- 5.6. אישור לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976.

6. השלמת מסמכים

העירייה תהא רשאית לדרוש מכל המציעים ו/או חלקם השלמת מסמכים ו/או מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים ו/או פרטים נוספים ו/או הבהרות נוספות בכל הקשור לניסיונו ויכולתו או עמידתו בתנאי סף אחר, על פי שיקול דעתה, לשביעות רצונה המלא, על מנת לבחון את המציע והצעתו לרבות עמידתו בתנאי הסף במסגרת שיקוליה.

7. הודעה על הזכייה וההתקשרות

- 7.1. בין העירייה למציע שיזכה יחתם חוזה.
- 7.2. המציע מתחייב לחתום על החוזה תוך 7 ימי עבודה מיום שיידרש לכך על ידי העירייה.
- 7.3. הזוכה יגיש לפי דרישת העירייה ועד למועד החתימה על החוזה מסמכים נוספים, לפי הצורך.
- 7.4. היה והזוכה לא יעמוד בהתחייבויותיו לפי פנייה זו, תהא העירייה רשאית לבטל את הזכייה בהודעה בכתב, החל מן התאריך שייקבע על ידי העירייה בהודעה זו, וכן למסור את ביצוע העבודה למי שייקבע על ידה. כמו כן, לעירייה תהא רשות לדרוש פיצוי מחמציע על כל הפסד שייגרם לה בשל כך.

פרק ג' – קריטריונים לבחינת ההצעות

1. השיקולים בבחינת ההצעות

בשיקוליה בבחינת ההצעות תתחשב העירייה בשקלול הגורמים הבאים: 30% למחיר ההצעה ו-70% לאיכות ההצעה, והכל כמפורט להלן:

2. תנאי סף

על המציע לעמוד בתנאים המפורטים להלן במועד הגשת ההצעות.

- 2.1. **זהות המציע** - המציע הוא אזרח ישראלי או תאגיד המאוגד כדין בישראל, בעל אישור לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976.
- 2.2. ניסיון בתחום המבוקש – למציע ניסיון במתן שירותי ייעוץ בתחום תכן מבנה כביש עבור 2 פרויקטים לפחות במהלך 3 השנים האחרונות שקדמו למועד הגשת ההצעות.
- 2.3. השכלה/רישיון – המציע יהיה מהנדס אזרחי / אדריכל הרשום בפנקס המהנדסים והאדריכלים.
- 2.4. **ציון איכות** – עמידה בציון איכות מינימאלי של 70 נקודות, לפי אמות המידה המפורטות להלן.

3. ניקוד מחיר ההצעה

משקל ציון המחיר יהווה 30% מהציון הכולל ולפיכך התמורה תקבע בהתאם לשיעור ההנחה שיוצע על ידי המציע עבור:

- התחשבות על בסיס שעות עבודה: על פי המפורט בחוברת תעריפים ונהלים לעבודות תכנון במערכת הביטחון (אגף בינוי) ל"עבודות מתמשכות 80%" כפי שפורסמו על-ידם ב- 3/6/18 ובתוס' הצמדה בשעור 1.3% וכל זאת על בסיס הנחה בשעור שלא יפחת מ- 15%.

4. אמות מידה לבחירת ההצעה הזוכה

4.1 משקל ציון האיכות

4.2 ציון האיכות יהווה 70% מהציון הכולל

4.3 ציון האיכות הכולל יתקבל כסכום הנקודות שתקבל ההצעה ברכיבים המפורטים בטבלה להלן:

הערות/הבהרות	משקל	אמת המידה
<ul style="list-style-type: none"> • עד 2 פרויקטים – 0 נק'. • עבור 3 פרויקטים – 60 נק'. • עבור 4 פרויקטים – 80 נק'. • עבור 5 פרויקטים ומעלה - 100 נק' 	20%	ניסיון המציע במתן שירותי ייעוץ בתחום תכן מבנה כביש במהלך 3 השנים האחרונות שקדמו למועד הגשת ההצעות.

<ul style="list-style-type: none"> • עבור פרויקט 1 – 40 נק'. • עבור 2 פרויקטים – 80 נק'. • עבור 3 פרויקטים ומעלה – 100 נק'. 	50%	ניסיון המציע בביצוע פרויקטים בתחום תכן מבנה הכולל בתי גידול לעצים במהלך 3 השנים האחרונות שקדמו למועד הגשת ההצעות.
<p>על בסיס שאלון מובנה ופרמטרים כגון : הצגת פרויקטים שבוצעו על ידי המתכנן, תשובות לשאלות מקצועיות של האגף, זמינות והתרשמות כללית.</p>	30%	ראיון עם המציע.
	<u>100%</u>	<u>סה"כ</u>

5. מסמכים להוכחת עמידה בתנאי הסף וניקוד איכות ההצעה

5.1 על המציע לצרף את כל המסמכים הנדרשים לצורך הוכחת עמידתו בתנאי הסף שפורטו לעיל וניקוד איכות ההצעה אמות המידה.

5.2 אנו מצרפים בזאת להצעתנו את המסמכים הבאים הדרושים על פי בקשה זו (נא לסמן V בשורות של המסמכים שצורפו):

צורף	תעודה / מסמך
	נספח א' – אישור הבנת תנאי הבקשה לקבלת הצעות
	נספח ב' – הצהרת המשתתף על מעמדו המשפטי
	נספח ג' – טופס הצעת המחיר
	נספח ד' – תצהירים להוכחת עמידה בתנאי סף הקבועים בפרק ג'
	נספח ה' – שאלון לאיתור חשש ניגוד עניינים
	אישור לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשלי"ז – 1976
	תעודת השכלה או רישיון מתאים בתוקף להוכחת תנאי סף הקבוע בסעיף 2.3

פרק ד' – תיאור העבודה המבוקשת

אגף דרכים ומאור בעיריית תל אביב-יפו מבקש לקבל הצעות מחיר לשירותי יעוץ תכן מבנה לתכנון בתי גידול עצים בפרויקטים שונים. העבודות יכללו בין היתר: ייעוץ להקמת תכן מבנה לתכנון בתי גידול עצים לצורך הצללה ויתרונות סביבתיים נוספים, יעוץ תכן מבנה לגידול העצים תוך כדי שילוב בתי הגידול כחלק בלתי נפרד מהפרויקטים המבוצעים ברחבי העיר, הדרכת מנהל הפרויקט בתחום תכן מבנה לבתי גידול עצים, בקרה ועריכת מפרטים, והכל כמפורט בטיוטת החוזה המצורף לבקשה זו.

הערות :

- בכוונת העירייה להתקשר עם זוכה אחד.
- אומדן כמות שעות – עד 1,500 שעות לשנה.
- ההתקשרות הינה לתקופה של 36 חודשים ממועד החתימה על החוזה.
- אין העירייה מתחייבת לבצע עבודות בהיקף הנ"ל או בכל היקף אחר, וכן שומרת לעצמה העירייה את הזכות להקטין (אפילו ב- 100%), הכול לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט ועפ"י אילוצים תקציביים הקשורים בביצוע עבודות בכלל והעבודות בתחום שירותי יעוץ תכן מבנה לתכנון בתי גידול עצים בפרויקטים שונים בעיר תל אביב יפו בפרט.
- מצ"ב טיוטת חוזה שיחתם עם הזוכה.

נספח א' – הצהרת המציע

אנו החתומים מטה, מורשי חתימה מטעם המציע _____ (להלן: "המציע"), לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי הבקשה, מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

1. כי הבנו את כל האמור במסמכי הבקשה לקבלת הצעות למתן שירותי _____ והגשנו את הצעתנו בהתאם, כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי הבקשה ולא נציג תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה, ואנו מוותרים מראש על טענות כאמור.
2. כי המציע עומד בכל התנאים הנדרשים מהמציעים, כי הצעת המציע עונה על כל הדרישות שבמסמכי הבקשה, וכי המציע מקבל על עצמו לבצע את האספקה ו/או העבודה שבנדון, בהתאם לתנאים המפורטים בפנייה לקבלת הצעות, חוזה ובמסמך הדרישות המקצועיות ו/או המפרט הטכני המצורף אליה.
3. כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.
4. כי לא ידוע לנו על ניגוד עניינים קיים או ניגוד עניינים בו אנו עשויים לעמוד בין מתן השירותים עבור העירייה לבין עניין אחר שלנו, ובמצב בו יעלה אצלנו חשש לאפשרות ניגוד עניינים כאמור נודיע על כך באופן מידי לעירייה.
5. הצעתנו זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי ותהא תקפה במשך ארבעה חודשים לאחר המועד האחרון להגשת הצעות. המזמין יהיה רשאי לבקש מהמציעים להאריך את תוקף הצעתם לתקופה נוספת, אחת או יותר.
6. אם תתקבל הצעתנו אנו מתחייבים, כי נחתום על החוזה המצורף למסמכי הפנייה לקבלת הצעות בתוך 7 ימי עבודה מיום הודעתכם נחתום על מסמכי החוזה.
7. אנו מסכימים, כי הצעת המציע היא בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה, וכי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו, וכי אין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.

חתימה וחותמת

תאריך

שם

נספח ב' – הצהרת המשתתף על מעמדו המשפטי

על המציע לציין במדויק את מעמדו המשפטי ולמלא את הפרטים בטבלאות שלהלן:

א. מעמד משפטי

<input type="checkbox"/> אדם פרטי	<input type="checkbox"/> שותפות לא רשומה	<input type="checkbox"/> שותפות רשומה	<input type="checkbox"/> אגודה שיתופית	<input type="checkbox"/> עמותה	<input type="checkbox"/> חברה בע"מ
(יש למלא טבלאות ב' ד')	(יש למלא טבלאות ב' ד')	(יש למלא טבלאות ב' ג', ד')	(יש למלא טבלאות ב' ג')	(יש למלא טבלאות ב' ג')	(יש למלא טבלאות ב' ג')

ב. פרטים כלליים (יש לצרף תדפיס מרשם החברות / עמותות, ככל שרלוונטי)

			שם המציע
			כתובת למשלוח דואר
		טלפון	טל' נייד
		כתובת מייל	פקס
		מס' עוסק מורשה	מספר התאגיד

ג. שמות בעלי זכות החתימה (חברה בע"מ/ עמותה/ אגודה שיתופית/ שותפות רשומה)

מספר זהות	שם משפחה	שם פרטי	דוגמת חתימה

ד. שמות השותפים (שותפות רשומה/ שותפות לא רשומה או מציע (פרטי))

מספר זהות	שם משפחה	שם פרטי	דוגמת חתימה

דוגמת חתימת

אנו, החתומים מטה, מאשרים בזאת, כי הפרטים שמסרנו

על מעמדנו המשפטי בטופס זה מדויקים ועדכניים.

_____ חתימה

_____ תאריך

_____ שם משפחה

_____ שם פרטי

אישור

אני מאמת/ת את חתימות מורשי החתימה של החברה/ העמותה/ האגודה השיתופית/ השותפות הנייל ומאשר/ת כי חתימתם מחייבת את _____ (החברה/ העמותה/ האגודה השיתופית/ השותפות) לכל דבר ועניין.

_____ תאריך

_____ חתימה

_____ שם רו"ח / עו"ד

נספח ג' – טופס הצעת המחיר

שירותי יעוץ תכן מבנה לתכנון בתי גידול עצים בפרויקטים שונים

לאחר שקראנו והבנו היטב את האמור בכל מסמכי הפנייה לקבלת הצעת מחיר, מגישים לכם בזאת את הצעתנו הכספית כדלקמן-

<p style="text-align: center;">הפחתה של _____%</p> <p style="text-align: center;">על מחירי התעריף</p> <p style="text-align: center;">(שיעור ההנחה לא יפחת מ-15%)</p>	<p>הרינו להציע ארוז הנחה לתעריף מתכננים ויועצים לפי שעות עבודה : התחשבות על בסיס שעות עבודה : על פי המפורט בחוברת תעריפים ונהלים לעבודות תכנון במערכת הביטחון (אגף בינוי) ל"עבודות מתמשכות 80% כפי שפורסמו על-ידם ב- 3/6/18 ובתוס' הצמדה בשעור 1.3%.</p> <p>(יש להציע שיעור הנחה שלא יפחת מ 15%).</p>
--	--

- הצעת מחיר קטנה מ-15%, לפרק שעות עבודה לעבודות מתמשכות, **תיפסל.**

תאריך
שם המציע
חתימה וחותמת

הערה: את הצעת המחיר יש לשלוח בנפרד משאר מסמכי ההצעה לכתובת המייל:
hambts@mail.tel-aviv.gov.il

נספח ד'1 – הוכחת עמידה בתנאי סף ואמות המידה

לכבוד עיריית תל-אביב יפו

תאריך: _____

הנדון: תצהיר פירוט ניסיון המציע

להלן פירוט ניסיונו בתחום מתן שירותי ייעוץ בתחום תכן מבנה כביש, לשם הוכחת תנאי הסף הקבוע בסעיף 2.2 לפרק ג' למסמכי חפנייה וכמו כן לצורך ניקוד הניסיון כמפורט בסעיף 4.3 לפרק ג' לקבלת הצעות:

מס'	מהות הניסיון: <u>נא לפרט את ניסיון המציע במתן שירותי ייעוץ בתחום תכן מבנה כביש במהלך 3 השנים האחרונות שקדמו למועד הגשת ההצעות.</u>	תקופת ביצוע השירותים משנה עד שנה	פרטי מזמין העבודה	
			שם	טלפון נייד
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				

הערה: תשומת ליבכם כי בעמודת " מהות הניסיון " הנכם מתבקשים לוודא כי הפרטים המוצגים יאפשרו מתן ניקוד ע"פ אמות המידה כאמור בסעיף 4.3 לפרק ג' – קריטריונים לבחינת ההצעות.

נספח ד'2 – ניקוד אמות המידה

תאריך: _____

לכבוד עיריית תל-אביב יפו

הנדון: תצהיר פירוט ניסיון המציע

להלן פירוט ניסיונו בביצוע פרויקטים בתחום תכן מבנה הכולל בתי גידול לעצים, לשם ניקוד האיכות כפי המפורט בסעיף 4.3 לפרק ג' לקבלת הצעות:

מס'	מהות הניסיון: <u>נא לפרט את ניסיון המציע בביצוע פרויקטים בתחום תכן מבנה הכולל בתי גידול לעצים במהלך 3 השנים האחרונות שקדמו למועד הגשת ההצעות.</u>	תקופת ביצוע השירותים משנה עד שנה	פרטי מזמין העבודה	
			שם	טלפון נייד
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				

הערה: תשומת ליבכם כי בעמודות " מהות הניסיון " הנכם מתבקשים לוודא כי הפרטים המוצגים יאפשרו מתן ניקוד ע"פ אמות המידה כאמור בסעיף 4.3 לפרק ג' – קריטריונים לבחינת ההצעות.



נספח ה'- שאלון לאיתור חשש לניגוד עניינים


פרוטוקול הוועדה למסירת עבודות למתכננים מתאריך: 15/03/2021

המועצה ה' 20 ועדה מס': 85 החלטה: 21

מינהל: תפעול אגף: שיפור פני העיר פנייה: 24-1131 ת: 24/02/21

ייעוץ ליווי בביצוע צווים שיפוטיים ומנהליים ומעקב אחר משימות מיוחדות

המשא:

תאור העבודה: ייעוץ ליווי בביצוע צווים שיפוטיים ומנהליים ומעקב אחר משימות מיוחדות : ייעוץ מקדים, הכנה ותיאום מראש בין כל הגורמים הרלוונטיים הנוגעים בדבר, הן עירוניים והן פרטיים

לוח"ב חודשים :	48	סיבת הצורך במתכנן תוך :	הוכרזה תחרות
סעיף תקציבי :	7-999-999999-99	פרוייקטים שונים	

מתכנן / מתכננים מוצעים	עיסוק ראשי	מומלץ!	הנמקה לבחירה
מקרה הנדסה בע"מ	ניהול מעקב ופקוח פרוי	כן	זכייה בתחרות

ש כ ר ל פ י ש ע ו ת		(לא כולל מע"מ)	
סוג תעריף	משהב"ט-אגף בינוי ונכסים	ניכוי לשרותי משרד	
תת-סוג תעריף	עבודה נמשכת	אומדן שעות להודש	4,000
רמה (השכלה)	רמות שונות (ממוצע)	אומדן שעות כללי	
סכום לשעה	228.00 ש"ח		
תום תוקף תעריף	31/12/99		
% הנחה	18.00 %	אומדן סה"כ שכר	748,000 ש"ח

הערות לפניה : ב- 27/07/2020 אישרה הוועדה בהחלטה מס' 3 מתן פטור, אישור אמות מידה ותנאי סף לנושא שבנדון. בהתאם לכך הועברה פנייה ל- 13 מועמדים לצורך בחירת זוכה אחד וכל זאת בהתאם לתנאי הסף ואמות המידה שקבעה הוועדה ע"ב 70% מחיר (בשעות) ו- 30% איכות (ע"ב 70% ניסיון ו- 30% ראיון). בפועל התקבלו 3 הצעות בלבד, אך במהלך בדיקתן התברר כי הצעתו של קובי בוטבול אינה עומדת בדרישת הניסיון בתנאי הסף.

הערות לשיטת השכר : מצ"ב: קיטוע החלטת הוועדה מיום 27/07/20, מסמכי הבל"מ, פרוטוקול פתיחת ההצעות וטבלת הניקוד המשוקלל. לאור האמור לעיל מתבקשת הוועדה לאשר התקשרות עם המתכנן הנ"ל בעל הניקוד המשוקלל הגבוה ביותר, מבין 2 ההצעות שנותרו.

השכר הנ"ל הינו לכל תקופת ההתקשרות בשלמותה.

החלטה : מאשרים הבקשה כמפורט לעיל ומסירת העבודה ל: מקרה הנדסה בע"מ

הערות להחלטה : הזוכה הוא מקרה הנדסה בע"מ. הוועדה מאשרת את פסילת "קובי בוטבול" מהנימוקים המפורטים בפנייה. הוועדה מאשרת את ההתקשרות בפטור ממכרז לפי תקנה (3) לתקנות העיריות (מכרזים) תשמ"ח 1987 וע"פ הקבוע בנוהל 8/2016 של משרד הפנים.

החלטה מספר 3/5: ייעוץ ליווי בביצוע צווים שיפוטיים ומנהליים ומעקב אחר משימות מיוחדות- יועץ 1
1. פרטי היחידה

שם החטיבה/מנהל	שם האגף	שם המחלקה/יחידה
תפעול	שיפור פני העיר	מבצעים לשיפור הסביבה

2. פרטי ההתקשרות המבוקשת

נושא ההתקשרות	
ייעוץ ליווי בביצוע צווים שיפוטיים ומנהליים ומעקב אחר משימות מיוחדות- יועץ 1	
תיאור מהות ההתקשרות	
התקשרות הינה עם מהנדס אזרחי / הנדסאי אזרחי עבור ייעוץ, ליווי טיפול בביצוע צווים שיפוטיים ומנהליים ומעקב אחר משימות מיוחדות	
תקופת ההתקשרות	חייב כספי מוערך
48 חודשים	כ-194 אש"ח לשנה + מע"מ ליועץ (לפי 1000 שעות לשנה).

3. פרמטרים לקבלת פטור לפי תקנה 3(8)

מהי ייחודיות נותן השירותים בגינה מבוקש להתקשר בפטור ממכרז לפי תקנה 3(8), לביצוע עבודה מקצועית הדורשת ידע ומומחיות מיוחדים, או יחסי אמון מיוחדים? יש לפרט ולנמק
בעבודת הייעוץ נדרשת מומחיות מיוחדת של ידע וניסיון בייעוץ וליווי בביצוע צווים שיפוטיים ומנהליים המצריך ניסיון והכרה על בוריו של חוק הסדר והניקיון וחוק מקרקעי ציבור. כמו כן ישנו צורך בליווי ומעקב אחר מפגעים נקודתיים בתחום שיפור הסביבה. ייחודיות נותן השירותים הנה בטיפול במספר משימות מורכבות ושימת לב לפרטים והצמדות לחוקים מצד אחד ויצירתיות מצד שני, תוך התאמה לסטנדרט העירוני.

4. תנאי סף

על המציע לעמוד בתנאים המפורטים להלן במועד הגשת ההצעות.

4.1. זהות המציע - המציע הוא אזרח ישראלי או תאגיד המאוגד כדין בישראל, בעל אישור לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976.

4.2. ניסיון בתחום המבוקש - למציע ניסיון במתן ייעוץ וליווי ביצוע צווים שיפוטיים וצווים מנהליים ובפסקי דין בתחום חוק התכנון והבניה בהיקף מצטבר של 10 צווים ופסקי דין לביצוע לפחות בכל שנה משלושת השנים האחרונות להגשת ההצעה (2017, 2018, 2019).

4.3. השכלה/רישיון - המציע/נותן השירותים מטעם המציע יהיה הנדסאי אזרחי / מהנדס אזרחי הרשום בפנקס ההנדסאים/ פנקס המהנדסים.

4.4. ציון איכות - עמידה בציון איכות מינימאלי של 70% נקודות, לפי אמות המידה המפורטות להלן.

5. אמות מידה לבחירת ההצעה הזוכה

5.1. משקל ציון האיכות

5.1.1. ציון האיכות יהווה 30% מהציון הכולל.

5.1.2. ציון האיכות הכולל יתקבל כסכום הנקודות שתקבל ההצעה ברכיבים המפורטים בטבלה להלן:

הערות/הבהרות	משקל באחוזים	אמת המידה
עד 10 צווים = 0 נקודות, מ-11 עד 15 צווים = 60 נקודות, מ-16 עד 20 צווים = 80 נקודות, מ-21 ומעלה = 100 נקודות	40	ניסיון המציע בייעוץ ובליווי ביצוע צווים שיפוטיים וצווים מנהליים על-פי <u>חוק התכנון והבניה</u> . לצורך ניקוד איכות – יובא בחשבון ממוצע של שלוש השנים האחרונות – 2017-2019.
עד 5 פינויים = 0 נקודות, מ-6 עד 7 פינויים = 60, מ-8 ועד 9 = 80 נקודות. מ-10 ומעלה = 100 נקודות.	30	ניסיון המציע בליווי פינוי פלישות משטחים ציבוריים על פי <u>חוק הסדר והניקיון וחוק מקרקעי ציבור</u> . במהלך 3 השנים שקדמו להגשת ההצעה.
ע"ב בסיס פרמטרים אחידים כגון: הכרת התחום, עמידה בלוי"ז, זמינות והתרשמות כללית.	30	ראיון עם המציע
	100	סה"כ

6. משקל ציון המחיר יהווה 70% מהציון הכולל בכפוף להצעת המציע לאחוז התנחה שיוצע על ידו:

- בגין רכיב התחשבות על בסיס שעות עבודה: כמפורט בחוברת תעריפים ונהלים לעבודות תכנון במערכת הביטחון (אגף בינוי) פרק שירותי תכנון וייעוץ, לפי שעות עבודה לעבודות מתמשכות (מתמשכות 80%) ולפי התעריפים המתאימים למבצע העבודות וכל זאת על בסיס הנחה בשיעור שלא יפחת מ- 15%.

דיון:

1. גב' בן מאיר מציגה את הפניה.
2. הועדה דנה בפניה לאתר חוות דעת היועץ המשפטי, בהתאם להוראות התקנה ונוהל 8/2016 של משרד הפנים על תיקונו.
3. הועדה בחנה את הפניה לביצוע ההתקשרות המבוקשת בהתאם לנוהל 8/2016 של משרד הפנים בכדי להחליט האם מוצדק וסביר בנסיבות העניין לבצע את ההתקשרות בפטור ממכרז על פי תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים).
4. הועדה סבורה כי בשל הנימוקים שפורטו בפניה, מוצדק וסביר בנסיבות העניין לבצע התקשרות בפטור ממכרז בהתאם לתקנה 3(8) ועל פי הקבוע בנוהל 8/2016 של משרד הפנים בעניין התקשרויות לביצוע עבודה מקצועית הדורשת ידע ומומחיות מיוחדים או יחסי אמון מיוחדים בפטור ממכרז.
5. הועדה בחנה את תנאי הסף למציעים בהתאם לחיקף ההתקשרות המבוקשת ומאפייניה, וכן את אמות המידה ומשקלן, לפיהן תקבע ההצעה הזוכה ואישרה אותם.

החלטה

1. הועדה מצאה כי בנסיבות העניין מוצדק וסביר לבצע את ההתקשרות בפטור ממכרז לפי תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים) ועל פי הקבוע בנוהל 8/2016 של משרד הפנים על התיקון שבוצע בו.
2. הועדה מחליטה לאשר את תנאי הסף ואמות המידה בשיעור של 70% מחיר ו-30% איכות, כפי שהובאו בפניה שהוגשה.
3. הועדה מאשרת פניה תחרותית לקבלת הצעות.
4. תוצאות הפניה התחרותית יובאו לאישור ועדת מתכננים.

וכמפורט לעיל.

ניקוד בל"מ יעוץ ליווי וביצוע צווים שיפוטיים ומנהליים *1

שם המועמד	מקרה הנדסה בע"מ	א.ט. שירותים משפטיים בע"מ	קובי בוטבול
משתתף מס'	1	3	2
הצעה	18.0%	15.0%	הנ"ל אינו עומד בדרישת הניסיון בתנאי הסף להיקף מצטבר של 10 צווים ופסקי דין לביצוע, בכל אחת מהשנים 2017, 2018, 2019
מחיר	82.00	85.00	
ציון גולמי : מחיר מינמלי / מחיר מציע	100.00	96.47	
ציון מחיר ע"ב 70%	70.00	67.53	
ציון מחיר איכות ע"ב 30%	29.87	27.21	
ציון איכות משוקלל	99.58	90.71	
ניסיון 1 ע"ב 40%	100.00	80.00	
ניסיון 2 ע"ב 30%	100.00	100.00	
ראיון עם המציע ע"ב 30%	98.60	95.70	
ניקוד משוקלל סופי	99.87	94.74	0.00

תנאי סף			
השכלה	✓	✓	
ניסיון	✓	✓	-
ציון איכות מינימלי של 70 נק'	✓	✓	

אמדין היקף התקשרות ע"פ 1,000 שעות שנתיות

186,960
747,840

לשנה
לכל תק' ההתקשרות עבור 48 חודשים



היחידה: אגף שפ"ע

פרוטוקול פתיחת מעטפות

הצעות איכות הצעות מחיר

הנושא: תיאום פיקוח צמוד על ביצוע צווים שיפוטיים ומנהליים	
תאריך פתיחת המעטפות:	המועד האחרון להגשת הצעות:
מועד מקורי להגשת הצעות: (במסמך הבקשה)	סיבת הדחייה (אם נדחה המועד):

1. פרטי הנוכחים בפתיחת המעטפות

שם פרטי ושם משפחה	תפקיד	חשב
סוזי לוי	חשבת החטיבה	מרכז התקשרויות
עומרי טביב	עוזר תאום ובקרה	משתתפים נוספים

2. פרטי הספקים אליהם פנתה העירייה

מס'	שם הספק	הגיש הצעה		הערות (פרט פגמים טכניים - אם התגלו במהלך הפתיחה, כגון: מעטפה ריקה, חוסר חתימות וכד')
		כן	לא	
1	מקרון הנדסה	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	18%
2	בוטבול יעקב	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	15%
3	א.ט. שירותיים משפטיים בע"מ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	15%
4		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
5		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
6		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
7		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
8		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
סה"כ				

הספקים אליהם פנתה העירייה
 הספקים שהגישו הצעה
 הספקים שלא הגישו הצעה

הערות:

ישראל פדווה
סגן חשב חטיבת התפעול

חשבת/ היחידה

עומרי טביב
 מנהל חטיבת לוגיסטיקה
 מרכז התקשרויות
 עיריית תל-אביב-יפו

חתימות ←

נספח ג' – טופס הצעת המחיר

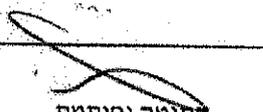
ייעוץ ליווי בביצוע צווים שיפוטיים ומנהליים ומעקב אחר משימות מיוחדות

לאחר שקראנו וחבנו היטב את האמור בכל מסמכי הפנייה לקבלת הצעת מחיר, מגישים לכם בזאת את הצעתנו הכספית כדלקמן:

<p>הפחתה של <u>15</u> %</p> <p>על מחירי התעריף</p> <p>(שיעור ההנחה לא יפחת מ-15%)</p>	<p>הרינו להציע אחוז הנחה לתעריף מתכננים ויועצים לפי שעות עבודה; התחשבות על בסיס שעות עבודה; על פי המפורט בחוברת תעריפים ונהלים לעבודות תכנון במערכת הביטחון (אגף בינוי) ליעבודות מתמשכות 80% כפי שפורסמו על-ידם ב-3/6/18 ובתוסף הצמדה בשעור 1.3% וכל זאת על בסיס הנחה בשעור שלא יפחת מ-15%. יניש להציע שיעור הנחה שלא יפחת מ-15%.</p>
---	---

• הצעת מחיר קטנה מ-15%, לפרק שעות עבודה לעבודות מתמשכות,

תיפסל.


 חתימה וחותמת

קורטל יצחק
 שם המציע

18.1.2021
 תאריך

הערה: את הצעת המחיר יש לשלוח בנפרד משאר מסמכי ההצעה לכתובת המייל:

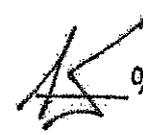
פתיחת מעטפות - הצעות מחיר
 הצעה מס' מתוך
 מתיחה בתאריך 29/1/21
 מרכז התקשרויות
 חשב

Hashavutminalatiful@mail.tel-aviv.gov.il

נספח ג' - טופס הצעת המחיר

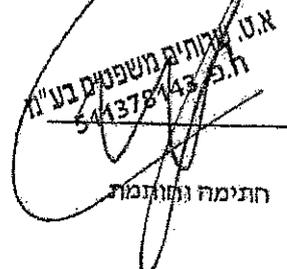
ניעוץ ליוני בלעז צווישן שלופוטליים ומנהלנים ומעקב אחת משנימות מיוחדות

לאחר שקראנו והבנו היטב את האמור בכל מסמכי הפנייה לקבלת הצעת מחיר, מגישים לכם בזאת את הצעתנו הכספית כדלקמן:

<p>  הפחתה של % על מחירי התעריף (שיעור ההנחה לא יפחת מ-15%) </p>	<p> חריגה להציע אחרון הנחה לתעריף מתכננים ויועצים לפי שעות עבודה: התחשבות על בסיס שעות עבודה: על פי המפורט בחוברת תעריפום ונחלים לעבודות תפנון במערכת הביטחון (אגף ביטוי) לייעבודות מתמשכות 80% כפי שפורטמו על-דס ב- 3/6/18 ובתוסי הצמדה בשעור 1.3% וכל זאת על בסיס הנחה בשעור שלא יפחת מ-15%. (יש להציע שיעור הנחה שלא יפחת מ-15%). </p>
---	---

• הצעת מחיר קטנה מ-15%, לפרק שעות עבודה לעבודות מתמשכות,

תיפסל.


 א.ט. שוחיים משפטים בע"מ
 ח.פ. 541378143

תאריך: 18.1.21
 שם המצע: א.ט. שוחיים משפטים בע"מ
 חתימה (מחויבת):

הערה: את הצעת המחיר יש לשלוח בנפרד משאר מסמכי ההצעה לכתובת המייל:

תיבת מכתבות - הצעות מחיר
 hashavutminalatiful@mail.tel-aviv.gov.il
 הצעה מס' מתוך
 26/1/21
 מכתח בתאריך
 חשב
 מרכז התקשרויות

נספח ג' – טופס הצעת המחיר

ייעוץ ליווי בביצוע צווים שיפוטיים ומנהליים ומעקב אחר משימות מיוחדות

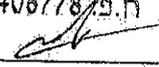
לאחר שקראנו וחבנו היטב את האמור בכל מסמכי הפנייה לקבלת הצעת מחיר, מגישים לכם בזאת את הצעתנו הכספית כדלקמן:

<p>הפחתה של <u>18%</u></p> <p>על מחירי התעריף</p> <p>(שיעור ההנחה לא יפחת מ-15%)</p>	<p>הרינו להציע אחוז הנחה לתעריף מתכננים ויועצים לפי שעות עבודה: התחשבות על בסיס שעות עבודה: על פי המפורט בחוברת תעריפים ונהלים לעבודות תכנון במערכת תביטחון (אגף ביטחון) ל"עבודות מתמשכות 80% כפי שפורסמו על-ידם ב-3/6/18 ובתוס' הצמדה בשעור 1.3% וכל זאת על בסיס הנחה בשעור שלא יפחת מ-15%. *יש להציע שיעור הנחה שלא יפחת מ-15%.</p>
--	---

• הצעת מחיר קטנה מ-15%, לפרק שעות עבודה לעבודות מתמשכות,

מקדן הנדסה בע"מ
ח.פ. 512406778

תיפסל.



מקדן / הנסגל ק"מ

24/12/2020

חתימה וחותמת

שם המציע

תאריך

הערה: את הצעת המחיר יש לשלוח בנפרד משאר מסמכי ההצעה לכתובת המייל:

Hashavutminalatiful@mail.tel-aviv.gov.il
 הצעה מס' מתוך
 26/10/20
 מכתח בתאריך
 מרכז התקשורת
 השב

**בקשה לקבלת הצעות
בתחום ייעוץ ליווי בביצוע צווים
שיפוטיים ומנהליים ומעקב אחר
משימות מיוחדות**

פרק א' – כללי

1. עיריית תל אביב-יפו (להלן - "העירייה") מעוניינת לקבל הצעות למתן שירותי הצעות בתחום **ייעוץ ליווי בביצוע צווים שיפוטיים ומנהליים ומעקב אחר משימות מיוחדות**, ראה פירוט בפרק ד' תיאור העבודה המבוקשת (להלן - "העבודה").
2. ההתקשרות עם המציע הזוכה (להלן: "הזוכה") תהיה בהתאם לתנאי בקשה זו על נספחיה.
3. המציע מתבקש להגיש הצעתו לפנייה לרבות נספח ג' לפנייה - טופס הצעת המחיר, באמצעות דוא"ל: Hashavutminalatiful@mail.tel-aviv.gov.il (הערה: שליחת ההצעה לכתובת דוא"ל נוספת, עלולה להוביל לפסילתה).
4. המציע מתבקש להגיש את כל המסמכים הנדרשים לצורך הגשת הצעתו, כשהם סרוקים ותחומים בהתאם לצורך וזאת באמצעות הדוא"ל הנ"ל, אחרת הדבר עלול לגרום לפסילת ההצעה.
5. את ההצעה יש להגיש עד לתאריך _____ עד השעה 12:00. לא יתקבלו הצעות שיוגשו לאחר מועד זה וכל זאת ב 2 מיילים נפרדים כדלקמן:
 - מייל אחד עבור הצעת המחיר כמפורט בנספח ג' – טופס הצעת המחיר.
 - מייל נוסף עבור כל שאר המסמכים הנדרשים.
6. מצורפים בזאת כל מסמכי הבקשה. מובהר בזאת כי למציע אסור לערוך כל שינויים ו/או מחיקות במסמכי הבקשה ו/או בנספחיה. כמו כן, אל למציע ליתן כל הבהרה ו/או הסברים ו/או הסתייגויות מהתנאים האמורים בפנייה זו על נספחיה, שכן הדבר עלול לגרום לפסילת הצעת המציע.
7. לשאלות/ברורים ניתן לפנות למר עומרי טביב באמצעות דוא"ל tabib_o@mail.tel-aviv.gov.il או באמצעות טלפון מס' 03-7242906. לא תתקבלנה שאלות לאחר תאריך _____ בשעה 12:00.
8. ראיון עם המציע יתקיים ביום _____ בין השעות _____ באמצעות שיחת טלפון.

פרק ב' - תנאי הפנייה לקבלת הצעות

1. כללי
 - 1.1 העירייה שומרת לעצמה את הזכות לקבלת ההצעה כולה או חלק ממנה.
 - 1.2 העירייה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.
 - 1.3 העירייה רשאית לפצל את היקף ההתקשרות בין המציעים עפ"י שיקול דעתה.
 - 1.4 כל ההוצאות מכל מין וסוג הכרוכות בהכנת ההצעה זה יחולו על המציע.
 - 1.5 אין לראות במסמכי הבקשה לקבלת ההצעות משום התחייבות כלשהי של העירייה להזמין את העבודה או להתקשר עם המציע.
 - 1.6 המידע המוצג במסמכי הפנייה הינו לצורך אומדן בלבד ולצורך קבלת החלטות בקשר להצעת המציע, ולא מהווה התחייבות של העירייה.
 - 1.7 ככל שהיקף העבודה שתבוצע בפועל תהיינה שונות מהרשום במסמכי הפנייה, למציע לא תהיה עילה לתביעה בגין השינוי בכמויות.
 - 1.8 ימצא המציע במסמכי הבקשה סתירות, שגיאות, אי התאמות או שיהיה לו ספק כלשהו בקשר למונח המדויק של כל סעיף או פרט, עליו להודיע על כך בכתב לעירייה, לפני הגשת הצעתו.

1.9. העירייה רשאית בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת ההצעות, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי הבקשה, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים, כאמור, יעשו בכתב ויהוו חלק בלתי נפרד מתנאי הפנייה.

2. תקינות ההצעה

- 2.1. הצעות שיוגשו באופן השונה מהמפורט לעיל עלולות להיפסל.
- 2.2. הסתייגות כלשהי של המציע עלולה לגרום לפסילת הצעתו.
- 2.3. הצעות שיוגשו לאחר המועד האחרון להגשת ההצעות, לא ייפתחו.
- 2.4. העירייה רשאית שלא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה.
- 2.5. העירייה איננה אחראית לכל הפירושים ו/או ההסברים שיינתנו בעל פה למציעים.
- 2.6. הצעת המציע תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד. העירייה לא תקבל הצעה של מציע שהינו "מיזם משותף" או "חברה בייסוד".
- 2.7. על המציע להיות בעל אישור לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשלי"ו - 1976.

3. תוקף ההצעה

- 3.1. תוקף ההצעה הינו ארבעה חודשים מהמועד האחרון להגשת ההצעות. תוקף ההצעה ניתן יהיה להארכה ב- ארבעה חודשים נוספים עפ"י דרישת העירייה.

4. מחויבות להצעה

- 4.1. המציע יגיש מסמך הצהרה על גבי נספח א' בו הוא מאשר כי קרא ובחן בחינה זהירה את כל מסמכי הבקשה וכי הגיש את הצעתו בהתאם לכך.

5. רשימת מסמכי חובה שעל המציע לצרף בהצעתו

המציע יצרף את המסמכים הבאים:

- 5.1. נספח א' - מסמך הצהרת המציע.
- 5.2. נספח ב' - הצהרת המציע על מעמדו המשפטי.
- 5.3. נספח ג' - טופס הצעת המחיר.
- 5.4. נספח ד' - הוכחת עמידה בתנאי סף ואמות המידה.
- 5.5. נספח ה' - שאלון לאיתור חשש לניגוד עניינים.

6. השלמת מסמכים

העירייה תהא רשאיות לדרוש מכל המציעים ו/או חלקם השלמת מסמכים ו/או מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים ו/או פרטים נוספים ו/או הבהרות נוספות בכל הקשור לניסיונו ויכולתו או עמידתו בתנאי סף אחר, על פי שיקול דעתה, לשביעות רצונה המלא, על מנת לבחון את המציע והצעתו לרבות עמידתו בתנאי הסף במסגרת שיקוליה.

7. הודעה על הזכייה וההתקשרות

- 7.1. בין העירייה למציע שיזכה יחתם חוזה.
- 7.2. המציע מתחייב לחתום על החוזה תוך 7 ימי עבודה מיום שיידרש לכך על ידי העירייה.
- 7.3. הזוכה יגיש לפי דרישת העירייה ועד למועד החתימה על החוזה מסמכים נוספים, לפי הצורך.
- 7.4. היה והזוכה לא יעמוד בהתחייבויותיו לפי פנייה זו, תהא העירייה רשאית לבטל את הזכייה בהודעה בכתב, החל מן התאריך שייקבע על ידי העירייה בהודעה זו, וכן למסור את ביצוע העבודה למי שייקבע על ידה. כמו כן, לעירייה תהא רשות לדרוש פיצוי מהמציע על כל הפסד שייגרם לה בשל כך.

פרק ג' – קריטריונים לבחינת ההצעות

1. השיקולים בבחינת ההצעות

בשיקוליה בבחינת ההצעות תתחשב העירייה בשקלול הגורמים הבאים: 70% למחיר ההצעה ו-30% לאיכות ההצעה, והכל כמפורט להלן:

2. תנאי סף

על המציע לעמוד בתנאים המפורטים להלן במועד הגשת ההצעות.

- 2.1 **זהות המציע** - המציע הוא אזרח ישראלי או תאגיד המאוגד כדין בישראל, בעל אישור לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976.
- 2.2 **ניסיון בתחום המבוקש** – למציע ניסיון במתן ייעוץ וליווי ביצוע צווים שיפוטיים וצווים מנהליים ובפסקי דין בתחום חוק התכנון והבניה בהיקף מצטבר של 10 צווים ופסקי דין לביצוע לפחות בכל שנה משלושת השנים האחרונות להגשת ההצעה (2017, 2018, 2019).
- 2.3 **השכלה/רישיון** - המציע/נותן השירותים מטעם המציע יהיה הנדסאי אזרחי / מהנדס אזרחי הרשום בפנקס ההנדסאים/ פנקס המהנדסים.
- 2.4 **ציון איכות** – עמידה בציון איכות מינימאלי של 70 נקודות, לפי אמות המידה המפורטות להלן.

3. ניקוד מחיר ההצעה

משקל ציון המחיר יהווה 70% מהציון הכולל ולפיכך התמורה תקבע בהתאם לשיעור ההנחה שיוצע על ידי המציע:

- התחשבות על בסיס שעות עבודה: על פי המפורט בחוברת תעריפים ונהלים לעבודות תכנון במערכת הביטחון (אגף בינוי) ל"עבודות מתמשכות 80%" כפי שפורסמו על-ידם ב-3/6/18 ובתוס' הצמדה בשעור 1.3% וכל זאת על בסיס הנחה בשיעור שלא יפתח מ – 15%.

4. משקל ציון האיכות:

- 4.1 ציון האיכות יהווה 30% מהציון הכולל.
- 4.2 ציון האיכות הכולל יתקבל כסכום הנקודות שתקבל ההצעה ברכיבים המפורטים בטבלה להלן:

הערות/הבהרות	משקל באחוזים	אמת המידה
עד 10 צווים = 0 נקודות, מ-11 עד 15 צווים = 60 נקודות, מ-16 עד 20 צווים = 80 נקודות,	40	ניסיון המציע בייעוץ ליווי ביצוע צווים שיפוטיים וצווים מנהליים על-פי חוק התכנון והבניה . לצורך ניקוד איכות – יובא בחשבון ממוצע של שלוש השנים האחרונות – 2017-2019.

מ-21 ומעלה = 100 נקודות		
עד 5 פינויים = 0 נקודות , מ-6 עד 7 פינויים = 60 , מ-8 ועד 9 = 80 נקודות. מ-10 ומעלה = 100 נקודות.	30	ניסיון המציע בליווי פינוי פלישות משטחים ציבוריים על פי <u>חוק הסדר והניקיון וחוק מקרקעי ציבור</u> . במהלך 3 השנים שקדמו להגשת ההצעה.
ע"ב בסיס פרמטרים אחידים כגון : הכרת התחום, עמידה בלוי"ז, זמינות והתרשמות כללית.	30	ראיון עם המציע
	100	סה"כ

5. מסמכים להוכחת עמידה בתנאי הסף

- 5.1 על המציע לצרף את כל המסמכים הנדרשים לצורך הוכחת עמידתו בתנאי הסף שפורטו לעיל.
- 5.2 אנו מצרפים בזאת להצעתנו את המסמכים הבאים הדרושים על פי בקשה זו (נא לסמן V בשורות של המסמכים שצורפו):

צורף	תעודה / מסמך
	נספח א' – אישור הבנת תנאי הבקשה לקבלת הצעות
	נספח ב' – הצהרת המשתתף על מעמדו המשפטי
	נספח ג' – טופס הצעת המחיר
	נספח ד' – תצהירים להוכחת עמידה בתנאי סף הקבועים בפרק ג'
	אישור לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשליו – 1976
	תעודת השכלה או רישיון מתאים בתוקף להוכחת תנאי סף הקבוע בסעיף 2.3
	נספח ה' – שאלון לאיתור חשש לניגוד עניינים

פרק ד' – תיאור העבודה המבוקשת

אגף שיפור פני העיר מבקש לקבל הצעות מחיר עבור ייעוץ ליווי בביצוע צווים שיפוטניים ומנהליים ומעקב אחר משימות מיוחדות. מחלקת מבצעים באגף שיפור פני העיר במהלך עבודתה השוטפת אוכפת צווי הריסה של בניות לא חוקיות ברחבי העיר, ולשם ביצוע העבודה יש צורך בייעוץ מקדים ובהכנה ותיאום מראש בין כל הגורמים הרלוונטיים הנוגעים בדבר, הן עירוניים והן פרטיים. כמו כן עוסקת המחלקה גם בפיוני פלישות לשטחים ציבוריים, ליווי בטיפול מפגעים סביבתיים ומענה במפגעים נקודתיים בתחום שיפור הסביבה כגון: דרישות פיקוח מורכבות.

הערות :

- בכוונת העירייה להתקשר עם זוכה אחד.
- לצורך מתן הצעת המחיר להלן אומדן משוער ופרטים כדלקמן :
- אומדן כמות שעות עד כ-1,000 שעות לשנה.
- ההתקשרות הינה לתקופה של 48 חודשים ממועד החתימה על החוזה.
- אין העירייה מתחייבת לבצע עבודות בהיקף הנ"ל או בכל היקף אחר, וכן שומרת לעצמה העירייה את הזכות להקטין (אפילו ב- 100%), הכול לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט ועפ"י אילוצים תקציביים הקשורים בביצוע עבודות בכלל והעבודות בתחום ייעוץ ליווי בביצוע צווים שיפוטניים ומנהליים ומעקב אחר משימות מיוחדות בעיר תל אביב יפו בפרט.
- מצ"ב בקובץ נפרד טיוטת דוגמת חוזה שייחתם עם הזוכה.

נספח א' – הצהרת המציע

אנו החתומים מטה, מורשי חתימה מטעם המציע _____ (להלן: "המציע"), לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי הבקשה, מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

1. כי הבנו את כל האמור במסמכי הבקשה לקבלת הצעות למתן שירותי _____ והגשנו את הצעתנו בהתאם, כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי הבקשה ולא נציג תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה, ואנו מוותרים מראש על טענות כאמור.
2. כי המציע עומד בכל התנאים הנדרשים מהמציעים, כי הצעת המציע עונה על כל הדרישות שבמסמכי הבקשה, וכי המציע מקבל על עצמו לבצע את האספקה ו/או העבודה שבנדון, בהתאם לתנאים המפורטים בפנייה לקבלת הצעות, חוזה ובמסמך הדרישות המקצועיות ו/או המפרט הטכני המצורף אליה.
3. כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.
4. כי לא יזדע לנו על ניגוד עניינים קיים או ניגוד עניינים בו אנו עשויים לעמוד בין מתן השירותים עבור העירייה לבין עניין אחר שלנו, ובמצב בו יעלה אצלנו חשש לאפשרות ניגוד עניינים כאמור נודיע על כך באופן מיידי לעירייה.
5. הצעתנו זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי ותהא תקפה במשך ארבעה חודשים לאחר המועד האחרון להגשת הצעות. המזמין יהיה רשאי לבקש מהמציעים להאריך את תוקף הצעתם לתקופה נוספת, אחת או יותר.
6. אם תתקבל הצעתנו אנו מתחייבים, כי נחתום על החוזה המצורף למסמכי הפנייה לקבלת הצעות בתוך 7 ימי עבודה מיום הודעתכם נחתום על מסמכי החוזה.
7. אנו מסכימים, כי הצעת המציע היא בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה, וכי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו, וכי אין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.

חתימה וחותמת

תאריך

שם

נספח ג' – טופס הצעת המחיר

ייעוץ ליווי בביצוע צווים שיפוטיים ומנהליים ומעקב אחר משימות מיוחדות

לאחר שקראנו והבנו היטב את האמור בכל מסמכי הפנייה לקבלת הצעת מחיר, מגישים לכם בזאת את הצעתנו הכספית כדלקמן:

<p>הפחתה של _____%</p> <p>על מחירי התעריף</p> <p>(שיעור ההנחה לא יפחת מ-15%)</p>	<p>הרינו להציע אחוז הנחה לתעריף מתכננים ויועצים לפי שעות עבודה: התחשבות על בסיס שעות עבודה: על פי המפורט בחוברת תעריפים ונהלים לעבודות תכנון במערכת הביטחון (אגף בינוי) ל"עבודות מתמשכות 80% כפי שפורסמו על-ידם ב- 3/6/18 ובתוסי הצמדה בשעור 1.3% וכל זאת על בסיס הנחה בשעור שלא יפחת מ- 15%. * (יש להציע שיעור הנחה שלא יפחת מ 15%).</p>
--	---

- הצעת מחיר קטנה מ-15%, לפרק שעות עבודה לעבודות מתמשכות, **תיפסל.**

תאריך	שם המציע	חתימה וחותמת
-------	----------	--------------

הערה: את הצעת המחיר יש לשלוח בנפרד משאר מסמכי ההצעה לכתובת המייל:

Hashavutminalatiful@mail.tel-aviv.gov.il

נספח ד'1 – פירוט הניסיון לצורך הוכחת עמידה בתנאי הסף וניקוד ציון האיכות

לכבוד עיריית תל-אביב יפו

תאריך: _____

הנדון: תצהיר פירוט ניסיון המציע

להלן פירוט ניסיונו ניסיון במתן ייעוץ וליווי ביצוע צווים שיפוטיים וצווים מנהליים ובפסקי דין בתחום חוק התכנון והבניה בהיקף מצטבר של 10 צווים ופסקי דין לביצוע לפחות בכל שנה משלושת השנים האחרונות להגשת ההצעה (2017, 2018, 2019), זאת לצורך בחינת העמידה בתנאי הסף כמפורט בסעיף 2.2 וניקוד ציון האיכות כמפורט בסעיף 4.2 לפרק ג'- קריטריונים לבחינת ההצעות:

מס'	מהות הניסיון - נא לפרט את מהות ניסיון המציע בייעוץ בליווי ביצוע צווים שיפוטיים וצווים מנהליים על-פי חוק התכנון והבניה. לצורך ניקוד איכות – יובא בחשבון ממוצע של שלוש השנים האחרונות – 2017-2019.	תקופת ביצוע השירותים	פרטי מזמין העבודה		
			שם	טלפון נייד	דוא"ל
<u>1</u>					
<u>2</u>					
<u>3</u>					
<u>4</u>					
<u>5</u>					
<u>6</u>					
<u>7</u>					
<u>8</u>					
<u>9</u>					
<u>10</u>					
<u>11</u>					
<u>12</u>					

פרטי מזמין העבודה			תקופת ביצוע השירותים משנה - שנה	מהות הניסיון - <u>נא לפרט את מהות ניסיון המציע</u> <u>בייעוץ בליווי ביצוע צווים</u> <u>שיפוטיים וצווים מנהליים על-פי</u> <u>חוק התכנון והבניה.</u> <u>לצורך ניקוד איכות - יובא בחשבון</u> <u>ממוצע של שלוש השנים</u> <u>האחרונות - 2017-2019.</u>	מס'
שם	טלפון נייד	דוא"ל			
					<u>13</u>
					<u>14</u>
					<u>15</u>
					<u>16</u>
					<u>17</u>
					<u>18</u>
					<u>19</u>
					<u>20</u>
					<u>21</u>
					<u>22</u>
					<u>23</u>
					<u>24</u>

נספח ד' 2 - פירוט הניסיון לצורך ניקוד ציון האיכות

תאריך: _____

לכבוד עיריית תל-אביב יפו

הנדון: תצהיר פירוט ניסיון המציע

להלן פירוט ניסיונו ניסיון המציע בליווי פינני פלישות משטחים ציבוריים על פי חוק הסדר והניקיון וחוק מקרקעי ציבור, זאת לצורך ניקוד ציון האיכות כמפורט בסעיף 4.2 לפרק ג'- קריטריונים לבחינת ההצעות:

מס'	מחות הניסיון - נא לפרט את מחות ניסיון המציע המציע בליווי פינני פלישות משטחים ציבוריים על פי חוק הסדר והניקיון וחוק מקרקעי ציבור. במהלך 3 השנים שקדמו להגשת ההצעה.	תקופת ביצוע השירותים	פרטי מזמין העבודה		
			שם	טלפון נייד	דוא"ל
<u>1</u>					
<u>2</u>					
<u>3</u>					
<u>4</u>					
<u>5</u>					
<u>6</u>					
<u>7</u>					
<u>8</u>					
<u>9</u>					
<u>10</u>					
<u>11</u>					
<u>12</u>					

נספח ה- שאלון לאיתור חשש לניגוד עניינים

(נוסח חוזר מנכ"ל משרד הפנים 2/2011)



פרוטוקול הועדה למסירת עבודות למתכננים מתאריך: 15/03/2021

המועצה ה 20 ועדה מס': 85 החלטה: 23

מינהל: בת"ש אגף: פרויקטים משולבים פנייה: 27-1490 ת: 03/03/21

ייעוץ ותכנון תנועה בפרויקטים שונים

הנושא:

תאור העבודה: ייעוץ ותכנון תנועה לרבות תכנון תנועתי של צמתים וקטעי דרך, ומתן המלצות לתכנון תנועה וכ"ו.

לר"ז בחודשים :	48	סיבת הצורך במתכנן חוץ :	הוכרזה תחרות
סעיף תקציבי :	1	7-999-999999-99	פרויקטים שונים

מתכנן / מתכננים מוצעים	עיסוק ראשי	מומלץ!	הנמקה לבחירה
אם- אס הנדסה תכנון תנועה ותחבורה ב	הנדסת תנועה ותחבורה	כן	זכייה בתחרות
אייל קראוס הנדסת כבישים בע"מ	הנדסת תנועה ותחבורה	כן	"
עמוס אביניר - הנדסת תנועה ותחבורה	הנדסת תנועה ותחבורה	כן	"
פלדמן שלמה	הנדסת תנועה ותחבורה	כן	"
ת.ה.נ.-תכנון הנדסי (1985) בע"מ	הנדסת דרכים	כן	"

ש כ ר ל פ י מ ב נ ה (לא כולל מע"מ)	
סוג תעריף :	מוסכם עם המתכנן - 8%
מקצוע / עיסוק :	הנדסת דרכים
% השכר המוצע :	הצעה נפרדת 100% 1983
% שרותים חלקיים :	
אומדן סה"כ שכר :	ש"ח 822,400
מטבע שער חליפי :	ש"ח
תאריך שער חליפי :	
אומדן הוצאות הקמה :	
% הנחה מהתעריף :	20.00 %
תאריך מדד בסיס :	

ש כ ר ל פ י ש ע ו ת (לא כולל מע"מ)	
סוג תעריף	משהב"ט-אגף בינוי ונכסים
תת-סוג תעריף	עבודה נמשכת
רמה (השכלה)	רמות שונות (ממוצע)
סכום לשעה	228.00 ש"ח
תום תוקף תעריף	31/12/99
% הנחה	15.00 %
ניכוי לשרותי משרד	
אומדן שעות לחדש	4,000
אומדן שעות כללי	
אומדן סה"כ שכר	775,000 ש"ח

ס"כ שכר לשתי השיטות :	1,597,400	ש"ח (לא כולל מע"מ)
-----------------------	-----------	--------------------

הערות לפניה :

יח' פרויקטים משולבים העבירה פנייה ל- 11 מועמדים מתוך המאגר לצורך בחירת עד 5 זוכים וכל זאת בהתאם לכללי אמות המידה שקבעה הועדה מראש לפי 100% מחיר (ע"ב 40% בשעות ו- 60% ע"ב תעריפון הועדה הפריטטית), בפועל התקבלו 7 הצעות בלבד. הערת חשב- הערת חשב- יש 39 מתכננים בקטגוריה זו ונעשתה פניה ל11, מתוך ה11 ל-8 יש חוזים פעילים עם יחידות בת"ש (לאם אס 8 חוזים פעילים לעמוס אביניר 3). מומלץ לשקול פניה למתכננים אחרים/ חדשים מהמאגר בפעמים הבאות. הערת מנהלת מינהל בת"ש : בתכנון תבעות כדאי לעיריית ת"א יפו לעבוד

16/03/21
דף: 2

ועדה 20-85 נושא 23

עיריית תל-אביב - יפו
ועדה למסירת עבודות למתכננים



דף: 2

פרוטוקול הועדה למסירת עבודות למתכננים מתאריך: 15/03/2021

המועצה ה' 20 ועדה מס': 85 החלטה: 23

עיריית תל אביב - יפו



הערות לשיטת השכר : עם המשרדים המובילים בתחום, למתכננים חדשים ניתן להפנות פרויקטים

קטנים

סוג תעריף במבנה : תעריף הועדה הפריטטית משנת 1983.
מצ"ב בקשת הפטור, מסמכי הבל"מ, פרוטוקול פתיחת ההצעות וטבלת הניקוד המשוקלל. לאור האמור לעיל, הועדה מתבקשת לאשר התקשרות עם 5 המתכננים הנ"ל בעלי הניקוד המשוקלל הגבוה ביותר (נתן תומר ו- פי ג'י אל קבלו ניקוד נמוך יותר במדרג ומשכך אינם זוכים). השכר הנ"ל שהנו עבור אם אס הנדסה תכנון תנועה ותחבורה בע"מ, הינו לכל תק' ההתקשרות (ראה במקביל אמדן שכ"ט לשאר הזוכים בטבלת הניקוד המשוקלל).

החלטה : מאשרים הבקשה כמפורט לעיל ומסירת העבודה ל: אס- אס הנדסה תכנון תנועה ותחבורה בע'

הפניה נדונה מחוץ לסדר היום

הערות להחלטה :

הזוכים הם: אס-אס הנדסה תכנון תנועה ותחבורה בע"מ, אייל קראוס הנדסת כבישים בע"מ, עמוס אביניר-הנדסת תנועה ותחבורה, פלדמן שלמה ות.ה.נ- תכנון הנדסי (1985) בע"מ.
הועדה מאשרת את ההתקשרות בפטור ממכרז לפי תקנה 8(3) לתקנות העירויות (מכרזים) תשמ"ח 1987 וע"פ הקבוע בנוהל 8/2016 של משרד הפנים.

* *

ריכוז ציוני ניקוד משוקלל מחיר/איכות - מתכנני תנועה בפרויקטים שונים*5

שם המועמד	פלדמן הדסת תמונה כבישים ונגישות	פיג'לי אל הדסת ותכנון תחבורה בע"מ	אייל קראוס הדסת כבישים בע"מ	עמוס אבינר - הדסת תמונה ותחבורה	א.א.א הדסת תכנון תמונה ותחבורה בע"מ	נתן תומר - הדסת - א.נ.ט.א.י בע"מ	ת.ה.ן תכנון הדסת 1985 בע"מ
משתתף מס' 1	-15.60%	-6.00%	-17.20%	-16.40%	-18.00%	-12.00%	7
הצעת מחיר המשתתף משוקלל	-15.60%	-6.00%	-17.20%	-16.40%	-18.00%	-12.00%	7
אחוז ההנחה - לפי תעריפון הועדה הפריטטית הבין משרדית משנת 1983, ע"ב 60%	-16.00%	-3.00%	-22.00%	-20.00%	-20.00%	-10.00%	-15.00%
אחוז ההנחה - לפי שעות ע"ב 40%	-15.00%	-10.50%	-10.00%	-11.00%	-15.00%	-15.00%	-15.00%
מחיר	84.40	94.00	82.80	83.80	82.00	88.00	85.00
ציון גולמי : מחיר מינמלי / מחיר מציע	97.16	87.23	99.03	98.09	100.00	93.18	96.47

82.00

עמדת בוחני פס

השכלה	V	V	V	V	V	V	V
ניסיון	V <td>V <td>V <td>V <td>V <td>V <td>V </td></td></td></td></td></td>	V <td>V <td>V <td>V <td>V <td>V </td></td></td></td></td>	V <td>V <td>V <td>V <td>V </td></td></td></td>	V <td>V <td>V <td>V </td></td></td>	V <td>V <td>V </td></td>	V <td>V </td>	V

490.75

שם המועמד	משתתף מס'	אחוז ההנחה - לפי תעריפון הועדה הפריטטית הבין משרדית משנת 1983, ע"ב 60%	אחוז ההנחה - לפי שעות ע"ב 40%	ציון גולמי : מחיר מינמלי / מחיר מציע	חלוקת עבודה	אמדת שנתית עבור 50,000 מ"ר + 1,000 שעות	אמדת לכל תק' ההתקשרות עבור 48 חודשים
א.א.א הדסת תכנון תמונה ותחבורה בע"מ	5	-20.00%	-15.00%	100.00	20%	399,400	1,597,800
אייל קראוס הדסת כבישים בע"מ	3	-22.00%	-10.00%	99.03	20%	405,680	1,622,640
עמוס אבינר - הדסת תמונה ותחבורה	4	-20.00%	-11.00%	98.09	20%	408,520	1,634,080
פלדמן הדסת תמונה כבישים ונגישות	1	-16.00%	-15.00%	97.16	20%	409,680	1,638,720
ת.ה.ן תכנון הדסת 1985 בע"מ	7	-15.00%	-15.00%	96.47	20%	412,250	1,649,000
נתן תומר - הדסת - א.נ.ט.א.י בע"מ	6	-10.00%	-15.00%	93.18			
פיג'לי אל הדסת ותכנון תחבורה בע"מ	2	-3.00%	-10.50%	87.23			



היחידה: פרויקטים משולבים

פרוטוקול פתיחת מעטפות

הצעות איכות הצעות מחיר

הנושא: בקשה לקבלת הצעות בתחום ייעוץ ותכנון תנועה בפרויקטים שונים	
תאריך פתיחת המעטפות: 10/02/21	המועד האחרון להגשת הצעות: 29/12/20
מועד מקורי להגשת הצעות: 29/12/20 (במסמך הבקשה)	סיבת הדחייה (אם נדחה המועד):

1. פרטי הנוכחים בפתיחת המעטפות

חשב	שם פרטי ושם משפחה	תפקיד
מרכז התקשרויות	יעל בן שבת	חשבת המנהל
משתתפים נוספים	מורן משומר	מרכזת ועדה ומזכירות

2. פרטי הספקים אליהם פנתה העירייה

מס'	שם הספק	הגיש הצעה		הערות (פרט פגמים טכניים - אם התגלו במוהלך הפתיחה, כגון: מעטפה ריקה, חוסר חתימות וכד')
		כן	לא	
1	ד.א.ל הנדסה בע"מ	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
2	פלדמן - הנדסת תנועה כבישים ונגישות	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	15% 14%
3	פי.ג'י.אל הנדסה ותכנון תחבורה בע"מ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	10.5% 3%
4	אייל קראוס הנדסת כבישים בע"מ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	10% 22%
5	עמוס אביניר הנדסת תנועה ותחבורה	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	4% 20%
6	אם - אס הנדסה תכנון תנועה ותחבורה בע"מ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	15% 20%
7	גרונר ד.א.ל מהנדסים בע"מ	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
8	דגש הנדסה תכנון תנועה ודרכים בע"מ	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
סה"כ	11			

הספקים שלא הגישו הצעה

הספקים שהגישו הצעה

הספקים אליהם פנתה העירייה

הערות:

חתימות



היחידה: פרויקטים משולבים

פרוטוקול פתיחת מעטפות

הצעות איכות הצעות מחיר

הנושא: בקשה לקבלת הצעות בתחום ייעוץ ותכנון תנועה בפרויקטים שונים	
תאריך פתיחת המעטפות: 10/02/21	המועד האחרון להגשת הצעות: 29/12/20
מועד מקורי להגשת הצעות: (במסמך הבקשה) 29/12/20	סיבת הדחייה (אם נדחה המועד):

1. פרטי הנוכחים בפתיחת המעטפות

חשב	שם פרטי ושם משפחה	תפקיד
יעל בן שבת	חשבת המנהל	
מרכז התקשרויות		
משתתפים נוספים	מורן משומר	מרכזת ועדה ומזכירות

2. פרטי הספקים אליהם פנתה העירייה

מס'	שם הספק	הגיש הצעה		הערות (פרט פגמים טכניים - אם התגלו במהלך הפתיחה, כגון: מעטפה ריקה, חוסר חתימות וכד')
		כן	לא	
1	נתן תומר הנדסה אן. טי. אי. בע"מ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	15% 10%
2	פרייברג מהנדסים (2004) בע"מ	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
3	ת.ה.ן. תכנון הנדסי (1985) בע"מ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	15% 15%
4		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
5		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
6		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
7		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
8		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
סה"כ	11			

הספקים אליהם פנתה העירייה
 הספקים שהגישו הצעה
 הספקים שלא הגישו הצעה

הערות:

יעל בן-שבת נכסמי
 10-02-2021
 חשבת ומנהל מתן נוספים
 היחידה לתכנון והנדסה

מורן משומר
 מרכזת ועדה ומזכירות
 10-02-2021
 מנהל בינוי השתיית
 עיריית תל-אביב-יפו

חתימות ←

מרכז התקשרויות יחידתי

**בקשה לקבלת הצעות
בתחום ייעוץ ותכנון תנועה
בפרויקטים שונים**

פרק א' – כללי

1. יחידת פרויקטים משולבים בעיריית תל אביב-יפו (להלן - "העירייה") מעוניינת לקבל הצעות בתחום ייעוץ ותכנון תנועה בפרויקטים שונים, ראה פירוט בפרק ד' תיאור העבודה המבוקשת (להלן - "העבודה").
2. ההתקשרות עם המציע הזוכה (להלן: "הזוכה") תחיה בהתאם לתנאי בקשה זו על נספחיה.
3. המציע מתבקש להגיש הצעתו לפנייה לרבות נספח ג' לפנייה - טופס הצעת המחיר, באמצעות דוא"ל: hambts@mail.tel-aviv.gov.il (הערה: שליחת ההצעה לכתובת דוא"ל נוספת, עלולה להוביל לפסילתה).
4. המציע מתבקש להגיש את כל המסמכים הנדרשים לצורך הגשת הצעתו, כשהם סרוקים וחתומים בהתאם לצורך וזאת באמצעות הדוא"ל הנ"ל, אחרת הדבר עלול לגרום לפסילת ההצעה.
5. את ההצעה יש להגיש עד לתאריך **29.12.2020** עד השעה 12:00. לא יתקבלו הצעות שיוגשו לאחר מועד זה וכל זאת כדלקמן: מייל אחד עבור כל המסמכים הנדרשים.
6. מצורפים בזאת כל מסמכי הבקשה. מובהר בזאת כי למציע אסור לערוך כל שינויים ו/או מחיקות במסמכי הבקשה ו/או בנספחיה. כמו כן, אל למציע ליתן כל הבחרה ו/או הסברים ו/או הסתייגויות מהתנאים האמורים בפנייה זו על נספחיה, שכן הדבר עלול לגרום לפסילת הצעת המציע.
7. לשאלות/ברורים ניתן לפנות למר גיא גודלניק באמצעות דוא"ל godelnik_g@mail.tel-aviv.gov.il או באמצעות טלפון מס' 03-7247013. לא תתקבלנה שאלות לאחר תאריך 23.12.2020 בשעה 12:00.

פרק ב' - תנאי הפנייה לקבלת הצעות

1. כללי
 - 1.1 העירייה שומרת לעצמה את הזכות לקבלת ההצעה כולה או חלק ממנה.
 - 1.2 העירייה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.
 - 1.3 העירייה רשאית לפצל את היקף ההתקשרות בין המציעים עפ"י שיקול דעתה.
 - 1.4 כל ההוצאות מכל מין וסוג הכרוכות בהכנת ההצעה זה יחולו על המציע.
 - 1.5 אין לראות במסמכי הבקשה לקבלת ההצעות משום התחייבות כלשהי של העירייה להזמין את העבודה או להתקשר עם המציע.
 - 1.6 המידע המוצג במסמכי הפנייה הינו לצורך אומדן בלבד ולצורך קבלת החלטות בקשר להצעת המציע, ולא מהווה התחייבות של העירייה.
 - 1.7 ככל שהיקף העבודה שתבוצע בפועל תהייה שונות מהרשום במסמכי הפנייה, למציע לא תהיה עילה לתביעה בגין השינוי בכמויות.
 - 1.8 ימצא המציע במסמכי הבקשה סתירות, שגיאות, אי התאמות או שיהיה לו ספק כלשהו בקשר למובן המדויק של כל סעיף או פרט, עליו להודיע על כך בכתב לעירייה, לפני הגשת הצעתו.
 - 1.9 העירייה רשאית בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת ההצעות, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי הבקשה, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים, כאמור, יעשו בכתב ויהוו חלק בלתי נפרד מתנאי הפנייה.
2. תקינות ההצעה
 - 2.1 הצעות שיוגשו באופן השונה מהמפורט לעיל עלולות להיפסל.

- 2.2 הסתייגות כלשהי של המציע עלולה לגרום לפסילת הצעתו.
- 2.3 הצעות שיוגשו לאחר המועד האחרון להגשת ההצעות, לא ייפתחו.
- 2.4 העירייה רשאית שלא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה.
- 2.5 העירייה איננה אחראית לכל הפירושים ו/או ההסברים שיינתנו בעל פה למציעים.
- 2.6 הצעת המציע תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד. העירייה לא תקבל הצעה של מציע שהינו "מיזם משותף" או "חברה בייסוד".
- 2.7 על המציע להיות בעל אישור לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשלי"ו - 1976.
- 3. תוקף ההצעה**
- 3.1 תוקף ההצעה הינו ארבעה חודשים מהמועד האחרון להגשת ההצעות. תוקף ההצעה ניתן יהיה להארכה ב- ארבעה חודשים נוספים עפ"י דרישת העירייה.
- 4. מחויבות להצעה**
- 4.1 המציע יגיש מסמך הצהרה על גבי נספח א' בו הוא מאשר כי קרא ובחן בחינה זהירה את כל מסמכי הבקשה וכי הגיש את הצעתו בהתאם לכך.
- 5. רשימת מסמכי חובה שעל המציע לצרף בהצעתו**
- המציע יצרף את המסמכים הבאים:
- 5.1 נספח א' - מסמך הצהרת המציע.
- 5.2 נספח ב' - הצהרת המציע על מעמדו המשפטי.
- 5.3 נספח ג' - טופס הצעת המחיר.
- 5.4 נספח ד' - פירוט ניסיון המציע לצורך הוכחת עמידה בתנאי הסף.
- 5.5 נספח ה' - תעריפון ועדה פריטטית.
- 5.6 נספח ו' שאלון לאיתור חשש לניגוד עניינים.
- 6. השלמת מסמכים**
- העירייה תהא רשאית לדרוש מכל המציעים ו/או חלקם השלמת מסמכים ו/או מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים ו/או פרטים נוספים ו/או הבהרות נוספות בכל הקשור לניסיונו ויכולתו או עמידתו בתנאי סף אחר, על פי שיקול דעתה, לשביעות רצונה המלא, על מנת לבחון את המציע והצעתו לרבות עמידתו בתנאי הסף במסגרת שיקוליה.
- 7. הודעה על הזכייה וההתקשרות**
- 7.1 בין העירייה למציע שיזכה יחתם חוזה.
- 7.2 המציע מתחייב לחתום על החוזה תוך 7 ימי עבודה מיום שיידרש לכך על ידי העירייה.
- 7.3 הזוכה יגיש לפי דרישת העירייה ועד למועד החתימה על החוזה מסמכים נוספים, לפי הצורך.
- 7.4 היה והזוכה לא יעמוד בהתחייבויותיו לפי פנייה זו, תהא העירייה רשאית לבטל את הזכייה בהודעה בכתב, החל מן התאריך שייקבע על ידי העירייה בהודעה זו, וכן למסור את ביצוע העבודה למי שייקבע על ידה. כמו כן, לעירייה תהא רשות לדרוש פיצוי מהמציע על כל הפסד שייגרם לה בשל כך.

פרק ג' – קריטריונים לבחינת ההצעות

1. השיקולים בבחינת ההצעות

בשיקוליה בבחינת ההצעות תתחשב העירייה בשקלול הגורמים הבאים: 100% למחיר ההצעה והכל כמפורט להלן:

2. תנאי סף

על המציע לעמוד בתנאים המפורטים להלן במועד הגשת ההצעות:
עמידה בתנאי הסף כדלקמן:

- 2.1. זהות המציע - המציע הוא אזרח ישראלי או תאגיד המאוגד כדין בישראל, בעל אישור לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976.
- 2.2. ניסיון בתחום המבוקש - תכנון תנועתי של צמתים וקטעי דרך לגופים ציבוריים ב-5 פרויקטים לפחות וכל זאת ב-5 השנים האחרונות שקדמו למועד הגשת ההצעה.
- 2.3. השכלה/רישיון - מהנדס אזרחי הרשום בפנקס המהנדסים.

3. ניקוד מחיר ההצעה

בעל ההצעה הזולה ביותר, יקבל ציון 100, ושאר ההצעות ינוקדו ביחס אליו. כל זאת בהתאם לאחוז ההנחה שיוצע על ידו:

- התחשבות על בסיס שעות עבודה: על פי המפורט בחוברת תעריפים ונהלים לעבודות תכנון במערכת הביטחון (אגף בינוי) ל"עבודות מתמשכות 80%" כפי שפורסמו על-ידם ב- 3/6/18 ובתנאי הצמדה בשעור 1.3% וכל זאת על בסיס הנחה בשעור שלא יפחת מ- 10% (רכיב זה יהווה 40% בשקלול ניקוד מחיר ההצעה).
- עבור רכיב ההתחשבות על בסיס התעריפון המצ"ב כנספח ה' לפנייה זו, המתבסס על הוועדה הפריטטית הבין משרדית משנת 1983 (רכיב זה יהווה 60% בשקלול ניקוד מחיר ההצעה).

4. מסמכים להוכחת עמידה בתנאי הסף

אנו מצרפים בזאת להצעתנו את המסמכים הבאים הדרושים על פי בקשה זו (נא לסמן V בשורות של המסמכים שצורפו):

צורך	תעודה / מסמך
	נספח א' – אישור הבנת תנאי הבקשה לקבלת הצעות
	נספח ב' – הצהרת המשתתף על מעמדו המשפטי
	נספח ג' – טופס הצעת המחיר
	נספח ד' – תצהיר פירוט ניסיון המציע לצורך עמידה בתנאי הסף
	נספח ו' – שאלון לאיתור חשש לניגוד עניינים

פרק ד' – תיאור העבודה המבוקשת

השירותים הנדרשים כוללים ייעוץ ותכנון תנועה לרבות תכנון תנועתי של צמתים וקטעי דרך, לימוד העבודה הנדרשת והתשתיות המתוכננות ומתן המלצות לתכנון תנועה, הכנת תוכנית ואישורה בעירייה במשטרת ישראל ומשרד התחבורה, עדכונים במידת הצורך, הכנת כתב כמויות ואומדן לעבודות, ביצוע פיקוח עליון.

הערות :

- בכוונת העירייה להתקשר עם עד 5 זוכים. חלוקת העבודה תהיה באופן יחסי, בהתאם לניקוד כמפורט בפנייה, של כל אחד מהזוכים.
- לצורך מתן הצעת המחיר להלן אומדן משוער ופרטים כדלקמן :
- בכוונת העירייה לממש עד כ- 10 פרויקטים הנדסיים בשנה, כ- 50,000 מ"ר לתכנון בשנה. לכל פרויקט יבוצעו תוכניות תנועה בהתאם לשלבים שידרשו.
- אומדן כמות שעות עד כ-1000 שעות לשנה לכל מתכנן.
- ההתקשרות הינה לתקופה של 48 חודשים ממועד החתימה על החוזה.
- אין העירייה מתחייבת לבצע עבודות בהיקף הנ"ל או בכל היקף אחר, וכן שומרת לעצמה העירייה את הזכות להקטין (אפילו ב- 100%), הכול לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט ועפ"י אילוצים תקציביים הקשורים בביצוע עבודות בכלל והעבודות בתחום ייעוץ ותכנון תנועה בפרויקטים שונים בעיר תל אביב יפו בפרט.
- מצ"ב בקובץ נפרד טיוטת דוגמת חוזה שייחתם עם כל אחד מהזוכים.

נספח א' – הצהרת המציע

אנו החתומים מטה, מורשי חתימה מטעם המציע _____ (להלן: "המציע"), לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי הבקשה, מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

1. כי הבנו את כל האמור במסמכי הבקשה לקבלת הצעות למתן שירותי _____ והגשנו את הצעתנו בהתאם, כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי הבקשה ולא נציג תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה, ואנו מוותרים מראש על טענות כאמור.
2. כי המציע עומד בכל התנאים הנדרשים מהמציעים, כי הצעת המציע עונה על כל הדרישות שבמסמכי הבקשה, וכי המציע מקבל על עצמו לבצע את האספקה ו/או העבודה שבנדון, בהתאם לתנאים המפורטים בפנייה לקבלת הצעות, חוזה ובמסמך הדרישות המקצועיות ו/או המפרט הטכני המצורף אליה.
3. כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.
4. כי לא ידוע לנו על ניגוד עניינים קיים או ניגוד עניינים בו אנו עשויים לעמוד בין מתן השירותים עבור העירייה לבין עניין אחר שלנו, ובמצב בו יעלה אצלנו חשש לאפשרות ניגוד עניינים כאמור נודיע על כך באופן מיידי לעירייה.
5. הצעתנו זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי ותהא תקפה במשך ארבעה חודשים לאחר המועד האחרון להגשת הצעות. המזמין יהיה רשאי לבקש מהמציעים להאריך את תוקף הצעתם לתקופה נוספת, אחת או יותר.
6. אם תתקבל הצעתנו אנו מתחייבים, כי נחתום על החוזה המצורף למסמכי הפנייה לקבלת הצעות בתוך 7 ימי עבודה מיום הודעתכם נחתום על מסמכי החוזה.
7. אנו מסכימים, כי הצעת המציע היא בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה, וכי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו, וכי אין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.

חתימה וחותמת

תאריך

שם

נספח ב' – הצהרת המשתתף על מעמדו המשפטי

על המציע לציין במדויק את מעמדו המשפטי ולמלא את הפרטים בטבלאות שלהלן:

א. מעמד משפטי

<input type="checkbox"/> אדם פרטי	<input type="checkbox"/> שותפות לא רשומה	<input type="checkbox"/> שותפות רשומה	<input type="checkbox"/> אגודה שיתופית	<input type="checkbox"/> עמותה	<input type="checkbox"/> חברה בע"מ
(יש למלא טבלאות ב' ד')	(יש למלא טבלאות ב', ד')	(יש למלא טבלאות ב', ג', ד')	(יש למלא טבלאות ב' ג')	(יש למלא טבלאות ב' ג')	(יש למלא טבלאות ב' ג')

ב. פרטים כלליים (יש לצרף תדפיס מרשם החברות / עמותות, ככל שרלוונטי)

שם המציע	
כתובת למשלוח דואר	
טל' נייד	טלפון
פקס	כתובת מייל
מספר התאגיד	מס' עוסק מורשה

ג. שמות בעלי זכות החתימה (חברה בע"מ/ עמותה/ אגודה שיתופית/ שותפות רשומה)

מספר זהות	שם משפחה	שם פרטי	דוגמת חתימה

ד. שמות השותפים (שותפות רשומה/ שותפות לא רשומה או מציע (פרטי))

מספר זהות	שם משפחה	שם פרטי	דוגמת חתימה

דוגמת חותמת

אנו, החתומים מטה, מאשרים בזאת, כי הפרטים שמסרנו

על מעמדנו המשפטי בטופס זה מדויקים ועדכניים.

שם פרטי _____ שם משפחה _____ תאריך _____ חתימה _____

אישור

אני מאמת/את חתימות מורשי החתימה של החברה/ העמותה/ האגודה השיתופית/ השותפות הנ"ל ומאשר/ת כי חתימתם מחייבת את _____ (החברה/ העמותה/ האגודה השיתופית/ השותפות) לכל דבר ועניין.

שם רו"ח / עו"ד _____ חתימה _____ תאריך _____

נספח ג' – טופס הצעת המחיר

בתחום ייעוץ ותכנון תנועה בפרויקטים שונים

לאחר שקראנו והבנו היטב את האמור בכל מסמכי הפנייה לקבלת הצעת מחיר, מגישים לכם בזאת את הצעתנו הכספית כדלקמן-

<p>הפחתה של _____% על מחירי התעריף</p>	<p>משקל ציון 60%</p>	<p>הרינו להציע אחוז הנחה לתעריף המוצג בנספח ה'.</p>
<p>הפחתה של _____% על מחירי התעריף (שיעור ההנחה לא יפחת מ-10%)</p>	<p>משקל ציון 40%</p>	<p>הרינו להציע אחוז הנחה לתעריף מתכננים ויועצים לפי שעות עבודה : התחשבות על בסיס שעות עבודה : על פי המפורט בחוברת תעריפים ונהלים לעבודות תכנון במערכת הביטחון (אגף בינוי) ל"עבודות מתמשכות 80% כפי שפורסמו על-ידם ב- 3/6/18 ובתוס' הצמדה בשעור 1.3% וכל זאת על בסיס הנחה בשעור שלא יפחת מ-10%.</p>

• הצעת מחיר קטנה מ-10%, לפרק שעות עבודה לעבודות מתמשכות, **תיפסל.**

חתימה וחותמת

שם המציע

תאריך

נספח ה'

הנדון: ייעוץ ותכנון תנועה (תעריפי ההתחשבות + תאור דרישות העבודה)

תעריף שכר טירחה לייעוץ ותכנון תנועה יקבע על בסיס תעריפי הוועדה הפריטטית משנת 1983 בהתאם למחיריהם כיום (תעריפים אלה יוצמדו למדד המחירים לצרכן של חודש 5/19) להלן התעריפים :

שטח התכנון כולל צמתים במ"ר	סך התמורה בש"ח/ מ"ר לפי התעריפון המקורי בשקלים ישנים ובמחירי 10/83	סך התמורה כיום בש"ח/ מ"ר (ע"פ מדד 5/19)
2,000	70.00	9.99
3,000	56.67	8.09
4,000	50.00	7.14
5,000	49.00	6.99
6,000	43.33	6.18
7,000	40.71	5.81
8,000	38.75	5.53
9,000	37.22	5.31
10,000	36.00	5.14
20,000	26.00	3.71
30,000	22.00	3.14
40,000	19.50	2.78
50,000	17.60	2.51

הערות:

1. בגין פעילות שתשויך לצומת בשטח עד 2,000 מ"ר, ההתחשבות תהא על בסיס תעריפון מתכננים ויועצים לפי שעות עבודה של משבה"ט ובכפוף להנחה שנתן המציע (בשיעור שלא יפחת מ- 15%).
2. כני"ל עבור צומת בשטח העולה על 50,000 מ"ר, על בסיס תיחור נפרד.
3. הטבלה הנ"ל מבוססת על שטח תכנון (מ"ר) שעל בסיסו יקבע התעריף. התחרות בין המתכננים תהא על בסיס ההנחה לתעריף הנ"ל.

תוספת לתכנון רמזור- תוספת תכנון רמזור חדש בתוואי השביל תחושב על בסיס התעריפים המוצגים בטבלה שלהלן בעמודה הראשונה משמאל (במחירי 5/19 הכוללים 30% הנחה) :

תכנון רמזורים

רכיב	בסיס 8/13	במחירי 5/19	במחירי 5/19 כולל 30% הנחה
רמזור 4 פאזות	54,477	55,179	38,625
רמזור 3 פאזות	46,003	46,596	32,617

אבני דרך לתשלום:

השירות	אחוז שכר טירחה	אחוז מצטבר
תכנון מוקדם וחלופות תנועתיות	40%	40%
טיפול באישור הרשויות	10%	50%
תכנון מפורט	30%	90%
פיקוח עליון	20%	100%

דרישות בכל שלב:

תכנון מוקדם

- ריכוז ולימוד חומר הרקע שיסופק על-ידי המזמין כגון : מפת מדידה מצבית הכוללת את הצמתים והרחובות המתוכננים, המפה תכלול — צירי דרכים, רוחב זכויות דרך, קווי בנין, עמודי תאורה ועצמים עליליים אחרים, משק תת-קרקעי, טופוגרפיה. חתך טיפוסי קיים ומתוכנן של הרחובות. כיווני נסיעה מותרים ואסורים ברחובות ובצמתים. ספירות תנועה הכוללת מדגם נפחים בקטעי הרחובות השונים ובצמתים (בשעות השיא של התנועה) בוקר וערב. מסלולים של קווי תחבורה ציבורית והצורך בתחנות העלאת והורדת נוסעים. הגבלות לגבי אפשרויות המימוש של מלוא זכויות הדרכים.
- בירורים ראשוניים ברשויות, סיורים באתר, חקירות מוקדמות
- הכנת פתרונות תנועתיים אלטרנטיביים לתכנון הראשוני של המתכנן (הצגת חלופות).
- בחירת האלטרנטיבה התחבורתית המועדפת, בהתאם לנחלי העבודה של קבלת החלטות אצל המזמין
- קביעת תנוחה של חלופת התכנון המוקדם הנבחרת כולל חתך טיפוסי.
- מתן פתרונות לתחבורה ציבורית כולל ציון מיקום אפשרי לתחנות והקצאת שטח לתחנה וסככה.
- ציון פתרונות אפשריים לרכב תפעולי הדורש לפרויקט. כגון : משאיות, פינוי אשפה, אמבולנסים וכו'. כולל הקצאת שטחים לפריקה וטעינה /או חניית הרכב התפעולי.

תכנון מפורט

- הכנת תוכנית תנועה הסדר תנועה, שילוט ותמרור (כולל סיורים מקדימים בשטח, טרום תכנון).
- הכנת מפרטים וכתבי כמויות המתארים את החומרים והמלאכות לביצוע העבודה, או שילוב והתאמה מפרטים סטנדרטיים.
- הכנת אומדן עלות המבוסס על המפרטים וכתבי כמויות.
- מתן חוות דעת טכנית בכל הקשור למכרז ברם נדרש קבלנים והשתתפות בסיור הקבלנים (באם נדרש).

טיפול באישור הרשויות

- טיפול באישור החלק התנועתי של הפרויקט ברשויות, (רשות תמרור מקומית ומרכזית) כולל עדכונים ושינויים בהתאם לדרישות המזמין, בכפוף לתקנות התעבורה ומשרד התחבורה.
- מתן חוות דעת טכנית בכל הקשור למכרז ברם נדרש קבלנים והשתתפות בסיור הקבלנים (באם נדרש).

פיקוח עליון על הביצוע

- פיקוח עליון על ביצוע התכנון המפורט בהתאם לתוכניות והמפרטים, כולל סימון באתר של מיקום התמרורים.
- קבלה ואישור גמר ביצוע עבודות קבלן.



עיריית תל-אביב-יפו

נספח ו' שאלון לאיתור חשש לניגוד עניינים



מינהל: חינוך : אגף: חינוך ותרבות-בנוי פנייה: 31-0107 מ: 22/02/21

תכנון קונסטרוקציה בפרויקטים שונים

הנושא:

תאור העבודה: שירותי תכנון קונסטרוקציה עבודה מול רשויות חיצוניות הנדרשות לאשר את התכנון, עבודות תכנון קונסטרוקטיבי בהתאם לדרישות של חוזר מנכ"ל משרד החינוך וחוק התכנון והבנייה

לר"ז במודשים :	36	סיבת הצורך במתכנן חוזן :	העדר כח אדם מתאים ופנוי
סעיף תקציבי ו:	7-999-999999-99	פרוייקטים שונים	

מתכנן / מתכננים מוצעים	עיסוק ראשי	מומלץ	הנמקה לבחירה
זכאים שהם	הנדסת בנין	כן	זכייה בתחרות

ש כ ר ל פ י ש ע ו ת		(לא כולל מע"מ)	
סוג תעריף	משהב"ט-אגף בינוי ונכסים	ניכוי לשרותי משרד	
תת-סוג תעריף	עבודה נמשכת	אומדן שעות להודש	3,000
רמה (השכלה)	רמות שונות (ממוצע)	אומדן שעות כללי	
סכום לשעה	228.00 ש"ח		
תום תוקף תעריף	31/12/99		
% הנחה	20.00 %	אומדן סה"כ שכר	547,000 ש"ח

הערות לפניה : אגף משאבי חינוך העביר פנייה ל - 5 מועמדים מתוך המאגר לצורך בחירת 2 זוכים וכל זאת בהתאם לכללי אמות המידה שקבעה הועדה מראש : 50% מחיר (בשעות) ו - 50% איכות (ע"ב 70% ניסיון ו - 30% ראיון). בפועל התקבלו 3 הצעות, אך מתוכן נותרה בסיכומו של דבר הצעתו של זכאים שהרם בלבד. זאת לנוכח הסרת מועמדותם של המציעים אידלס נחמן ו- י. שני לאחר הראיון שקויים עמם.

הערות לשיטת השכר : מצ"ב בקשת הפטור, מסמכי הבל"מ, פרוטוקול פתיחת ההצעות, טבלת הניקוד המשוקלל והודעת הסרת המועמדות של אידלס נחמן ו- י. שני.

לאור האמור מתבקשת הועדה לאשר התקשרות עם המתכנן הנ"ל. השכר הנ"ל הינו לכל תק' ההתקשרות.

החלטה : מאשרים הבקשה כמפורט לעיל ומסירת העבודה ל: זכאים שהרם

הערות להחלטה : מאושר לשנה וחצי ובמקביל יציאה לבל"מ חדש. הועדה מאשרת את ההתקשרות בפטור ממכרז לפי תקנה 8(3) לתקנות העיריות (מכרזים) תשמ"ח 1987 וע"פ הקבוע בנוהל 8/2016 של משרד הפנים.

תאריך:

לכתב

היועץ המשפטי

הנדון: בקשה לפטור ממכרז לפי תקנה 3(8)

1. פרטי היחידה

שם החטיבה/מנהל	שם האגף	שם המחלקה/יחידה
מינהל החינוך	אגף משאבי חינוך	תחוקת מבנים

2. פרטי ההתקשרות המבוקשת

נושא ההתקשרות	
תכנון קונסטרוקציה בפרויקטים שונים	
תיאור מהות ההתקשרות	
אגף משאבי חינוך מבקש להתקשר עם מתכננים למתן שירותים בתחום הקונסטרוקציה לפרויקטים שונים. עבודת התכנון המבוצעת באגף משאבי חינוך מהווה בסיס לתהליך עיוני של כל פרויקט שיפוץ ובינוי. עבודת הבדיקה והתכנון הראשוני הינה מורכבת ונדרש לה ניסיון ספציפי בתכנון מוסדות חינוך. העבודה מתייבת הכרות מעמיקה עם דרישות של חוזר מנכ"ל, מעבר לחוק התכנון והבנייה, בתחום הבנייה הציבורית בכלל ובפרט בתחום החינוך.	
תקופת ההתקשרות	חוקף כספי מוערך
36 חודשים	שצמשיה כולל מע"מ לכלל התקופה

600 אלף / 600 אלף

3. פרמטרים לקבלת פטור לפי תקנה 3(8)

מהי יחידה נותרה שירותים בגינה מבוקש להתקשר בפטור ממכרז לפי תקנה 3(8), לבצוע עבודה מקצועית חיונית ויש להוכיח מיוחדות, או יחסי אבטלה מיוחדים יש להציג ולנמק.

תכנון קונסטרוקטיבי מחייב ידע ומומחיות מיוחדים בתחום זה והכרות מעמיקה עם הנחיות, מדיניות עירונית ועוד.

עקב אילוצי זמן לקידום פרויקטים באגף משאבי חינוך בל"ז קצר ועל מנת ליישם בתחום החינוך פרויקטים אלו תוך דגש על מענה לצרכי מינהל החינוך במקסימום יעילות נדרש חוזה מסגרת עם מתכננים קונסטרוקטיביים בעלי ידע ומומחיות מיוחדים בתחומים אלו, הכרת אופן העבודה מול מול הגופים המאשרים, זמינות זמני תגובה קצרים ונוקשים, כאמור לעיל.

4. חתימת היחידה

מנהל האגף

5. חוות דעת היועץ המשפטי

מאשרת לי הזנת בקשת עובדות בתנאי סעיף 3(8) לתקנת העיריות (מרוזים), תשמ"ח 1987, וירת חידו ותמומתיות המיוחדת הנדרשת למתן שירותי תכנון קונסטרוקציה ופרטית בתחום תכנון מוסדות חינוך המיועדי על נטוה ומחייב ידע מעמיק בתחום הנדרש והבנייה והציבורית, עם חוק התכנון והבנייה, תחנות תרלוונטיות, מדיניות עירונית ועוד, כמפורט לעיל.

ד. (ה)

היועץ המשפטי

**ריכוז ציובי ניקוד משוקלל מחיר/איכות - שירותי תכנון קונסטרוקציה
בפרויקטים שונים * 2**

שם המועמד	אילוס נוסף	ישי	שחום זכאים	שם המועמד
משתתף מס' 1	1	2	3	משתתף מס' 1
הצעת המשתתף מחיר			-20.00%	הצעת המשתתף מחיר
ציון גולמי: מחיר מימלי / מחיר מציע	הנ"ל הסיר מועמדותו	הנ"ל הסיר מועמדותו	80.00	ציון גולמי: מחיר מימלי / מחיר מציע
ציון מחיר ע"ב 50%	לאחר העברת הצעתו במהלך הראיון	לאחר העברת הצעתו במהלך הראיון	100.00	ציון מחיר ע"ב 50%
ציון מחיר איכות ע"ב 50%	שקויים עמו זמאת בהתאם להצהרתו המצ"ב	שקויים עמו זמאת בהתאם להצהרתו המצ"ב	50.00	ציון מחיר איכות ע"ב 50%
סה"כ ציון איכות			49.70	סה"כ ציון איכות
סמן ע"ב 70%			99.40	סמן ע"ב 70%
סמן ע"ב 30%			100.00	סמן ע"ב 30%
ראון אישי עם המניע על 30%			98.00	ראון אישי עם המניע על 30%
ניקוד משוקלל			99.70	ניקוד משוקלל
סופי				סופי

80

הפנייה הועברה ל- 5 מועמדים, אך מתוכם סקולט שנקר מהנדסים, ובלבד מהנדסים, לא הבישו הצעות.

תנאי סף השכלה
ניסיון
ציון איכות של 70 נק' לפחות

V
V
V
לא רלוונטי לאור הסרת המועמדות

הצהרה
 אני מצהיר/ת
 אני מצהיר/ת

החשדה: **קונסיליאטור**

מאריך הפיקוח/המסמך: **02.12.18**

מועד ביקור לביצוע הצעת: **סגרת תזונה (אם סוג הצעת):**

(במסך הבקשה)

2. פרטי המועמד/המועמדת

שם פרטי ושם משפחה	דניאל (ברני)
תואר	קונסיליאטור
מס' זהות/מס' תעודת זהות	
מס' תעודת זהות	

2. פרטי הספקים אליהם פנתה העירייה

מס' ספק	שם הספק	הגיש הצעת		תוצאות
		כן	לא	
1	מס' - א.ה.י.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
2	מס' מ.ה.י.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
3	מס' א.ה.י.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
4		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
5		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
6		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
7		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
8		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
9		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
10		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
11		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
12		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
13		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
14		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
15		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
16		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
17		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
18		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
19		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
20		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
21		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
22		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
23		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
24		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
25		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
26		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
27		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
28		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
29		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
30		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
31		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
32		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
33		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
34		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
35		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
36		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
37		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
38		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
39		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
40		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
41		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
42		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
43		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
44		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
45		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
46		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
47		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
48		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
49		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
50		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
51		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
52		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
53		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
54		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
55		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
56		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
57		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
58		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
59		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
60		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
61		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
62		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
63		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
64		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
65		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
66		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
67		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
68		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
69		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
70		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
71		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
72		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
73		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
74		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
75		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
76		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
77		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
78		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
79		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
80		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
81		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
82		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
83		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
84		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
85		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
86		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
87		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
88		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
89		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
90		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
91		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
92		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
93		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
94		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
95		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
96		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
97		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
98		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
99		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
100		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

אישור ראש הרשות המקומית: _____

אישור מנהל הרשות המקומית: _____

אישור מנהל הרשות המקומית: _____

112

[Handwritten signature]

**בקשה לקבלת הצעות
בתחום תכנון קונסטרוקציה
בפרויקטים שונים**

פרק א' – כללי

1. עיריית ת"א – יפו באמצעות אגף משאבי חינוך (להלן - "העירייה") מעוניינת לקבל הצעות בתחום תכנון קונסטרוקציה בפרויקטים שונים, ראה פירוט בפרק ד' תיאור העבודה המבוקשת (להלן - "העבודה").
2. ההתקשרות עם המציע הזוכה (להלן: "הזוכה") תהיה בהתאם לתנאי בקשה זו על נספחיה.
3. המציע מתבקש להגיש הצעתו לפנייה לרבות נספח ג' לפנייה - טופס הצעת המחיר, באמצעות דוא"ל:
4. המציע מתבקש להגיש את כל המסמכים הנדרשים לצורך הגשת הצעתו, כשהם סרוקים וחתומים בהתאם לצורך וזאת באמצעות הדוא"ל הנ"ל, אחרת הדבר עלול לגרום לפסילת ההצעה.
5. את ההצעה יש להגיש עד לתאריך _____ עד השעה 12:00. לא יתקבלו הצעות שיוגשו לאחר מועד זה וכל זאת ב 2 מיילים נפרדים כדלקמן:
 - מייל אחד עבור הצעת המחיר כמפורט בנספח ג' – טופס הצעת המחיר.
 - מייל נוסף עבור כל שאר המסמכים הנדרשים.
6. מצורפים בזאת כל מסמכי הבקשה. מובהר בזאת כי למציע אסור לערוך כל שינויים ו/או מחיקות במסמכי הבקשה ו/או בנספחיה. כמו כן, אל למציע ליתן כל הבהרה ו/או הסברים ו/או הסתייגויות מהתנאים האמורים בפנייה זו על נספחיה, שכן הדבר עלול לגרום לפסילת הצעת המציע.
7. לשאלות/ברורים ניתן לפנות ל _____ באמצעות דוא"ל _____ או באמצעות טלפון מס' _____. לא תתקבלנה שאלות לאחר תאריך _____ בשעה 12:00.
8. ראיון עם המציע יתקיים באמצעות שיחת "זום" ביום _____ בין השעות _____.

פרק ב' - תנאי הפנייה לקבלת הצעות

1. כללי

- 1.1. העירייה שומרת לעצמה את הזכות לקבלת ההצעה כולה או חלק ממנה.
- 1.2. העירייה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.
- 1.3. העירייה רשאית לפצל את היקף ההתקשרות בין המציעים עפ"י שיקול דעתה.
- 1.4. כל ההוצאות מכל מין וסוג הכרוכות בהכנת ההצעה זה יחולו על המציע.
- 1.5. אין לראות במסמכי הבקשה לקבלת ההצעות משום התחייבות כלשהי של העירייה להזמין את העבודה או להתקשר עם המציע.
- 1.6. המידע המוצג במסמכי הפנייה הינו לצורך אומדן בלבד ולצורך קבלת החלטות בקשר להצעת המציע, ולא מהווה התחייבות של העירייה.
- 1.7. ככל שהיקף העבודה שתבוצע בפועל תהיינה שונות מהרשום במסמכי הפנייה, למציע לא תהיה עילה לתביעה בגין השינוי בכמויות.
- 1.8. ימצא המציע במסמכי הבקשה סתירות, שגיאות, אי התאמות או שיהיה לו ספק כלשהו בקשר למוכן המדויק של כל סעיף או פרט, עליו להודיע על כך בכתב לעירייה, לפני הגשת הצעתו.
- 1.9. העירייה רשאית בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת ההצעות, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי הבקשה, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים, כאמור, יעשו בכתב ויהיו חלק בלתי נפרד מתנאי הפנייה.

2. תקינות ההצעה

- 2.1. הצעות שיוגשו באופן השונה מהמפורט לעיל עלולות להיפסל.
- 2.2. הסתייגות כלשהי של המציע עלולה לגרום לפסילת הצעתו.
- 2.3. הצעות שיוגשו לאחר המועד האחרון להגשת ההצעות, לא ייפתחו.
- 2.4. העירייה רשאית שלא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה.
- 2.5. העירייה איננה אחראית לכל הפירושים ו/או ההסברים שיינתנו בעל פה למציעים.
- 2.6. הצעת המציע תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד. העירייה לא תקבל הצעה של מציע שהינו "מיזם משותף" או "חברה בייסוד".
- 2.7. על המציע להיות בעל אישור לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976.

3. תוקף ההצעה

- 3.1. תוקף ההצעה הינו ארבעה חודשים מהמועד האחרון להגשת ההצעות. תוקף ההצעה ניתן יהיה להארכה ב- ארבעה חודשים נוספים עפ"י דרישת העירייה.

4. מחויבות להצעה

- 4.1. המציע יגיש מסמך הצהרה על גבי נספח א' בו הוא מאשר כי קרא ובחן בחינה זהירה את כל מסמכי הבקשה וכי הגיש את הצעתו בהתאם לכך.

5. רשימת מסמכי חובה שעל המציע לצרף בהצעתו

המציע יצרף את המסמכים הבאים:

- 5.1. נספח א' - מסמך הצהרת המציע.
- 5.2. נספח ב' - הצהרת המציע על מעמדו המשפטי.
- 5.3. נספח ג' - טופס הצעת המחיר.
- 5.4. נספח ד' - הוכחת עמידה בתנאי סף ואמות המידה.
- 5.5. אישור לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976.

6. השלמת מסמכים

העירייה תהא רשאיות לדרוש מכל המציעים ו/או חלקם השלמת מסמכים ו/או מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים ו/או פרטים נוספים ו/או הבהרות נוספות בכל הקשור לניסיונו ויכולתו או עמידתו בתנאי סף אחר, על פי שיקול דעתה, לשביעות רצונה המלא, על מנת לבחון את המציע והצעתו לרבות עמידתו בתנאי הסף במסגרת שיקוליה.

7. הודעה על הזכייה וההתקשרות

7.1. בין העירייה למציע שיזכה יחתם חוזה.

7.2. המציע מתחייב לחתום על החוזה תוך 7 ימי עבודה מיום שידרש לכך על ידי העירייה.

7.3. הזוכה יגיש לפי דרישת העירייה ועד למועד החתימה על החוזה מסמכים נוספים, לפי הצורך.

7.4. היה והזוכה לא יעמוד בהתחייבויותיו לפי פנייה זו, תהא העירייה רשאית לבטל את הזכייה בהודעה בכתב, החל מן התאריך שייקבע על ידי העירייה בהודעה זו, וכן למסור את ביצוע העבודה למי שייקבע על ידה. כמו כן, לעירייה תהא רשות לדרוש פיצוי מהמציע על כל הפסד שייגרם לה בשל כך.

פֶּרֶק ג' – קְרִיטֵרִיוֹנִים לְבַחִינַת הַהֲצָעוֹת

1. הַשִּׁיקוּלִים בְּבַחִינַת הַהֲצָעוֹת

בשיקוליה בבחינת ההצעות תתחשב העירייה בשקלול הגורמים הבאים: 50% למחיר ההצעה ו-50% לאיכות ההצעה, והכל כמפורט להלן:

2. תנאי סף

על המציע לעמוד בתנאים המפורטים להלן במועד הגשת ההצעות.

2.1 **זהות המציע** - המציע הוא אזרח ישראלי או תאגיד המאוגד כדין בישראל, בעל אישור לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשלי"ו - 1976.

2.2 **ניסיון בתחום המבוקש** – למציע או למועמד מטעם המציע, ניסיון במתן שירותי תכנון ופיקוח בתחום הקונסטרוקציה במבני חינוך ב- 4 פרויקטים לפחות, שהיקף כל אחד מהם מעל 1 מ"ש"ח וכל זאת במהלך 3 השנים שקדמו להגשת ההצעות.

1.1. **השכלה/רישיון** – המציע / נותן השירותים מטעם המציע יהיה מהנדס אזרחי **הרשום בפנקס**

המהנדסים.

2.3 **ציון איכות** – עמידה בציון איכות מינימאלי של 70 נקודות, לפי אמות המידה המפורטות בסעיף 4 בהמשך להלן.

3. ניקוד מחיר ההצעה

משקל ציון המחיר יהווה 50% מהציון הכולל ולפיכך התמורה תקבע בהתאם לשיעור הנחה שיוצע על ידי המציע עבור רכיב התחשבנות על בסיס שעות עבודה: כמפורט בחוברת תעריפים ונהלים לעבודות תכנון במערכת הביטחון (אגף בינוי) פרק שירותי תכנון וייעוץ, לפי שעות עבודה לעבודות מתמשכות (מתמשכות 80%) כפי שפורסם על ידס ב- 3.6.18 ובתוספת הצמדה בשיעור 1.3% ולפי התעריפים המתאימים למבצע העבודות וכל זאת על בסיס הנחה בשיעור שלא יפחת מ- 15%.

4. אמות מידה לבחירת ההצעה הזוכה

4.1 משקל ציון האיכות

4.2 ציון האיכות יחווה 50% מהציון הכולל

4.3 ציון האיכות הכולל יתקבל כסכום הנקודות שתקבל ההצעה ברכיבים המפורטים בטבלה להלן:

הערות/הבהרות	משקל	אמת המידה
<ul style="list-style-type: none"> עד 4 פרויקטים במצטבר – 0 נק'. כני"ל 5 עד 6 – 60 נק'. כני"ל 7 עד 9 – 80 נק'. 10 פרויקטים ומעלה – 100 נק' 	70%	ניסיון המציע במתן שירותי תכנון ופיקוח בתחום הקונסטרוקציה במבני חינוך בפרויקטים שהיקף כל אחד מהם מעל 1 מ"ש"ח וכל זאת במהלך 3 השנים שקדמו להגשת ההצעות.
על בסיס שאלון מובנה ופרמטרים כגון: הצגת פרויקטים שבוצעו על ידי המתכנן, תשובות לשאלות מקצועיות של האגף, זמינות והתרשמות כללית.	30%	ראיון עם המציע
	<u>100%</u>	<u>סה"כ</u>

5. מסמכים להוכחת עמידה בתנאי הסף וניקוד איכות ההצעה

5.1 על המציע לצרף את כל המסמכים הנדרשים לצורך הוכחת עמידתו בתנאי הסף שמורטו לעיל וניקוד איכות ההצעה אמות המידה.

5.2 אנו מצרפים בזאת להצעתנו את המסמכים הבאים הדרושים על פי בקשה זו (נא לסמן V בשורות של המסמכים שצורפו):

צורך	תעודה / מסמך
	נספח א' – אישור הבנת תנאי הבקשה לקבלת הצעות
	נספח ב' – הצהרת המשתתף על מעמדו המשפטי
	נספח ג' – טופס הצעת המחיר
	נספח ד' – תצהירים להוכחת עמידה בתנאי סף הקבועים בפרק ג'
	נספח ה' – שאלון לאיתור חשש לניגוד עניינים
	אישור לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976
	תעודת השכלה או רישיון מתאים בתוקף להוכחת תנאי סף הקבוע בסעיף 2.3

פרק ד' – תיאור העבודה המבוקשת

תכנון ופיקוח קונסטרוקציה במוסדות חינוך המתאפיין בלוח זמנים נוקשה וקצר, לרבות עבודה מול רשויות חיצוניות הנדרשות לאשר את התכנון. עבודות תכנון קונסטרוקטיבי בהתאם לדרישות של חוזר מנכ"ל משרד החינוך וחוק התכנון והבנייה והכל כפי שמפורט בטיוטת החוזה המצורפת לבקשה זו.

הערות:

1. בכוונת העירייה להתקשר עם עד 2 זוכים. חלוקת העבודה תהיה באופן יחסי, בהתאם לניקוד המשוקלל כמפורט בפניה, של כל אחד מהזוכים.
2. לצורך מתן הצעת המחיר להלן אומדני הרכיבים הבאים כמפורט להלן:
 - אומדן כמות שעות – 1000 שעות לשנה לכל זוכה.
3. ההתקשרות הינה לתקופה של 36 חודשים ממועד החתימה על החוזה.
4. אין העירייה מתחייבת לבצע עבודות בהיקף הנ"ל או בכל היקף אחר, וכן שומרת לעצמה העירייה את הזכות להקטין (אפילו ב- 100%), הכול לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט ועפ"י אילוצים תקציביים הקשורים בביצוע עבודות בכלל והעבודות בתחום תכנון קונסטרוקציה בפרויקטים שונים בעיר תל אביב יפו בפרט.
5. מצורף טיוטת חוזה עליו יחתום כל אחד מהזוכים.

נספח א' – הצהרת המציע

אנו החתומים מטה, מורשי חתימה מטעם המציע _____ (להלן: "המציע"), לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי הבקשה, מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

1. כי הבנו את כל האמור במסמכי הבקשה לקבלת הצעות למתן שירותי _____ והגשנו את הצעתנו בהתאם, כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי הבקשה ולא נציג תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה, ואנו מוותרים מראש על טענות כאמור.
2. כי המציע עומד בכל התנאים הנדרשים מהמציעים, כי הצעת המציע עונה על כל הדרישות שבמסמכי הבקשה, וכי המציע מקבל על עצמו לבצע את האספקה ו/או העבודה שבנדון, בהתאם לתנאים המפורטים בפנייה לקבלת הצעות, חוזה ובמסמך הדרישות המקצועיות ו/או המפרט הטכני המצורף אליה.
3. כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.
4. כי לא ידוע לנו על ניגוד עניינים קיים או ניגוד עניינים בו אנו עשויים לעמוד בין מתן השירותים עבור העירייה לבין עניין אחר שלנו, ובמצב בו יעלה אצלנו חשש לאפשרות ניגוד עניינים כאמור נודיע על כך באופן מיידי לעירייה.
5. הצעתנו זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי ותהא תקפה במשך ארבעה חודשים לאחר המועד האחרון להגשת הצעות. המזמין יהיה רשאי לבקש מהמציעים להאריך את תוקף הצעתם לתקופה נוספת, אחת או יותר.
6. אם תתקבל הצעתנו אנו מתחייבים, כי נחתום על החוזה המצורף למסמכי הפנייה לקבלת הצעות בתוך 7 ימי עבודה מיום הודעתכם נחתום על מסמכי החוזה.
7. אנו מסכימים, כי הצעת המציע היא בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה, וכי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו, וכי אין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.

חתימה וחתימת

תאריך

שם

נספח ב' – הצהרת המשתתף על מעמדו המשפטי

על המציע לציין במדויק את מעמדו המשפטי ולמלא את הפרטים בטבלאות שלהלן:
א. מעמד משפטי

<input type="checkbox"/> אדם פרטי	<input type="checkbox"/> שותפות לא רשומה	<input type="checkbox"/> שותפות רשומה	<input type="checkbox"/> אגודה שיתופית	<input type="checkbox"/> עמותה	<input type="checkbox"/> חברה בע"מ
(יש למלא טבלאות ב' ד')	(יש למלא טבלאות ב' ד')	(יש למלא טבלאות ב' ג' ד')	(יש למלא טבלאות ב' ג')	(יש למלא טבלאות ב' ג')	(יש למלא טבלאות ב' ג')

ב. פרטים כלליים (יש לצרף תדפיס מרשם החברות / עמותות, ככל שרלוונטי)

שם המציע	
כתובת למשלוח דואר	
טל' נייד	טלפון
פקס	כתובת מייל
מספר התאגיד	מס' עוסק מורשה

ג. שמות בעלי זכות החתימה (חברה בע"מ/ עמותה/ אגודה שיתופית/ שותפות רשומה)

מספר זהות	שם משפחה	שם פרטי	דוגמת חתימה

ד. שמות השותפים (שותפות רשומה/ שותפות לא רשומה או מציע (פרטי))

מספר זהות	שם משפחה	שם פרטי	דוגמת חתימה

דוגמת חותמת

אנו, החתומים מטה, מאשרים בזאת, כי הפרטים שמסרנו על מעמדנו המשפטי בטופס זה מדויקים ועדכניים.

שם פרטי שם משפחה תאריך חתימה

אישור

אני מאמת/ת את חתימת מורשי החתימה של החברה/ העמותה/ האגודה השיתופית/ השותפות הנייל ומאשר/ת כי חתימתם מחייבת את _____ (החברה/ העמותה/ האגודה השיתופית/ השותפות) לכל דבר ועניין.

תאריך

חתימה

שם רו"ח / עו"ד

נספח ג' – טופס הצעת המחיר

תכנון קונסטרוקציה בפרויקטים שונים

לאחר שקראנו והבנו היטב את האמור בכל מסמכי הפנייה לקבלת הצעת מחיר, מגישים לכם בזאת את הצעתנו הכספית כדלקמן –

<p>הפחתה של _____ %</p> <p>על מחירי התעריף</p> <p>(שיעור ההנחה לא יפחת מ-15%)</p>	<p>הרינו להציע אחוז הנחה לתעריף מתכננים ויועצים לפי שעות עבודה : כמפורט בחוברת תעריפים ונהלים לעבודות תכנון במערכת הביטחון (אגף בינוי) פרק שירותי תכנון וייעוץ, לפי שעות עבודה לעבודות מתמשכות (מתמשכות 80%) כפי שפורסם על ידם ב- 3.6.18 ובתוספת הצמדה בשיעור של 1.3% ולפי התעריפים המתאימים למבצע העבודות * (יש להציע שיעור הנחה שלא יפחת מ 15%).</p>
---	--

- הצעת מחיר קטנה מ-15%, לפרק שעות עבודה לעבודות מתמשכות, **תיפסל.**

חתימה וחותמת

שם המציע

תאריך

הערה: את הצעת המחיר יש לשלוח בנפרד משאר מסמכי ההצעה לכתובת המייל:

נספח ד' – הוכחת עמידה בתנאי סף ואמות המידה

לכבוד עיריית תל-אביב יפו

תאריך: _____

הנדון: תצהיר פירוט ניסיון המציע

להלן פירוט ניסיונו בתחום מתן שירותי יעוץ בתחום תכנון קונסטרוקציה לשם הוכחת תנאי הסף הקבוע בסעיף 2.2 לפרק ג' למסמכי הפנייה וכמו כן לצורך ניקוד הניסיון כמפורט בסעיף 4.3 לפרק ג' לקבלת הצעות:

פרטי מזמין העבודה			תקופת ביצוע השירותים משנה עד שנה	היקף עלות הפרויקט	מהות תחום הניסיון בתחום הקונסטרוקציה	מס"ד
דוא"ל	טלפון נייד	שם			נא לפרט את מהות הניסיון במתן שירותי תכנון ופיקוח בתחום הקונסטרוקציה במבני חינוך בפרויקטים שהיקף כל אחד מהם מעל 1 מש"ח וכל זאת במהלך 3 השנים שקדמו להגשת הצעות.	
						1
						2
						3
						4
						5
						6
						7
						8
						9
						10
						11

הערה : תשומת ליבכם כי בעמודת " מהות הניסיון " הנכם מתבקשים לוודא כי הפרטים המוצגים יאפשרו מתן ניקוד ע"פ אמות המידה כאמור בסעיף 4.3 לפרק ג' – קריטריונים לבחינת החצעות.



נספח ה'

שאלון לאיתור חשש לניגוד עניינים



מינהל: חינוך אגף: חינוך ותרבות-בנוי פנייה: 31-0108 ת: 23/02/21

שירותי פיקוח על עבודות שיפוץ ואחזקה במוסדות חינוך הנושא:

תאור העבודה: פיקוח על עבודות שיפוץ ואחזקה במוסדות חינוך (שיפוץ תשתיות מורכבות כגון: תשתיות ביוב, מים ואינסטלציה, שיפוץ עומק כגון: איטום גגות, חזיתות וכו'...) לרבות עבודות הנגשת לקויי שמיעה וראייה.

לר"ז בחודשים :	36	סיבת הצורך במתכנן חזק :	הוכרזה תחרות
סעיף תקציבי 1:	7-999-999999-99	פרוייקטים שונים	

מתכנן / מתכננים מוצעים	עיסוק ראשי	מומלץ!	הנמקה לבחירה
ליברמן בוריס	פיקוח הנדסי	כן	זכייה בתחרות
איה ש.ב.י. בע"מ	פיקוח הנדסי	כן	

ש כ ר ל פ י ש ע ו ת (לא כולל מע"מ)	
סוג תעריף	מש"ב/ט-אגף בינוי ונכסים
תת-סוג תעריף	עבודה נמשכת
רמה (השכלה)	רמות שונות (ממוצע)
סכום לשעה	228.00 ש"ח
תום תוקף תעריף	31/12/99
% הנחה	15.10 %
ניכוי לשרותי משרד	אומדן שעות לחדש
אומדן שעות כללי	4,500
אומדן סה"כ שכר	871,000 ש"ח

הערות לפניה :

אגף משאבי חינוך העביר פנייה ל - 5 מועמדים מתוך המאגר לצורך בחירת 2 זוכים וכל זאת בהתאם לכללי אמנות המידה שקבעה הועדה מראש : 50% מחיר (בשעות) ו - 50% איכות (ע"ב 70% ניסיון ו - 30% ראיון). בפועל התקבלו 3 הצעות בלבד, אך מתוכן נותרו 2 הצעות בלבד, זאת לנוכח ההכרח לפסול את הצעת המחיר שהוגשה ע"י גרייף בשעור 3%, בניגוד לתנאי הבל"מ המחייבים הצעה בשעור הנחה שלא יפחת מ - 15%.

הערות לשיטת השכר :

מצ"ב בקשת הפטור, מסמכי הבל"מ, פרוטוקול פתיחת הצעות, טבלת הניקוד המשוקלל והצעת המחיר הפסולה של גרייף. לאור האמור מתבקשת הועדה לאשר התקשרות עם 2 המתכננים הנ"ל. השכר הנ"ל שהינו עבור בוריס ליברמן, הינו לכל תק' ההתקשרות. ראה במקביל אומדן שכ"ט לזוכה הנוסף בטבלת הניקוד המשוקלל.

החלטה : מאשרים הבקשה כמפורט לעיל ומסירת העבודה ל: ליברמן בוריס

הערות להחלטה :

הזוכים הם: ליברמן בוריס ואיה ש.ב.י. בע"מ. הועדה מאשרת את פסילת "גרייף" מהנימוקים המפורטים בפנייה. הועדה מאשרת את ההתקשרות בפטור ממכרז לפי תקנה 8(3) לתקנות העיריות (מכרזים) תשמ"ח 1987 וע"פ הקבוע בנוהל 8/2016 של משרד הפנים.



תאריך: 18.11.20

לכבוד
היועץ המשפטי

הנדון: בקשה לפטור ממכרז לפי תקנה 83

1. פרטי היחידה

שם החטיבה/מנהל	שם האגף	שם המחלקה/יחידה
מנהל היחידה	אגף משאבי הינוך	תחזוקת מבנים

2. פרטי ההתקשרות המבוקשת

<p>נושא ההתקשרות</p> <p>פיקוח על עבודות שיפוץ ואחזקה במוסדות הינוך רע"א יפו</p> <p>תואר מהות ההתקשרות</p> <p>שירותי פיקוח על עבודות שיפוץ ואחזקה (שימורי תשתיות מורכבות כגון: תשתיות כוון, מים ואוהוטלציה, ושימוצי עומק כגון: איטום גגות, וחיפוי וכ...), לרבות עבודות חגגות לקניי שמיעון וז אילון.</p>	
תקופת ההתקשרות	<p>חיקף מסבי מוערך</p> <p>2.5 משיח לכל התקופה</p>
36 חודשים	

3. פרמטרים לקבלת פטור לפי תקנה 83

מתן ייחודיות נותן השירותים בגינה מבוקש להתקשר בפטור ממכרז לפי תקנה 83, לביצוע עבודה מקצועית חדורשת ידע ומומחיות מיוחדים, או יחס אמן מיוחדים יש לפרט ולמק פיקוח על עבודות שיפוץ ואחזקה במוסדות הינוך. מחייב ידע ומומחיות מיוחדים בתחום זה והכרות מעמיקה עם החתיות, מדיניות עירונית חוק התכנון והבניה וחוזר מנכ"ל משרד הינוך. עקב אילוצי זמן לקידום פרויקטים באגף משאבי הינוך בלוי"ז קצר ועל מנת ליישם בתחום הינוך פרויקטים אלו תוך דגש על מענה לצרכי מינהל הינוך במקסימום יעילות נדרש חוזה מסגרת עם מפקחים בעלי ידע ומומחיות מיוחדים בתחומים אלו, הכרת אופן העבודה מול מול הגופים המאשרים, זמינות וזמיני תגובת קצרים ובקשים, כאמור לעיל

4. חתימת היחידה

עירונית תל-אביב - יפו
ערן טרניצני
מנהל אגף משאבי הינוך
מנהל האגף

5. חוות דעת היועץ המשפטי

האשרת לי ההתקשרות המבוקשת עומדת רחואי סעיף 83 לתקנות העיריות (מכרזים), תשמ"ה-1987, נוכח חידע והמומחיות המיוחדים הנדרשים למתן שירותי פיקוח על עבודות שיפוץ ואחזקה במוסדות הינוך ובכלל זה ידע בתוק התכנון והבניה, במדיניות העירונית, בהנחיות הרלוונטיות בתחום מוסדות הינוך, כמפורט לעיל.

היועץ המשפטי

**ריכוז ציוני ניקוד משוקלל מחיר/איכות - שירותי פיקוח על עבודות שיפוצ
ואחזקה במוס"ח * 2**

שם המועמד	גריף	בוריס ליברמן	איה שאבי
משתתף מס' 1	2	3	
הצעת המשתתף	הנ"ל הגיש הצעת מחיר ע"ס 3% הנחה בלבד. הצעה זו דינה להפסל ע"פ תנאי הבל"מ המדגיש כי הצעה בשעור הנמוך מ- 15% תיפסל.	84.90	85.00
מחיר		100.00	99.88
ציון גולמי : מחיר מינמלי / מחיר מציע		50.00	49.94
ציון מחיר ע"ב 50%		49.48	48.28
ציון מחיר איכות ע"ב 50%		98.95	96.55
סה"כ ציון איכות ניסיון ע"ב 70%	82.10	100.00	100.00
ראיון אישי עם המציע ע"ב 30%	80.00	96.50	88.50
ציון איכות של 70 נק' לפחות	87.00		
ניקוד משוקלל סופי	0.00	99.48	98.22

85

✓	✓	✓	תנאי סף השכלה
✓	✓	✓	ניסיון
✓	✓	✓	ציון איכות של 70 נק' לפחות

197.69

שם המועמד	משתתף מס'	הצעת המשתתף	ניקוד משוקלל סופי	חלוקת עבודה	אמדם שנתי ע"ב 1,500 שעות	אמדם לכל תק' ההתקשרות ל- 3 שנים
בוריס ליברמן	2	-15.10%	99.48	50%	290,358	871,074
איה שאבי	3	-15.00%	98.22	50%	290,700	872,100

מס' תיק: 1784
תאריך: 2020/12/23

התביעה: תביעה פלילית תביעה אזרחית

התביעה: שיבלי סוקה סוסל ואח'יה	
מס' תיק: 1784	תאריך הדיון: 2020/12/23
מס' תיק: 1784	סוכנות החל-חובי-ים: סוכנות חל-חובי-ים

1. פרטי התובעים במסגרת התביעה

שם	מס' תיק	מס' תיק
שיבלי סוקה סוסל ואח'יה	1784	1784
מס' תיק: 1784	מס' תיק: 1784	מס' תיק: 1784
מס' תיק: 1784	מס' תיק: 1784	מס' תיק: 1784

2. פרטי הספקים אליהם פנויה השלימה

מס' תיק	שם הספק	חגיג השעה		החלטה
		כן	לא	
1	א.י.ה. ק.י.ה. - סוסל	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	(פרט פנאים סכנים - אם התגלו במהלך הפעולה בנק - בעמדה ריקה, חוסר חתימות וכד')
2	א.י.ה. ק.י.ה.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
3	סוסל ואח'יה	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
4		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
5		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
6		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
7		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
8		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
9		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
10		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

התביעה: תביעה פלילית תביעה אזרחית

1784

1784

בקשה לקבלת הצעות
שירותי פיקוח על עבודות שיפוץ
ואחזקה במוסדות חינוך

פרק א' - כללי

1. עיריית תל אביב-יפו (להלן - "העירייה") מעוניינת לקבל הצעות למתן שירותי פיקוח על עבודות שיפוץ ואחזקה במוסדות חינוך, ראה פירוט בפרק ד' תיאור העבודה המבוקשת (להלן - "העבודה").
2. ההתקשרות עם המציע הזוכה (להלן: "הזוכה") תהיה בהתאם לתנאי בקשה זו על נספחיה.
3. המציע מתבקש להגיש הצעתו לפנייה כדלקמן: לרבות נספח ג' לפנייה - טופס הצעת המחיר, באמצעות דוא"ל:
Hashavutminalhinuh@mail.tel-aviv.gov.il
4. המציע מתבקש להגיש את כל המסמכים הנדרשים לצורך הגשת הצעתו וזאת ב- 2 מיילים נפרדים כדלקמן:
 - מייל אחד עבור טופס הצעת המחיר בנספח ג'.
 - מייל נוסף עבור שאר המסמכים.
 את המיילים יש להעביר כשהם סרוקים וחתומים בהתאם לצורך וזאת באמצעות הדוא"ל הנ"ל, אחרת הדבר עלול לגרום לפסילת ההצעה.
5. את ההצעה יש להגיש עד לתאריך _____ עד השעה 12:00. לא יתקבלו הצעות שיוגשו לאחר מועד זה.
6. מצורפים בזאת כל מסמכי הבקשה. מובהר בזאת כי למציע אסור לערוך כל שינויים ו/או מחיקות במסמכי הבקשה ו/או בנספחיה. כמו כן, אל למציע ליתן כל הבהרה ו/או הסברים ו/או הסתייגויות מהתנאים האמורים בפנייה זו על נספחיה, שכן הדבר עלול לגרום לפסילת הצעת המציע.
7. לשאלות/ברורים ניתן לפנות לגבי סוזאן עוז באמצעות דוא"ל oz_s@tel-aviv.gov.il או באמצעות טלפון מס' 03-7249457. לא תתקבלנה שאלות לאחר תאריך _____ בשעה 12:00.
8. ראיונות עם המועמדים שיעמדו בתנאי הסף יתקיימו בפגישת זום בתאריך: _____, בין השעות: _____.

פרק ב' - תנאי הפנייה לקבלת הצעות

1. כללי

- 1.1. העירייה שומרת לעצמה את הזכות לקבלת ההצעה כולה או חלק ממנה.
- 1.2. העירייה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.
- 1.3. העירייה רשאית לפצל את היקף ההתקשרות בין המציעים עפ"י שיקול דעתה.
- 1.4. כל ההוצאות מכל מין וסוג הכרוכות בהכנת ההצעה זה יחולו על המציע.
- 1.5. אין לראות במסמכי הבקשה לקבלת ההצעות משום התחייבות כלשהי של העירייה להזמין את העבודה או להתקשר עם המציע.
- 1.6. המידע המוצג במסמכי הפנייה הינו לצורך אומדן בלבד ולצורך קבלת החלטות בקשר להצעת המציע, ולא מהווה התחייבות של העירייה.
- 1.7. ככל שהיקף העבודה שתבוצע בפועל תהינה שונות מהרשום במסמכי הפנייה, למציע לא תהיה עילה לתביעה בגין השינוי בכמויות.
- 1.8. ימצא המציע במסמכי הבקשה סתירות, שגיאות, אי התאמות או שיהיה לו ספק כלשהו בקשר למוכן המדויק של כל סעיף או פרט, עליו להודיע על כך בכתב לעירייה, לפני הגשת הצעתו.
- 1.9. העירייה רשאית בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת ההצעות, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי הבקשה, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים, כאמור, יעשו בכתב ויהיו חלק בלתי נפרד מתנאי הפנייה.

2. תקינות ההצעה

- 2.1. הצעות שיוגשו באופן השונה מהמפורט לעיל עלולות להיפסל.
- 2.2. הסתייגות כלשהי של המציע עלולה לגרום לפסילת הצעתו.
- 2.3. הצעות שיוגשו לאחר המועד האחרון להגשת ההצעות, לא ייפתחו.
- 2.4. העירייה רשאית שלא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה.
- 2.5. העירייה איננה אחראית לכל הפירושים ו/או ההסברים שיינתנו בעל פה למציעים.
- 2.6. הצעת המציע תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד. העירייה לא תקבל הצעה של מציע שהינו "מיזם משותף" או "חברה בייסוד".
- 2.7. על המציע להיות בעל אישור לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976.

3. תוקף ההצעה

- 3.1. תוקף ההצעה הינו ארבעה חודשים מהמועד האחרון להגשת ההצעות. תוקף ההצעה ניתן יהיה להארכה ב- ארבעה חודשים נוספים עפ"י דרישת העירייה.

4. מחויבות להצעה

- 4.1. המציע יגיש מסמך הצהרה על גבי נספח א' בו הוא מאשר כי קרא ובחן בחינה זהירה את כל מסמכי הבקשה וכי הגיש את הצעתו בהתאם לכך.

5. רשימת מסמכי חובה שעל המציע לצרף בהצעתו

המציע יצרף את המסמכים הבאים:

- 5.1. נספח א' - מסמך הצהרת המציע.
- 5.2. נספח ב' - הצהרת המציע על מעמדו המשפטי.
- 5.3. נספח ג' - טופס הצעת המחיר.

5.4. נספח ד' – הוכחת עמידה בתנאי סף ואמות המידה.

5.5. נספח ה' שאלון לאיתור חשש לניגוד עניינים.

5.6. אישור לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976.

6. השלמת מסמכים

העירייה תהא רשאיות לדרוש מכל המציעים ו/או חלקם השלמת מסמכים ו/או מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים ו/או פרטים נוספים ו/או הבהרות נוספות בכל הקשור לניסיונו ויכולתו או עמידתו בתנאי סף אחר, על פי שיקול דעתה, לשביעות רצונה המלא, על מנת לבחון את המציע והצעתו לרבות עמידתו בתנאי הסף במסגרת שיקוליה.

7. הודעה על הזכייה וההתקשרות

7.1. בין העירייה למציע שיזכה יחתם חוזה.

7.2. המציע מתחייב לחתום על החוזה תוך 7 ימי עבודה מיום שיידרש לכך על ידי העירייה.

7.3. הזוכה יגיש לפי דרישת העירייה ועד למועד החתימה על החוזה מסמכים נוספים, לפי הצורך.

7.4. היה והזוכה לא יעמוד בהתחייבויותיו לפי פנייה זו, תהא העירייה רשאית לבטל את הזכייה בהודעה בכתב, החל מן התאריך שייקבע על ידי העירייה בהודעה זו, וכן למסור את ביצוע העבודה למי שייקבע על ידה. כמו כן, לעירייה תהא רשות לדרוש פיצוי מהמציע על כל הפסד שייגרם לה בשל כך.

פרק ג' – קריטריונים לבחינת ההצעות

השיקולים בבחינת ההצעות

בשיקוליה בבחינת ההצעות תתחשב העירייה בשקלול הגורמים הבאים: 50% למחיר ההצעה ו-50% לאיכות ההצעה, והכל כמפורט להלן:

2. תנאי סף

על המציע לעמוד בתנאים המפורטים להלן במועד הגשת ההצעות:

2.1 **זהות המציע** - המציע הוא אזרח ישראלי או תאגיד המאוגד כדין בישראל, בעל אישור לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976.

2.2 **ניסיון בתחום המבוקש** - למציע ניסיון במתן שירותי פיקוח על עבודות שיפוץ ואחזקה במוסדות חינוך ב-5 עבודות שיפוץ ואחזקה לפחות ובהיקף העולה על 500 אלשי"ח כל אחת וכל זאת במהלך 3 השנים שקדמו להגשת ההצעה.

2.3 **השכלה / רישיון** - המשתתף / נותן השירותים מטעם המשתתף הינו מהנדס אזרחי / הנדסאי אזרחי הרשום בפנקס המהנדסים והאדריכלים / פנקס הנדסאים.

2.4 **ציון איכות** - עמידה בציון איכות מינימאלי של 70 נקודות, לפי אמות המידה המפורטות להלן.

3. ניקוד מחיר ההצעה

משקל ציון המחיר יהווה 50% מהציון הכולל ולפיכך התמורה תקבע בהתאם לשיעור ההנחה שיוצע על ידי המציע עבור:

התחשבות על בסיס שעות עבודה: כמפורט בחוברת תעריפים ונהלים לעבודות תכנון במערכת הביטחון (אגף בינוי) פרק שירותי תכנון וייעוץ, לפי שעות עבודה לעבודות מתמשכות (מתמשכות 80%) כפי שפורסם על ידס ב- 3.6.18 ובתוספת הצמדה בשיעור 1.3% ולפי התעריפים המתאימים למבצע העבודות וכל זאת על בסיס הנחה בשיעור שלא יפחת מ- 15%.

4. ניקוד איכות ההצעה

4.1 ציון האיכות יהווה 50% מהציון הכולל

4.2 ציון האיכות הכולל יתקבל כסכום הנקודות שתקבל ההצעה ברכיבים המפורטים בטבלה להלן:

הערות/הבהרות	משקל	אמת המידה
עד 5 עבודות – 0 נקודות. החל מ- 6 עד 7 עבודות – 60 נקודות. כני"ל מ- 8 עד 9 עבודות – 80 נקודות. מעל 10 עבודות – 100 נקודות.	70%	ניסיון המציע במתן שירותי פיקוח על עבודות שיפוץ ואחזקה במוסדות חינוך בהיקף העולה על 500 אלשי"ח כל אחת וכל זאת במהלך 3 השנים שקדמו להגשת ההצעה.
על בסיס פרמטרים כגון: הבנת המפקח את עבודות השיפוץ והאחזקה, עמידה בתקציב, עמידה בלוחות זמנים, זמינות, הבנת צרכי המזמין והתרשמות כללית.	30%	ראיון עם המציע

	100%	סה"כ
--	------	------

5. מסמכים להוכחת עמידה בתנאי הסף וניקוד איכות ההצעה

5.1 על המציע לצרף את כל המסמכים הנדרשים לצורך הוכחת עמידתו בתנאי הסף שפורטו לעיל וניקוד איכות ההצעה אמות המידה.

5.2 אנו מצרפים בזאת להצעתנו את המסמכים הבאים הדרושים על פי בקשה זו (נא לסמן V בשורות של המסמכים שצורפו):

צורף	תעודת / מסמך
	נספח א' – אישור הבנת תנאי הבקשה לקבלת הצעות
	נספח ב' – הצהרת המשתתף על מעמדו המשפטי
	נספח ג' – טופס הצעת המחיר
	נספח ד' – תצהירים להוכחת עמידה בתנאי סף הקבועים בפרק ג'
	נספח ה' – שאלון לאיתור חשש לניגוד עניינים
	אישור לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976
	תעודת השכלה או רישיון מתאים בתוקף להוכחת תנאי סף הקבוע בסעיף 2.3

פרק ד' – תיאור העבודה המבוקשת

פיקוח על עבודות שיפוץ ואחזקה במוסדות חינוך (שיפוצי תשתיות מורכבות כגון: תשתיות ביוב, מים ואינסטלציה, שיפוצי עומק כגון: איטום גגות, חזיתות וכו'...) לרבות עבודות הנגשת לקויי שמיעה וראייה. עבודות הפיקוח יבוצעו בהתאם לדרישות של חוזר מנכ"ל משרד החינוך וחוק התכנון והבנייה והכל כפי שמפורט בטיטת החוזה המצורפת לבקשה זו.

הערות:

1. בכוונת העירייה להתקשר עם עד 2 זוכים. חלוקת העבודה תהיה באופן יחסי, בהתאם לניקוד המשוקלל כמפורט בפניה, של כל אחד מהזוכים.
2. לצורך מתן הצעת המחיר להלן אומדני הרכיבים הבאים כמפורט להלן:
 - אומדן כמות שעות – 1,500 שעות לשנה לכל זוכה.
3. החתקשרות הינה לתקופה של 36 חודשים ממועד החתימה על החוזה.
4. אין העירייה מתחייבת לבצע עבודות בהיקף הנ"ל או בכל היקף אחר, וכן שומרת לעצמה העירייה את הזכות להקטין (אפילו ב- 100%), הכול לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט ועפ"י אילוצים תקציביים הקשורים בביצוע עבודות בכללן והעבודות בתחום שירותי פיקוח על עבודות שיפוץ ואחזקה במוסדות חינוך בעיר תל אביב יפו בפרט.
5. מצורף טיטת חוזה עליו יחתום כל אחד מהזוכים.

נספח א' – הצהרת המציע

אנו החתומים מטה, מורשי חתימה מטעם המציע _____ (להלן: "המציע"), לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי הבקשה, מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

1. כי הבנו את כל האמור במסמכי הבקשה לקבלת הצעות למתן שירותי _____ והגשנו את הצעתנו בהתאם, כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי הבקשה ולא נציג תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה, ואנו מוותרים מראש על טענות כאמור.
2. כי המציע עומד בכל התנאים הנדרשים מהמציעים, כי הצעת המציע עונה על כל הדרישות שבמסמכי הבקשה, וכי המציע מקבל על עצמו לבצע את האספקה ו/או העבודה שבנדון, בהתאם לתנאים המפורטים בפנייה לקבלת הצעות, חוזה ובמסמך הדרישות המקצועיות ו/או המפרט הטכני המצורף אליה.
3. כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.
4. כי לא ידוע לנו על ניגוד עניינים קיים או ניגוד עניינים בו אנו עשויים לעמוד בין מתן השירותים עבור העירייה לבין עניין אחר שלנו, ובמצב בו יעלה אצלנו חשש לאפשרות ניגוד עניינים כאמור נודיע על כך באופן מיידי לעירייה.
5. הצעתנו זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי ותהא תקפה במשך ארבעה חודשים לאחר המועד האחרון להגשת הצעות. המזמין יהיה רשאי לבקש מהמציעים להאריך את תוקף הצעתם לתקופה נוספת, אחת או יותר.
6. אם תתקבל הצעתנו אנו מתחייבים, כי נחתום על החוזה המצורף למסמכי הפנייה לקבלת הצעות בתוך 7 ימי עבודה מיום הודעתכם נחתום על מסמכי החוזה.
7. אנו מסכימים, כי הצעת המציע היא בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה, וכי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו, וכי אין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.

חתימה וחותמת

תאריך

שם

נספח ב' – הצהרת המשתתף על מעמדו המשפטי

על המציע לציין במדויק את מעמדו המשפטי ולמלא את הפרטים בטבלאות שלהלן:

א. מעמד משפטי

<input type="checkbox"/> אדם פרטי	<input type="checkbox"/> שותפות לא רשומה	<input type="checkbox"/> שותפות רשומה	<input type="checkbox"/> אגודה שיתופית	<input type="checkbox"/> עמותה	<input type="checkbox"/> חברה בע"מ
(יש למלא טבלאות ב' ד')	(יש למלא טבלאות ב' ד')	(יש למלא טבלאות ב' ג, ד')	(יש למלא טבלאות ב' ג')	(יש למלא טבלאות ב' ג')	(יש למלא טבלאות ב' ג')

ב. פרטים כלליים (יש לצרף תדפיס מרשם החברות / עמותות, ככל שרלוונטי)

שם המציע	
כתובת למשלוח דואר	
טל' נייד	טלפון
פקס	כתובת מייל
מספר התאגיד	מס' עוסק מורשה

ג. שמות בעלי זכות החתימה (חברה בע"מ/ עמותה/ אגודה שיתופית/ שותפות רשומה)

מספר זהות	שם משפחה	שם פרטי	דוגמת חתימה

ד. שמות השותפים (שותפות רשומה/ שותפות לא רשומה או מציע (פרטי))

מספר זהות	שם משפחה	שם פרטי	דוגמת חתימה

דוגמת חותמת

אנו, החתומים מטה, מאשרים בזאת, כי הפרטים שמסרנו

על מעמדנו המשפטי בטופס זה מדויקים ועדכניים.

שם פרטי שם משפחה תאריך חתימה

אישור

אני מאמת/ת את חתימות מורשי החתימה של החברה/ העמותה/ האגודה השיתופית/ השותפות הנ"ל ומאשר/ת כי חתימתם מחייבת את _____ (החברה/ העמותה/ האגודה השיתופית/ השותפות) לכל דבר ועניין.

תאריך

חתימה

שם רו"ח / עו"ד

נספח ד' – הוכחת עמידה בתנאי סף ואמות המידה

לכבוד עיריית תל-אביב יפו

תאריך: _____

הנדון: תצהיר פירוט ניסיון המציע

להלן פירוט ניסיונו בתחום פיקוח על עבודות שיפוץ ואחזקה במוסדות חינוך לשם הוכחת תנאי הסף הקבוע בסעיף 2.2 וכמו כן לצורך ניקוד הניסיון כמפורט בסעיף 4.3 לפרק ג' לקבלת הצעות:

מס'	ניסיון המציע במתן שירותי פיקוח על עבודות שיפוץ ואחזקה במוסדות חינוך בהיקף העולה על 500 אלש"ח בכל אחת מן 3 השנים שקדמו להגשת התצעה.	היקף עלות הפרויקט	תקופת ביצוע השירותים משנה עד שנה	פרטי מזמין העבודה		
				שם	טלפון נייד	דוא"ל
1						
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						

הערה: תשומת ליבכם כי בעמודות "מהות הניסיון" הנכם מתבקשים לוודא כי הפרטים המוצגים יאפשרו מתן ניקוד ע"פ אמות המידה כאמור בסעיף 4.2 לפרק ג' – קריטריונים לבחינת הצעות.



עיריית תל-אביב-יפו

נספח ה' שאלון לאיתור חשש לניגוד עניינים

נספח ג' - טופס הצעת המחיר

פיקוח על עבודות שיפוץ ואחזקה במוסדות חינוך

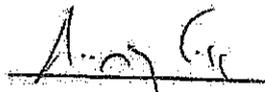
לאחר שקראנו והבנו היטב את האמור בכל מסמכי הפנייה לקבלת הצעת מחיר, מגישים לכם בזאת את הצעתנו הכספית כדלקמן -

<p>הפחתה של <u>3</u> %</p> <p>על מחירי התעריף (שיעור ההנחה לא יפחת מ-15%)</p>	<p>הרינו להציע אחוז הנחה לתעריף מתכננים ויועצים לפי שעות עבודה : כמפורט בחוברת תעריפים ונהלים לעבודות ותכנון במערכת החינוך (אגף ביה"ח) פרק שירותי ותכנון ויינוץ, לפי שעות עבודה לעבודות מחמשכות (מתמשכות 80%) הרי שפורסח על ידם ב- 3.6.18 ובתוספת הצמדה בשיעור של 1.3% ולפי התעריפים המתאימים למבצע העבודות (יש להציע שיעור הנחה שלא יפחת מ 15%).</p>
---	---

• **הצעת מחיר קטנה מ-15%, לפרק שעות עבודה לעבודות מתמשכות.**

תיפסל.

איל גרוסקי
 מנהל סניף
 מ.ר. 103075
 חתימה וחותמת


 שם המציע

17/12/20
 תאריך

הערה: את הצעת המחיר יש לשלוח בנפרד משאר מסמכי ההצעה לכתובת המייל:

Hashavutmina@hinuh@mail.tel-aviv.gov.il

פק' / הנהל - הנהל
 הנהל / הנהל